



قطان للاستشارات الهندسية
Kattan for Engineering Consultancy



KEC

٣	مقدمة تعريفية
٨	الهيكل التنظيمي للمكتب
١١	القيادات العليا
٢٩	مجالات العمل الهندسية
٢٩	المساحة والفرائط
٣٩	الطرق والجسور
٦١	النقل والمرور
٨٥	التخطيط العمراني
١٠١	الدراسات الهيدرولوجية وتصريف السيول والأمطار
١٢١	الإشراف على التنفيذ
١٣٩	قسم الكهرباء
١٥٥	التصميم المعماري
١٨٠	بعضاً من الجهات المعتمد لديها المكتب
١٨٢	الجهات الاستشارية التي يتعاون معها المكتب
١٨٣	شهادات وتراخيص المكتب
١٨٦	الشهادات والتراخيص والاعتمادات
٢١٦	بيان بالمشاريع للفترة (٢٠١١ - ٢٠١٩)





Management System Certification Body No. MSCB-105

CERTIFICATE

No. 18-A-0889 IGC

This is to certify that the Quality Management System of

**Mohamed Redha Fouad Kattan for
Engineering Consultancy (KEC)**

of

Kingdom Of Saudi Arabia-AL Riyadh ,Sulimania,King Abdulaziz Road
With Prince Abdulaziz Ibn Musaid Ibn Jalawi St.,Po Box 4857-Riyadh
11412.

Company Reg. No.: 1010463299

has implemented and documented a quality management system in
compliance with the requirements of the standard

ISO 9001:2015

for

**Designing, Supervision Of Architecture, Roads, Transportation, Traffic
Survey, Mapping Geographic Systems, Providing Of Hydrological Studies,
Material Engineering & Soil Testing**

The certificate is issued on the basis of the results mentioned in the pertinent audit report.
Validity of the certificate is conditionally limited by positive results of surveillance audits,
which the certified company committed to undergo.

This certificate can be invalid if the certificate holder does not fulfill the conditions set out in
the certification agreement.

Initial issue date: Jun. 14. 2018
Expire date: Jun. 13. 2021



Betty Kim

Betty, Kim
Head of Certification Body

Rm. 501, Daeryung techno town, 638, Seobusaet-gil, Geumcheon-gu, Seoul, Republic of Korea
www.igcert.org



مقدمة تعريفية



مقدمة تعريفية

من نحن

يعتبر مكتب محمد رضا فؤاد قطان للإستشارات الهندسية (المركز الاستشاري سابقاً) من أوائل المكاتب الهندسية الوطنية التي باشرت عملها في المملكة العربية السعودية ، وذلك في أواخر الستينات حيث مارس المكتب مجالات الإستشارات الهندسية بموجب ترخيص وزارة التجارة رقم ٢٦٧ وتاريخ ١٨/١/١٣٩٨هـ ، ومع التطور العمراني الهائل الذي حظيت به المملكة قام المكتب بتقديم الخدمات الإستشارية والدراسات الاقتصادية في المجالات التالية على مدى الثلاثين سنة الماضية :

- ◆ الهندسة المدنية والإنشائية.
- ◆ الهندسة المعمارية.
- ◆ هندسة التخطيط الاقليمي و العمراني.
- ◆ هندسة النقل والمرور.
- ◆ نُظُم معلومات جغرافية .
- ◆ الهندسة الكهربائية والميكانيكية.
- ◆ الدراسات الهيدرولوجية وتصريف السيول.
- ◆ الإشراف الهندسي على تنفيذ مشاريع البنية التحتية.
- ◆ أعمال المساحة الأرضية بإستخدام أحدث الأجهزة المرتبطة بالإقمار الصناعية.
- ◆ أعمال التخطيط المتكاملة لمخططات المنح الحكومية والمخططات الخاصة.
- ◆ أعمال فحص التربة والأساسات (بالاشتراك مع شركات متخصصة و معتمده لدى الجهات الحكومية).



KEC

منذ نشأة المكتب وهو حريص على تقديم أفضل الخدمات الهندسية والإستشارية ، وذلك بتوظيف عناصر مؤهلة لحمل الرسالة وأيضاً بالاستثمار في توفير الأجهزة المساحية المتقدمة ومنها اجهزة الرصد عبر الاقمار الصناعية (GPS) و المحطات المتكاملة (Total Stations) وأيضاً تم إنشاء وحدة لنظم المعلومات الجغرافية G. I. S استخدمت في إنجاز مشروع إعداد المخطط الشامل لمحافظة الخرج ومشروع إعداد مخططات تفصيلية لمحافظة الخرج إضافة إلى مشروع استكمال المخططات التفصيلية لمحافظة جدة ، والمخطط الشامل لمحافظة الدوادمي و مشروع التنمية الشاملة لمحافظة شقراء و عفيف.

هذا ويبلغ عدد الموظفين والعمال الذين على كفاءة المكتب نظامياً طبقاً لسجلات مكتب العمل ١٤٢ موظف منهم ٥٤ سعودي .

سنوات عمل المكتب كمكتب هندسي (١)	عدد سنوات عمل المكتب كمكتب استشاري (٢)	المجموع
٥ سنوات	٣٠ سنة	٣٥ سنة

مقدمة تعريفية

البيانات الأساسية للمكتب

اسم المكتب	محمد رضا فؤاد قطان للإستشارات الهندسية
النوع	مكتب إستشارات هندسية
رقم السجل التجاري	١٠١٠٤٦٣٢٩٩
تاريخ بداية ونهاية السجل	الإصدار : ١٤٣٧/١١/٠٦ هـ - الانتهاء : ١٤٤٧/٠٨/١٩ هـ
جهة الإصدار	وزارة التجارة والاستثمار
سنة الترخيص كمكتب هندسي	١٤٠٧ هـ
سنة الترخيص كمكتب استشاري	١٤١٢ هـ
رقم الترخيص الهيئة السعودية للمهندسين	٥١١٠٠٠٧٢١
جهة الإصدار	وزارة التجارة والاستثمار - الهيئة السعودية للمهندسين
تاريخ بداية ونهاية الترخيص	الإصدار : ١٤٠٧/٠٧/٢٩ هـ - الانتهاء : ١٤٤٥/٠١/٠٩ هـ
رقم الاشتراك في الغرفة التجارية الصناعية	٤٨٨٠
الأنشطة أو الاختصاصات التي يزاولها المكتب	<ul style="list-style-type: none"> • التخطيط العمراني • الهندسة المساحية • هندسة الطرق والكباري • التصميم والإشراف للبنية التحتية • هندسة النقل والمرور • هندسة الهيدروليكا وتصريف السيول • الهندسة المعمارية والإنشائية • نظم المعلومات الجغرافية
العنوان / المدينة / الحي / الشارع	المدينة : الرياض الحي : السليمانية الشارع : الملك عبد العزيز
العنوان البريدي	الرياض ١١٤١٢ ص . ب ٤٨٥٧
التليفون / الفاكس	ت/ ٤٦٤٣٨١١ - ١١ ٤٦٤١١٣٤ - ف/ ٤٦٤٥٦٧٣ - ١١
الرقم الموحد	٩٢٠٠١٠٦٤٣
الموقع على الإنترنت / البريد الإلكتروني	www.kattans.co mrfk@kattans.com
المدير العام	المهندس / محمد رضا فؤاد قطان الجنسية : سعودي
عنوان المختبر	٣٥٤٧ أبي يزيد الأنصاري - حي النهضة الرياض ١٣٢٢٢-٧١٩٦

مقر المكتب بمدينة جدة	
العنوان / المدينة / الحي / الشارع	المدينة : جدة حي : الشرفية شارع : الملك فهد
العنوان البريدي	جدة ٢١٢٨٢ ص . ب ١٤٠١٣٢
التليفون / الفاكس / الجوال	ت/ ٦٥٥٥٩٢ - ١٢ - ف/ ٦٥٥٥٩٢ - ١٢ - ج/ ٥٠٤٦٠٤٠٦٠
البريد الإلكتروني	mrfkj@kattans.com

الرسالة

يسعي مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية إلى خلق علاقة ناجحة ومستدامة مع عملاءه من خلال تقديم كل ما هو مميز وفريد يتخطى مستوى التوقعات، وذلك لتجسيد رسالته كرائد في مجال تقديم الخدمات الاستشارية والإشراف على المشاريع التي تضمن نيل ثقتهم ورضاهم إن شاء الله.

الرؤية

تنعكس رؤية مكتب محمد رضا فؤاد قطان بعمله الدائم و الدؤب لتحقيق مكانة مرموقة في مقدمة المكاتب العاملة في هذا المجال وتطلع لنكون معياراً لقياس مستوى النجاح والتميز في هذا القطاع. أن امكانية التطور والابتكار وإنجاز المشاريع بشكل ممتاز متلائماً مع بناء لنموذج ناجح في القطاع الهندسي، يؤهلنا لنلعب دوراً مهماً في النهوض بهذا القطاع إلى ما هو أفضل ؛ ننافس به المكاتب و الشركات في هذا المجال .

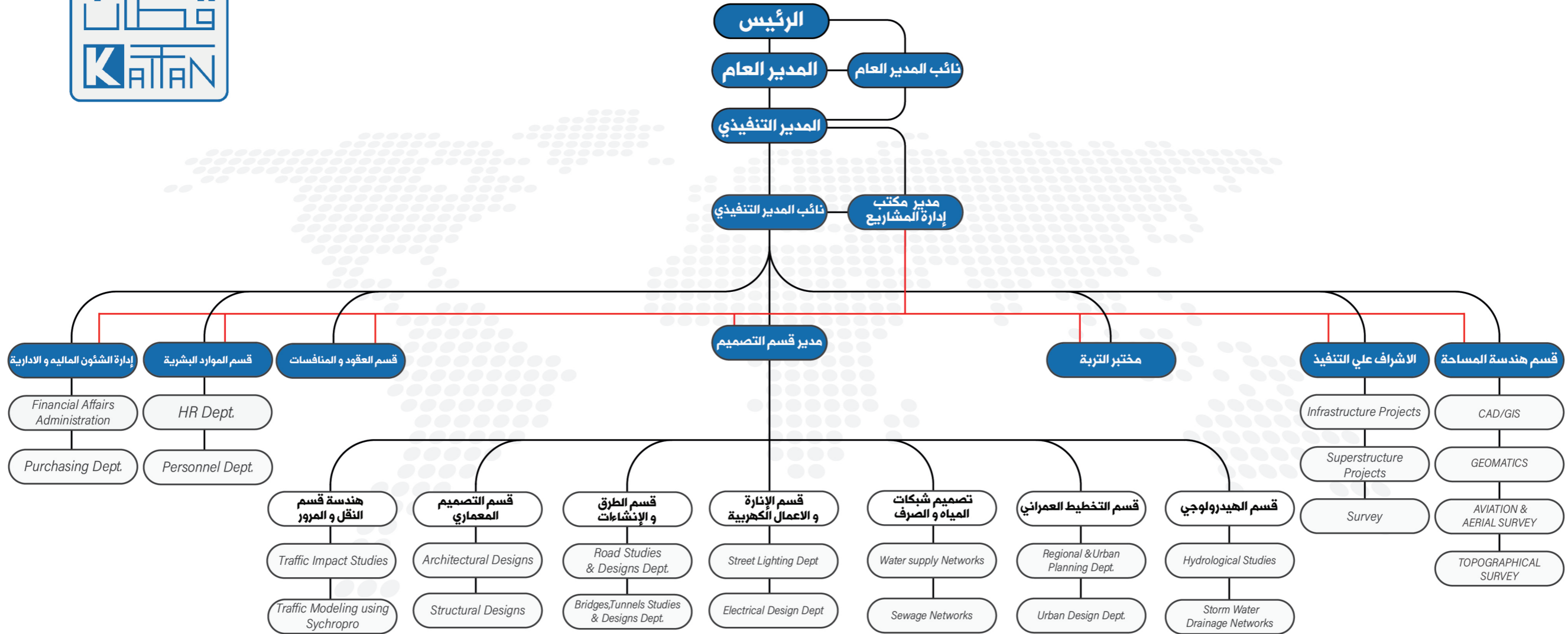
الهدف

أن يكون مكتب محمد رضا فؤاد قطان اسم موثوق به ومصدر رائد للحلول المعمارية والهندسية في المملكة العربية السعودية، من خلال التزامنا التام بما نعد به في مختلف المشاريع. وتأكيد ذلك الالتزام من خلال توفير أفضل الموارد التي يتطلبها كل مشروع.

و نحن في مكتب محمد رضا فؤاد قطان نعمل على تطوير ما نملك من خبرات معرفية في علوم الهندسة والإنشاء والإدارة بما يضمن الاستفادة من حلول الهندسة القيمة والعمارة الخضراء لتلبية متطلبات وتحديات العصر، من خلال إدارة المشاريع برؤية فعالة تهتم بأدق التفاصيل وتأخذ بعين الاعتبار أن ما نبنيه اليوم هو ملك للأجيال القادمة.



الهيكل التنظيمي لمكتب قطان



القيادات العليا

M. REDHA FOUAD KATTAN
FOR ENGINEERING CONSULTANCY
Architecture & Planning – Supervision & Design
Roads , Transportation & Traffic – Survey & Mapping
Geographic Inf. Systems - Hydrological Studies



م/ محمد رضا فؤاد قطان

المدير العام

خبرة تصل إلى (٣٧ عام).

المدير التنفيذي ثم المدير العام لمكتب قطان (المركز الاستشاري سابقاً) منذ (٣٦ عام) تقريباً وحتى تاريخه.



الخبرات العملية:

- ساعد في تطوير وتعريب برنامج الحاسب الآلي (MENTOR PACKAGE) الخاص بإدارة المشروعات في فرع المركز الاستشاري ببريطانيا.
- مهندس موقع للأعمال الخارجية لمشروع جامعة الملك سعود حتى نهاية المشروع مع المقاول الرئيسي (BLONT & BOUQUE).
- مهندس مدني في المركز الاستشاري ومديراً للمركز الأهلي للتجارة والمقاولات، حيث قام على تصميم وإنشاء عدد من المشاريع الخاصة والمكاتب الإدارية وقد قام بتصميم وتنفيذ مبنى من دورين على شكل قبة خرسانية (THIN SHELL CONCRETE STRUCTURE) فريدة من نوعها بالمملكة، وذلك للحصول على أقوى تحمل بأقل المواد وأجمل الأشكال وعلى أي تربة ضعيفة.
- أدخل نظام الحاسب الآلي في أقسام الهندسة والإدارة.
- اشترك في تصميم وتطوير أعمال مؤسسة قطان للتجارة والمقاولات في سوق الأسهم السعودية باستخدام الحاسب الآلي.
- مدير تنفيذي لمكتب المهندس محمد رضا فؤاد قطان للهندسة المدنية.
- مديراً عاماً لمكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية.

المؤهلات العلمية:

جامعة وورستر بوليتكنك
بكالوريوس هندسة مدنية
١٩٨٣م

التسجيل المهني:

الهندسة المدنية
التصميم

عضو الهيئة السعودية للمهندسين
(استشاري)

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٣٧ عام
قطان: ٣٦ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:

mrkattan@kattans.com

M. REDHA FOUAD KATTAN
FOR ENGINEERING CONSULTANCY
Architecture & Planning – Supervision & Design
Roads , Transportation & Traffic – Survey & Mapping
Geographic Inf. Systems - Hydrological Studies



الشيخ/ فؤاد عباس يوسف قطان

الرئيس

خبرة تصل إلى (٦٠ عام).

رئيس قسم المساحة الجوية والجيوديسية.

المدير العام ثم الرئيس لمكتب قطان (المركز الاستشاري سابقاً) منذ (٤٧ عام) تقريباً وحتى تاريخه.



المؤهلات العلمية:

جامعة القاهرة

ليسانس آداب قسم الجغرافيا

١٩٦٠م

دبلوم الدراسات العليا من المعهد الفني

للمساحة الجوية وعلوم

الطبوغرافيا (إي - تي - سي)

١٩٦٥

جامعة جلاسجو - بريطانيا

ماجستير في المساحة الجوية في علم

الكارتوجرافي والطبوغرافي

١٩٦٧

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٦٠ عام

قطان: ٤٧ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:

mrfk@kattans.com

- رئيس قسم المساحة الجوية والجيوديسية، وقد مثّل المملكة العربية السعودية في عدة مؤتمرات من ضمنها سنة مؤتمرات تابعة لهيئة الأمم المتحدة ومؤتمرات دولية في الساحة الجوية والفوتوجرامترية والخرائط الطبوغرافية، ومثّل الدول العربية في هذه المؤتمرات.
- شريك ومدير عام المركز الاستشاري وهو (ثاني ترخيص) بالمملكة العربية السعودية، وقدم خدماته في مجال المساحة الأرضية والجوية وتصاميم الخرائط وإعداد دراسات الجدوى الاقتصادية والدراسات الاقتصادية عامة، ومن ضمنها تنفيذ أكثر من (٢٨٠) دراسة جدوى اقتصادية لعدة مصانع وتم تنفيذ وتشييد هذه المصانع بالكامل بحمد الله، كما قام المركز بإعداد التصميم المدنية والمعمارية من طرق ومباني ومستشفيات، والميناء الجاف للمؤسسة العامة للخطوط الحديدية، ومطبعة الملك فهد لطباعة المصحف الكريم، وغيره من المشاريع الرئيسية بالمملكة.

• عضو مجلس إدارة شركة التصنيع الوطنية بالرياض.

• شريك ورئيس مكتب قطان للاستشارات الهندسية، وهو امتداد للمركز الاستشاري واستمرارية لخدماته بالرياض.



م/ محمد بيومي محمد بيومي

المدير التنفيذي

M. REDHA FOUAD KATTAN
FOR ENGINEERING CONSULTANCY
Architecture & Planning – Supervision & Design
Roads, Transportation & Traffic – Survey & Mapping
Geographic Inf. Systems - Hydrological Studies

خبرة تصل إلى (٤٦ عام).
العمل بقطاع المقاولات العامة بجمهورية مصر العربية (شركة النيل العامة للإنشاء والرصف) حيث مارس أعمال (إنشاء الطرق - الأعمال الخرسانية المتعلقة بالطرق - الدراسات والمناقصات).
مدير عدة مشاريع بالرياض.
المدير التنفيذي لمكتب قطان (المركز الاستشاري سابقاً) منذ (٣٧ عام) تقريباً وحتى تاريخه.

المؤهلات العلمية:

المؤهلات العلمية:

جامعة القاهرة
بكالوريوس هندسة مدنية
١٩٧٤م

التسجيل المهني:

الهندسة المدنية
التصميم

عضو نقابة المهندسين المصرية رقم
(٦٧٣١٤)
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٤٦ عام
قطان: ٣٧ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:

mbayyumi@kattans.com

الجوال:

(+966) 505494307



م/ أسامة محمد حسين الذهبي

المدير الفني

خبرة تصل إلى (٥٢ عام).
مهندس بالقوات المسلحة المصرية.
عمل كمعيد بكلية الهندسة بجامعة الملك سعود.
مديراً لعدة مشاريع بمنطقة الرياض.
انضم لمكتب قطان منذ (٤٢ عام) تقريباً وحتى تاريخه، وحالياً يشغل منصب المدير الفني للمكتب.

المؤهلات العلمية:

جامعة عين شمس
بكالوريوس هندسة مدنية
١٩٦٨م

التسجيل المهني:

الهندسة المدنية
التصميم

عضو نقابة المهندسين المصرية
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٥٢ عام
قطان: ٤٢ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:

o.zahaby@kattans.com

الجوال:

(+966) 503470970

الخبرات العملية:

- مهندس بالقوات المسلحة المصرية، حيث قام بالإشراف على تنفيذ مشاريع المنشآت الخرسانية والطرق الأسفلتية.
- معيداً بكلية الهندسة بجامعة الملك سعود، حيث قام بالتدريس لمادة الخرسانة المسلحة - نظرية الإنشاءات ومقاومة المواد والإنشاءات المعدنية.
- مهندساً مقيماً لعمارة سكنية متعددة الطوابق بمدينة الرياض بلغت تكلفتها (٢٥ مليون ريال).
- مديراً لمشروع عمارة وقف البنسوى بالمدينة المنورة بقيمة (٢٠ مليون ريال).
- مديراً لمشروع المركز الترفيهي بمحطة الشحن الجمركي بالرياض والعائد لمصلحة الجمارك.
- مديراً لمشروعين كبيرين من مشاريع السفلتة المؤقتة بمدينة الرياض بلغت قيمتهما أكثر من (١٠٠ مليون ريال) عائدتين لأمانة مدينة الرياض، واشتمل عمله على الإشراف والمتابعة لأعمال الأسفلت والخرسانة لمجارات تصريف السيول بالإضافة إلى أعمال التصميم.
- مديراً لمشروع إنشاء جسري الملك فهد والأمير سلمان بالدرعية لصالح أمانة مدينة الرياض.
- مهندساً مقيماً لمشروع توسعة وتحسين شارع الظهرية الشمالية بعرقه.
- إعداد التصاميم الهندسية للطرق والشوارع لمخططات عديدة بمدينة الرياض لصالح أمانة مدينة الرياض، ولمخططات خاصة لبعض المواطنين.
- مديراً لمشروع دراسة تطوير الحركة المرورية لشوارع مسارات الموكب أثناء مؤتمر القمة الخليجي بالرياض (١٤١٤-١٤١٨هـ) "١٩٩٣-١٩٩٧م" العائدة لأمانة مدينة الرياض، والقيام بالدراسات المرورية لهذه الشوارع لتطوير أدائها، وإعداد التصاميم الكاملة لأعمال الطرق والأعمال المصاحبة لها، وإعداد المواصفات وجدول الكميات والأسعار للمشروع.
- مديراً لمشروع دراسة وتصميم شوارع رئيسية وتقاطعات قائمة بمدينة الخرج العائد للمديرية العامة للشئون البلدية والقروية بمنطقة الرياض ١٤٢١هـ - "٢٠٠٠م"، والقيام بأعمال الدراسات المرورية لهذه الشوارع والتقاطعات، وإعداد التصاميم الكاملة لأعمال الطرق، وإعداد المواصفات وجدول الكميات والأسعار.
- الإشراف على أعمال التعداد السكاني الألي والبيدوي للمشروعين السابقين وأعمال تعداد أخرى بمدينة الرياض ومحافظة الدرعية، ودراسة نتائج التعداد وتحليلها.
- متابعة لأعمال الإشراف التي قام بها المكتب على تنفيذ مشاريع الطرق، ومن ضمنها مشروع الزفلة والأرصعة والإشارة بالخرج (١٤١٤-١٤١٩هـ) "١٩٩٤-١٩٩٩م"، والقيام بأعمال تصاميم الطرق اللازمة وإعداد المخططات التفصيلية.
- دراسات الطرق لبعض المخططات الجديدة بمدينة الرياض وجدة ومدن أخرى بالمملكة، والتي قام المكتب بالتخطيط العمراني (تقسيم الأراضي) لها، ودراسة الحركة المرورية بالشوارع والتقاطعات الهامة بها.



م/ محمد عبد الهنعم أحمد حسن

نائب المدير التنفيذي

خبرة تصل إلى (٤٩ عام).
العمل كمحاضر بكلية الهندسة بجامعة المنصورة بمصر .
العمل بمكتب المهندس نزار كردي مهندسو كمهندس مقيم ومهندس تصميم.
نائب المدير التنفيذي لمكتب قطان (المركز الاستشاري سابقاً) منذ (٢١ عام) تقريباً وحتى تاريخه.

المؤهلات العلمية:

المؤهلات العملية:

جامعة الإسكندرية
بكالوريوس هندسة مدنية
١٩٧١م

التسجيل المهني:

الهندسة المدنية
التصميم

عضو نقابة المهندسين المصرية رقم
(٦٣٤٢)
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٤٩ عام
قطان: ٢١ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:
abdulmunim1@kattans.com
الجوال:
(+966) 502950328

- معيداً بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة جامعة المنصورة مع الاشتراك في تنفيذ منشآت الجامعة.
- مهندس مقيم على مشروع تحسين وتجديد شوارع مدينة الرياض المرحلة الرابعة التابع لأمانة مدينة الرياض.
- مهندس مقيم على مشروع امتداد طريق العروبة التابع لأمانة مدينة الرياض، واشتمل العمل على (أعمال طرق - تصريف سيول - تجميل - إنارة).
- مهندس تصميم للطرق وأعمال تصريف السيول للمشاريع التي يقوم المكتب بتصميمها لصالح وزارة المواصلات ووزارة الشؤون البلدية والقروية وأمانة مدينة الرياض، مثل:
- ✓ طريق (مكة - جدة - المدينة) السريع والذي يبلغ طوله (٤٢٠ كم) وطرقه الفرعية.
- ✓ طريق (نجران - شرورة - الوديعه) وطريق (السليل - شرورة) التبادلي.
- ✓ طرق الاختراب لجسر الملك فهد (جسر البحرين) الذي يربط المملكة ببولة البحرين.
- ✓ مشروع تحسين وتجديد شوارع وقاطعات رئيسية بمدينة الرياض.
- ✓ مشروع تطوير شوارع رئيسية قائمة بمدينة الرياض والمدن التابعة لها.

- مشروع جسرور وتقاطعات لمدينة خميس مشيط بالمنطقة الجنوبية.
- أعمال التصاميم اللازمة باستخدام الكمبيوتر ببرامج الطرق المتطورة مثل (S.D.R).
- متابعة أعمال المشاريع التي يشرف المكتب على تنفيذها، وذلك بإعداد التقارير الشهرية ومراجعة مستخلصات المقاولين ومتابعة سير العمل، وأعمال التنسيق مع الدوائر الحكومية المختلفة.

M. REDHA FOUAD KATTAN
FOR ENGINEERING CONSULTANCY
Architecture & Planning - Supervision & Design
Roads , Transportation & Traffic - Survey & Mapping
Geographic Inf. Systems - Hydrological Studies



د.م/ محمد عبد الغني السيد

رئيس قسم هندسة النقل والمرور

خبرة تصل إلى (٣١ عام).
العمل كمدرس بكلية الهندسة بجامعة الزقازيق بمصر .
العمل بعدة مكاتب هندسية بمصر .

التحق بفريق العمل بمكتب قطان كرئيس قسم هندسة النقل والمرور منذ (١٧ عام) تقريباً وحتى تاريخه.

الخبرات العملية:

- مدرس بقسم هندسة التشييد والمرافق بكلية الهندسة جامعة الزقازيق - مصر .
- خبير هندسة النقل والمرور (رئيس قسم هندسة النقل والمرور) بمكتب قطان.
- دراسة لتصميم تنفق حركة المرور وتطوير واجهة لبعض شوارع المدن بالمملكة.
- دراسة الحد الأقصى للسرعة على العديد من الشوارع والطرق بالمملكة.
- أكثر من اثني عشر دراسة للتأثيرات المرورية للمشاريع الكبرى بالمملكة.
- دراسة تطوير وتحسين شوارع وجسور المشاة.
- وضع نظام للحد من حوادث الانزلاق على الطريق، لأمانة منطقة الرياض.
- دراسة خطة إدارة المرور العامة في الرياض.
- معايير البناء والمواصلات لعناصر الطرق في مدينة الرياض.
- عضو فريق العمل بثلاث دراسات للتأثيرات المرورية بجمهورية مصر العربية للمواقع التالية:
- ✓ جراج رمسيس متعدد الطوابق - ميدان رمسيس - القاهرة.
- ✓ مجمع سينما المحروسة - العجوزة - الجيزة.
- ✓ مجمع سكني عبد الرحمن - المرحلة الثانية - الطريق الدائري - المعادي - القاهرة.
- مدير مشروع لاستشاري محلي - تجميع بيانات ميدانية وتحليل ميداني للتأثيرات والمشاة ضمن المرحلة الثانية من دراسة النقل الشامل بالقاهرة الكبرى.
- دراسة الجدوي لبعض المشروعات المنبثقة من المخطط الشامل - مصر .
- مدير مشروع لاستشاري محلي - إعداد وتطبيق برنامج على تجريبي للتوعية بالسلامة المرورية ضمن مشروع دراسة النقل الشامل للقاهرة الكبرى - المرحلة الأولى - إعداد المخطط الشامل - مصر .
- مدير مشروع لاستشاري محلي - تجميع بيانات وتحليل ميداني للمجموعة الثانية من أعمال الحصر (حصر مرور سيارات ومشاة - حصر انتظار سيارات - حصر حالة شبكة الطرق والشوارع - حصر سرعات المسير) ضمن مشروع دراسة النقل الشامل للقاهرة الكبرى - المرحلة الأولى - إعداد المخطط الشامل - مصر .
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - دراسة الأمان على طريق الإسماعيلية - العباسية الزراعي - مصر .
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - دراسة خصائص حركة المرور أمام مشروع خان العزبيزة - القاهرة - مصر .
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - دراسة تحسين بعض المحاور المرورية بمدينة طنطا - محافظة الغربية - جمهورية مصر العربية.
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - مشروع إعداد التصميمات المدنية لطريقي العين القطامية - السخنة وحلوان - الكريماستثماريين - لصالح احد المستثمرين بجمهورية مصر العربية.
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - مشروع إعداد دراسة الجدوي لطريق القاهرة الإسكندرية الأوسطي الاستثماري - لصالح أحد المستثمرين - مصر .
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - دراسة تحليل الجزء المار بمحافظة القاهرة - القاهرة - مصر .
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - دراسة التأثيرات المرورية لإنشاء محطتي كهرباء شرق القروية والعين السخنة - مصر .
- مساعد عضو فريق العمل - دراسة تحليل الحوادث على الطرق المصرية - مصر .
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - مشروع تطوير نظام إدارة أعمال صيانة رصف الطرق باستخدام تقنية النظم الجغرافية للمعلومات لصالح الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري - مصر .
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - مشروع تقييم وإعادة تأهيل شبكة الطرق والشوارع الداخلية بمصنع الحديد والصلب بالبتين - القاهرة - مصر .
- عضو فريق العمل لاستشاري محلي - تصميم وإعداد مستندات العطاء للشوارع الداخلية بمجمع حدائق النصر السكني - القاهرة - مصر .

المؤهلات العلمية:

جامعة الزقازيق
دكتوراة في الهندسة المدنية
٢٠٠٠م

جامعة الزقازيق
ماجستير في الهندسة المدنية
١٩٩٦م

جامعة الزقازيق
بكالوريوس الهندسة المدنية
١٩٨٩م

التسجيل المهني:

الهندسة المدنية
التصميم

عضو نقابة المهندسين المصرية
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٣١ عام
قطان: ١٧ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:
m.abdelghany@kattans.com

الجوال:

500150813 (+966)



د.م/ الزمري فاروق محمد الزمري

رئيس القسم الإنشائي ورئيس قسم الدراسات الهيدرولوجية وتصريف السيول

خبيرة تصل إلى (٢٣ عام).

مدرس بكلية الهندسة بجامعة بنها بمصر.

العمل بعدة مكاتب هندسية بمصر.

رئيس القسم الإنشائي وقسم تصريف السيول بمكتب قطان منذ (١١ عام) تقريباً وحتى تاريخه.

الخبرات العملية:

- مدرس بقسم الهندسة المدنية بجامعة بنها - جمهورية مصر العربية.
- قسم الدراسات الهيدرولوجية وتصريف السيول بمكتب قطان (رئيس قسم الهندسة الإنشائية):
- ✓ الأكلة الهندسية لمعايير درة أخطار السيول بمدينة الرياض.
- ✓ دراسات هيدرولوجية للعديد من المخططات بمدينة الرياض.
- ✓ دراسة مواقع تجمعات السيول والأمطار بمدينة الرياض (المرحلة الثالثة).
- ✓ دراسات هيدرولوجية للعديد من المخططات بمدينة الخرج.
- ✓ دراسة هيدرولوجية لوادي العين بمدينة الخرج.
- مدير مشاريع بمكتب نصار للاستشارات الهندسية بجمهورية مصر العربية تحت إدارة مكتب الجعوي بالمملكة العربية السعودية:
- ✓ مطار الحرس الوطني بخشم العان - المملكة العربية السعودية.
- ✓ المدينة الرياضية بنجران - المملكة العربية السعودية.
- مدير مشاريع بمكتب أبو زيد للاستشارات الهندسية بجمهورية مصر العربية:
- ✓ منتج سياحي بشرم الشيخ - مصر.
- ✓ جراج متعدد الطوابق، مجمع سينمات، مركز مؤتمرات وأبراج أطلانكس - بورتو طرطوس بسوريا.
- ✓ كوبري الجزيرة - جمهورية مصر العربية.
- ✓ خزانات مياه أرضية بالعين السخنة - مصر.
- ✓ المدينة القديمة ببورتو سخنة - العين السخنة - مصر.
- ✓ محطة تحلية بمرسى علم - مصر.
- مكتب ديار للاستشارات الهندسية بجمهورية مصر العربية:
- ✓ شبكات الري بالرش والتفقيط لشركة الوادي بالبحيرة - مصر.
- ✓ العديد من العبارات والكباري على القنوات المائية بالبحيرة - مصر.
- مهندس إنشائي بشركة الشمس بجمهورية مصر العربية:
- ✓ مصنع دباغة وتصنيع الجلود بأسوان - مصر.
- ✓ أبراج سكنية وفيلات بالقاهرة - مصر.
- ✓ خزانات مياه بالقاهرة - مصر.
- مهندس إنشائي بمكتب أبو زيد للاستشارات الهندسية بجمهورية مصر العربية:
- ✓ خزانات مياه أرضية بشرم الشيخ - مصر.
- ✓ فندق ومنتج سويس بشرم الشيخ - مصر.
- ✓ فندق سفير بمرسى علم - مصر.
- ✓ أبراج سكنية وإدارية وتجارية وفيلات - مصر.

المؤهلات العلمية:

جامعة بنها
دكتوراة في الهندسة المدنية
٢٠٠٩م

جامعة عين شمس
ماجستير في الهندسة المدنية
٢٠٠٣م

جامعة الأزهر
بكالوريوس الهندسة المدنية
١٩٩٧م

التسجيل المهني:

الهندسة المدنية
التصميم
الدراسات الهيدرولوجية

عضو نقابة المهندسين المصرية
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٢٣ عام
قطان: ١١ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:
el.zahry@kattans.com
الجوال:
(+966) 543367124



م/ إبراهيم السيد علي

رئيس قسم التخطيط الإقليمي والحضري

خبيرة تصل إلى (١١ عام).

عمل بالعديد من المشاريع المعمارية والتخطيطية بـ (مكتب جريد بلان) بمصر مثل مخططات القرى والمدن.

التحق بفريق التخطيط بمكتب قطان كمهندس تخطيط عمراني ثم رئيساً لقسم التخطيط الإقليمي والحضري منذ

(١٠ أعوام) تقريباً وحتى تاريخه.

الخبرات العملية:

- إعداد مخططات تقسيمات الأراضي للأراضي الحكومية شمال وشرق مدينة الرياض بمساحة إجمالية حوالي (٢٤ مليون م^٢).
- إعداد المخططات التفصيلية للأراضي السكنية الجديدة بمدينة النمام بمساحة حوالي (٢٢ مليون م^٢).
- إعداد عدد من مخططات تقسيمات الأراضي للأراضي الخاصة بمساحة حوالي (٢٨ مليون م^٢).
- إعداد مخططات تقسيمات الأراضي الحكومية بمحافظة الدرعية بمساحة حوالي (١٢ مليون م^٢).
- العمل ضمن فريق العمل الخاص بمشروع مخطط التنمية الشاملة لمحافظة الدمامي.
- العمل ضمن فريق الدعم الفني ببلدية محافظة الدمامي.
- العمل في إعداد قاعدة بيانات وجمع المعلومات لمشروع مخطط التنمية الشاملة لمحافظة شقراء وعفيف والمخططات المحلية لمدينة الخرج.
- المخططات التفصيلية لعدد (٢٢) مدينة بليبيا بمصر.
- التخطيط التفصيلي لمدينتي أسبوط وطنطا بمصر.
- العمل بالعديد من مشاريع تقسيمات الأراضي.
- العمل بالعديد من المشاريع المعمارية كالفيلات والاستراحات وغيرها.
- عمل المخطط التفصيلي لمدينة أسبوط.
- الإشتراك في تخطيط منطقة صناعية بمدينة السادس من أكتوبر.
- تصميم وتخطيط جامعة المنصورة فرع دمياط.
- الإشتراك في تصميم معماري لـ ٥٠ مبنى من مشروع مباني جامعة المنصورة.
- مشروع تخطيط وتصميم ٢٥٠ فدان بمدينة ٦ أكتوبر.
- المخطط الاستراتيجي والتفصيلي لمدينة دمياط.
- تصميم ٥ منازل سكنية بقرية عرب الرمل بالمنوفية.
- تصميم عمارة سكنية بإمبابية.
- تحديث مخططات ٢٥ تجمع ومدينة بالجمهورية الليبية.
- إعداد مخططات تقسيمات الأراضي للأراضي الحكومية شمال وشرق مدينة الرياض بمساحة إجمالية حوالي (٢٤ مليون م^٢).
- إعداد المخططات التفصيلية للأراضي السكنية الجديدة بمدينة النمام بمساحة حوالي (٢٢ مليون م^٢).
- إعداد عدد من مخططات تقسيمات الأراضي للأراضي الخاصة بمساحة حوالي (٢٨ مليون م^٢).
- إعداد مخططات تقسيمات الأراضي الحكومية بمحافظة الدرعية بمساحة حوالي (١٢ مليون م^٢).
- العمل ضمن فريق العمل الخاص بمشروع مخطط التنمية الشاملة لمحافظة الدمامي.
- العمل ضمن فريق الدعم الفني ببلدية محافظة الدمامي.
- العمل في إعداد قاعدة بيانات وجمع المعلومات لمشروع مخطط التنمية الشاملة لمحافظة شقراء وعفيف والمخططات المحلية لمدينة الخرج.
- المخططات التفصيلية لعدد (٢٢) مدينة بليبيا بمصر.
- التخطيط التفصيلي لمدينتي أسبوط وطنطا بمصر.
- العمل بالعديد من مشاريع تقسيمات الأراضي.
- العمل بالعديد من المشاريع المعمارية كالفيلات والاستراحات وغيرها.
- عمل المخطط التفصيلي لمدينة أسبوط.
- الإشتراك في تخطيط منطقة صناعية بمدينة السادس من أكتوبر.
- تصميم وتخطيط جامعة المنصورة فرع دمياط.
- الإشتراك في تصميم معماري لـ ٥٠ مبنى من مشروع مباني جامعة المنصورة.
- مشروع تخطيط وتصميم ٢٥٠ فدان بمدينة ٦ أكتوبر.
- المخطط الاستراتيجي والتفصيلي لمدينة دمياط.
- تصميم ٥ منازل سكنية بقرية عرب الرمل بالمنوفية.
- تصميم عمارة سكنية بإمبابية.
- تحديث مخططات ٢٥ تجمع ومدينة بالجمهورية الليبية.

المؤهلات العلمية:

حاصل على شهادة (PMP) من المعهد الأمريكي لإدارة المشروعات (PMI)

تمهيدي ماجستير

جامعة الأزهر

بكالوريوس هندسة عمارة - قسم تخطيط عمراني
٢٠٠٩م

التسجيل المهني:

مهندس تخطيط عمراني

عضو نقابة المهندسين المصرية
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ١١ عام
قطان: ١٠ أعوام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:
ibrahim.n@kattans.com
الجوال:
(+966) 540327237



م/ حسن عبد الرحمن علي حسن

رئيس قسم الإشراف على المشاريع / كبير مهندسي الإشراف

خبرة تصل إلى (٤٦ عام).

العمل بمكتب سعود كونسلت وشركة دار الهندسة سابقاً.
انضم لمكتب قطان (المركز الاستشاري سابقاً) منذ (٢ عام) تقريباً في منصب رئيس قسم الإشراف على المشاريع / كبير مهندسي الإشراف وما زال حتى تاريخه.

الخبرات العملية:

- رئيس قسم الإشراف على المشاريع بمكتب قطان.
- الإشراف على عدة مشاريع للطرق تابعة لوزارة النقل بمنطقة الرياض. (سعود كونسلت)
- الإشراف على عدة مشاريع للطرق تابعة لوزارة النقل بمنطقة الخرج. (سعود كونسلت)
- الإشراف على عدة مشاريع للطرق تابعة لوزارة النقل بمنطقة الدمام. (سعود كونسلت)
- مدير موقع بمشروع تطوير طريق المعذر وتقاطعته وكوبري القرشية بالرياض. (شركة المشرق للمقاولات)
- مهندس مواد بمشروع تطوير طريق السلام وتقاطع القاهرة بالرياض. (دار الهندسة)
- مهندس مواد بمشروع الطريق الدائري بالرياض. (دار الهندسة)
- مدير مشروع بمشروع الطريق الدائري بالقاهرة. (شركة المقاولات المصرية)
- العمل بالقسم الهندسي بالقوات المسلحة المصرية.

المؤهلات العلمية:

جامعة القاهرة
بكالوريوس هندسة مدنية
١٩٧٤م

التسجيل المهني:

الهندسة المدنية
عضو نقابة المهندسين المصرية
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٤٦ عام
قطان: ٢ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:
hassan_a.rhman@hotmail.com
الجوال:
(+966) 545651022



أ/ الحسين علي الحسين علي

رئيس قسم المساحة والخرائط

خبرة تصل إلى (٤٤ عام).

العمل بمصلحة المساحة بالسودان ومصلحة الطيران المدني السودانية.
رئيس قسم المساحة والخرائط بمكتب قطان (المركز الاستشاري سابقاً) منذ (٣٧ عام) تقريباً وحتى تاريخه.

الخبرات العملية:

- رئيس قسم المساحة حالياً بمكتب المهندس محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية.
- القيام بأعمال مساحية مختلفة للقطاع الخاص تشمل (رفع مساحي، تخطيط أراضي، تحديد ملكيات، رفع طبوغرافي وكنتوري لعدة مواقع ولعدة جهات، كذلك مشاريع نزع ملكيات وإعادة تخطيط).
- العمل مع المركز الاستشاري "سابقاً" / مكتب المهندس محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية في وظيفة مساح في عدة مشاريع منها (مشروع سفلة مؤقتة تابع لأمانة مدينة الرياض، مشروع سفلة وإنارة وتصريف سيول تابع للمؤسسة العامة للخطوط الحديدية بالدمام، مشروع الرفع المساحي المرحلة السادسة لصالح إدارة المساحة والمخططات بأمانة مدينة الرياض).
- العمل مع شركة كانسلت الكندية للإشراف على مشروع صرف صحي تابع لمصلحة مياه ومجاري الرياض.
- العمل بمكتب الراجحي للاستشارات الهندسية بالرياض في الإشراف على أحد مشاريع أمانة مدينة الرياض للسفلة المؤقتة.
- العمل بمصلحة المساحة بالسودان ومصلحة الطيران المدني في تخطيط الأراضي وكذلك هندسة المطارات.
- العمل بشركة تورنو رسوبالينا الإيطالية في أحد مشاريع وزارة المواصلات بالمملكة العربية السعودية في منطقة القصيم.

المؤهلات العلمية:

المعهد العالي للمساحة بالسودان
دبلوم مساحة
١٩٧٦م

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٤٤ عام
قطان: ٣٧ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:
elhussien@kattans.com
الجوال:
(+966) 504401890

M. REDHA FOUAD KATTAN
FOR ENGINEERING CONSULTANCY
Architecture & Planning – Supervision & Design
Roads, Transportation & Traffic – Survey & Mapping
Geographic Inf. Systems - Hydrological Studies



م/ عبد الناصر عبد الرزاق أبو سالم

رئيس قسم دراسات وتصاميم الطرق

خبرة تصل إلى (٣٢ عام).

العمل بالهيئة المصرية العامة للمساحة.

انضم لمكتب قطان (المركز الاستشاري سابقاً) منذ (٢٢ عام) تقريباً كمهندس تصميم طرق حتى أصبح رئيساً لقسم دراسات وتصاميم الطرق حتى تاريخه.



المؤهلات العلمية:

جامعة الأزهر

بكالوريوس هندسة مدنية

١٩٨٥م

التسجيل المهني:

الهندسة المدنية

التصميم

عضو نقابة المهندسين المصرية

عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ٣٢ عام

قطان: ٢٢ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:

abdel.nasser@kattans.com

الجوال:

(+966) 506488571

الخبرات العملية:

التصميم الإنشائي لعدد من المساجد والمباني مع الإشراف على تنفيذ المباني وذلك خلال فترة التجنيد بإدارة المشروعات.

العمل بالهيئة المصرية العامة للمساحة:

- ✓ تنفيذ مشروعات مختلفة بالخرائط والموقع منها مشروعات طرق عديدة.
- ✓ تنفيذ إحدى مراحل الطريق الدائري بالقاهرة الكبرى.
- ✓ تنفيذ مشروع طرح نهر النيل بمحافظة الجيزة.
- ✓ تنفيذ مشروع للصرف الصحي بمحافظة الجيزة.

العمل بالمشروع الأمريكي لإنتاج خرائط مساحية حديثة لمحافظة البحيرة، باستخدام أحدث الأجهزة المساحية وأحدث البرامج المساحية والكمبيوتر. ماراً بجميع المراحل الحقلية والمكتبية.

إنشاء خط كاردون لمدينة دمنهور وبعض المدن الأخرى بمحافظة البحيرة.

إنهاء مراحل السجل العيني وحصر الملكيات.

تنفيذ الطريق الدولي المار بمحافظة البحيرة (ساحل البحر المتوسط).

العمل بمكتب قطان كمهندس تصميم طرق في عدة مشاريع للطرق بمنطقة الرياض والمملكة.

رئيس قسم دراسات وتصاميم الطرق بمكتب قطان.

M. REDHA FOUAD KATTAN
FOR ENGINEERING CONSULTANCY
Architecture & Planning – Supervision & Design
Roads, Transportation & Traffic – Survey & Mapping
Geographic Inf. Systems - Hydrological Studies



م/ محمد شعبان أمين السيد

مدير إدارة المشاريع

م/ محمد هو مدير إدارة المشاريع بمكتب قطان بخبرة تصل إلى (١٨ عام).

عمل بالعديد من المشاريع من خلال شركات المقاولات والمكاتب الاستشارية سواء بمصر مثل (مجموعة الإستشاريين العرب المتكاملة، الشعبة الهندسية بقيادة الجيش القوات المسلحة المصرية) وبالمملكة العربية السعودية مثل (الختمية للهندسة، شركة الإسكان المتميز للمقاولات، شركة دار أريب المحدودة). التحق بفريق عمل مكتب قطان كمدير إدارة المشاريع منذ (٥ أشهر) تقريباً وحتى تاريخه.

الخبرات العملية:

- من ٢٠٢١/٠١ حتى تاريخه:
 - مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية
 - مدير مكتب إدارة المشاريع.
- من ٢٠١٩/٠١ حتى ٢٠٢١/٠١:
 - الختمية للهندسة
 - مدير مشروع مد السكاني لعدد (٧٢٨) فيلا تـمـاـج مختلفة بالدمام المنطقة الشرقية بالتعاون مع وزارة الإسكان.
- من ٢٠١٥/٠١ حتى ٢٠١٩/٠١:
 - شركة الإسكان المتميز للمقاولات
 - مدير مشروع برج تجاري سكني بحي المزروعة - مدينة الدمام - المنطقة الشرقية.
 - مدير مشروع مجمع سكني - حي مدينة العمال - مدينة الدمام - المنطقة الشرقية.
 - مدير مشروع مجمع تجاري سكني - حي المحمدية - حي الأثير - مدينة الدمام - المنطقة الشرقية.
 - مدير مشروع فندق القويس - (ريالتي الفندقية) - بمدينة الدمام - المنطقة الشرقية.
 - مدير مشروع فيلا طراز قصر - حي الشاطئ - مدينة الدمام - المنطقة الشرقية.
- من ٢٠١٣/٠١ حتى ٢٠١٥/٠١:
 - شركة دار أريب المحدودة
 - مدير مشروع منتجع العروس بمدينة الخبر (١٤٨ فيلا + ١٦ مبنى خدمات) - المنطقة الشرقية.
- من ٢٠١٢/٠١ حتى ٢٠١٣/٠١:
 - شركة الراجحي للبناء والتعمير
 - مدير مشروع مجمع المروج التعليمي - حي المروج - الرياض، بالتعاون مع وزارة التعليم.
 - مدير لعدد (٩) مشاريع بتطوير المقدرات الأمنية (KAP-1) بالتعاون مع سعودي أوجيه وخطيب وعلمي، ووزارة الداخلية بالمنطقة الجنوبية:
 - ✓ مبنى إداري لقسم البلاغات فئة (هـ) موقع (٥٥)
 - ✓ مركز دفاع مدني موقع رقم (٢٦٧)
 - ✓ مركز مكافحة المخدرات موقع رقم (١٤٠) بتلثيت.
 - ✓ قسم مرور محاصيل موقع رقم (١٢/١٧٤)
 - ✓ ومركز دفاع مدني موقع رقم (١٦/٢٧٢) محافظة تـثـيـت.
 - ✓ مركز دفاع مدني موقع رقم (١٦ / ٢٧١)
 - ✓ ومبنى الدوريات الأمنية موقع رقم (٥/٨١) محافظة يـثـيـة.
 - ✓ مركز شرطة دفاع مدني موقع رقم (٤/٧٨) -
 - ✓ مركز دفاع مدني موقع رقم (١٦/٢٦٦) - مـرـيـة.
- من ٢٠٠٦/٠١ حتى ٢٠٠٩/١٢:
 - مجموعة الإستشاريين العرب المتكاملة
 - إعداد التصميم وتنفيذ مبنى خزينة البنك الأهلي - فرع العباسية - مصر.
 - إعداد التصميم وتنفيذ مبنى إضافي ملحق بقصر خاص بمنتجع فيردي بمصر.
 - إعداد الدراسات والتقارير الفنية والإشراف على التنفيذ لمشاريع الأن ديك بمصر على النحو التالي:
 - ✓ محطة الربط بمحطة قرية الواسطي
 - ✓ محطة الربط بالكريبات (١-٢).
 - ✓ مشروع الربط بمحطة قرية طندي
 - ✓ قرية العدة - بني مزار - المنيا.
 - ✓ مشروع الربط بمحطة نادي بني عبيد - هرماس رضوان - محافظة الدقهلية.
 - ✓ مشروع الربط بمحطة سنورس بالفيوم.
 - ✓ مشروع الربط بمحطة جزرا بالعياط.
 - ✓ مشروع الربط بمحطة قرية ميت حبيش - عزبة بسطروس - محافظة الغربية.
 - ✓ مشروع الربط بمحطة شاطئ النخيل - محافظة الاسكندرية.
- من ٢٠٠٢/٠١ حتى ٢٠٠٥/١٢:
 - الشعبة الهندسية بقيادة الجيش (القوات المسلحة المصرية)
 - إعداد الدراسات والتقارير الفنية والإشراف على التنفيذ لمشاريع (الشعبة الهندسية) بقيادة الجيش الثالث الميداني:
 - ✓ إحلال وتجديد ورفع كفاءة معسكر الفاتح بمدينة السويس (سري).
 - ✓ مخازن أسلحة وتخزين مدفونة، نص مدفونة - (سري).
 - ✓ إحلال وتجديد صالات الطعام (الميز) بالمعسكرات.
 - ✓ إحلال وتجديد سكن الجنود باللواء ١٩٩ كب - ورفع كفاءة سكن الجنود وبعض الملحقات الإدارية باللواء ٤٤٤ كباري مائية - طموه حوامدية.
 - ✓ المشاركة في وضع خطة تحسين الطرق والمسارات المؤدية للمغارات المدفونة بمنطقة بوادي حوف (سري).
 - ✓ المشاركة في وضع خطة لرفع كفاءة التخزين والتسليم والتسلم بالورش والمستودعات الحربية بجنوب حلوان (سري).



المؤهلات العلمية:

جامعة عين شمس

بكالوريوس هندسة مدنية

مايو ٢٠٠٣م

التسجيل المهني:

مهندس مستشار

عضو نقابة المهندسين المصرية

عضو الهيئة السعودية للمهندسين

عضو معهد الإدارة الأمريكي (PMI)

عضو جمعية إدارة المشاريع الدولية

(IPMA)

طالب دراسات عليا - الأكاديمية الدولية

لإدارة الأعمال بسويسرا (IBAS)

طالب دراسات عليا بجامعة آسيا - ماليزيا

(AEU)

سنوات الخبرة:

الإجمالي: ١٨ عام

قطان: ٥ أشهر

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:

mohamed.shaaban@kattans.com

الجوال:

(+966) 568281533



م/ محمد جمال محمود إبراهيم

رئيس قسم هندسة البيئة

خبرة تصل إلى (١٤ عام).

عمل بالعديد من المشاريع بـ (مكتب درويش) و(شركة الندى للمقاولات) (الشركة الخليجية) بمصر مثل الإشراف على تنفيذ العديد من المشروعات الإنشائية.

التحق بفريق العمل بمكتب قطان كمهندس مدني ثم رئيس لقسم هندسة البيئة منذ (١١ عام) تقريباً وحتى تاريخه.

المؤهلات العلمية:

المؤهلات العلمية:

جامعة حلوان
ماجستير في إدارة المشاريع
٢٠١٩م

جامعة الزقازيق
بكالوريوس هندسة مدنية
٢٠٠٦م

التسجيل المهني:

مهندس مدني

عضو نقابة المهندسين المصرية
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي : ١٤ عام
قطان: ١١ عام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:

m.gamal@kattans.com

الجوال:

(+966) 569268506



م/ مصطفى علي إبراهيم شريف

رئيس القسم معماري

خبرة تصل إلى (١١ عام).

عمل بـ (مكتب شهاب مظهر المعماري وشركة يونيون) بمصر.

التحق بفريق العمل بمكتب قطان كمهندس معماري ثم رئيساً للقسم منذ (١٠ أعوام) تقريباً وحتى تاريخه.

الخبرات العملية:

إوجه الخبرة:

- إعداد الرسومات التنفيذية.
- إعداد الرسومات التصميمية للمناسيب.
- تجهيز رسومات كما منفذ.
- عمل كافة العروض التصميمية المعمارية.
- الإشراف على كافة الأعمال التنفيذية لأي موقع.

بعض المشاريع التي عمل بها:

- مستشفى الشرطة بالإسكندرية.
- مستشفى الشرطة بالعجوزة.
- مستشفى عين شمس.
- المستشفى الإيطالي.
- مستشفى تيارك.
- مستشفى العيون.
- مستشفى عمان.
- مستشفى دار الطب.
- نادي القاهرة.
- مصنع عماد.
- مكتب القاهرة.
- مقهي تrianon.
- مول القاهرة الجديدة.
- البنك الأفريقي.
- فيلا ٦ أكتوبر.
- فيلا القاهرة الجديدة.
- فيلا الشيخ زايد.
- فيلا الشروق.

المؤهلات العلمية:

جامعة الأزهر
بكالوريوس هندسة قسم عمارة
٢٠٠٩م

التسجيل المهني:

مهندس معماري

عضو نقابة المهندسين المصرية
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي : ١١ عام
قطان: ١٠ أعوام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:

mostafa.s@kattans.com

الجوال:

(+966) 563396281

البرامج:

AutoCAD 2d /3d
Revit Architecture
3d MAX
LUMION
SKETCHUP
Photoshop
Microsoft Office



المؤهلات العلمية:

جامعة عين شمس
بكالوريوس هندسة كهربائية شعبة القسوى
والآلات
٢٠٠٧م

التسجيل المهني:

مهندس كهرباء

عضو نقابة المهندسين المصرية
عضو الهيئة السعودية للمهندسين

سنوات الخبرة:

الإجمالي : ١٤ عام
قطران : ١٠ أعوام

بيانات الاتصال:

البريد الإلكتروني:
eslam.o@kattans.com

الجوال:

(+966) 564649882

M. REDHA FOUAD KATTAN
FOR ENGINEERING CONSULTANCY
Architecture & Planning – Supervision & Design
Roads , Transportation & Traffic – Survey & Mapping
Geographic Inf. Systems - Hydrological Studies

ر/ إسلام أحمد عثمان علي

رئيس قسم تصاميم شبكات الكهرباء

خبرة تصل إلى (١٤ عام).

عمل بالعديد من مشاريع الكهرباء بـ (مكتب عامر جروب) بمصر مثل بورتو السخنة.

التحق بفرق العمل بمكتب قطران كمهندس كهرباء منذ (١٠ أعوام) تقريباً حتى أصبح رئيس قسم تصاميم شبكات الكهرباء وحتى تاريخه.

الخبرات العملية:

- رسم وتصميم إدارة الطرق وحساب الأحمال والكميات للمخططات.
- تصاميم شبكة الكهرباء وحساب الأحمال للمخططات.
- دراسة تطوير شبكة الكهرباء بمحافظة الخرج والدوادمي.
- التصاميم الخاصة ببعض صالات العرض والفيلات من حيث نظام الإنارة والمخارج ونظام إنذار الحريق والتلفون والتلفزيون وكاميرات المراقبة.
- إنشاء وصيانة بعض الفروع الخاصة بصيدليات سيف.
- مشروع تحسين وتنظيم تقاطعات بسدن (السدنام والخبر).
- العمل بشركة الحفر المصرية (EDC).
- تنفيذ بعض العمارات السكنية والفيلات ببورتو السخنة.
- الإشراف على مشروع إدارة الطرق بمطار القاهرة الدولي (Terminal 3).
- تصميم إدارة الطرق وشبكة الكهرباء لمخطط الأميرة موضي خالد عبد العزيز آل سعود بحي الهدا.
- تصميم إدارة الطرق لمخطط الأمير سعود بن فيصل بن عبد العزيز آل سعود بحي القاسية.
- تصميم شبكة الكهرباء لمخطط الأمير مشاري بن مقرن بحي العارض.
- تصميم إدارة الطرق وشبكة الكهرباء لمخطط عجلان بن عبد العزيز العجلان بحي النرجس.
- تصميم إدارة الطرق لمخططات الشيخ/ عبد العزيز بن إبراهيم آل إبراهيم بحي الفردوس بجدة.
- تصميم إدارة الطرق وشبكة الكهرباء لمخطط الأميرة الفهدة بنت عبد الله بن عبد العزيز آل سعود بحي الفيروان.
- تصميم إدارة الطرق وشبكة الكهرباء لمخطط صالح بن إبراهيم بن عبد الله الشقير بحي بننان.
- تصميم إدارة الطرق لمخططات خاصة بوزارة الإسكان بحي النرجس والعارض.
- تصميم إدارة الطرق لمخطط خالد بن سليمان بن صالح العليان بحي الملقا.
- تصميم إدارة لعند (٧) جسور بالخبر والدمام.
- تصميم إدارة كوبري على طريق الملك فهد بالزلفي.
- تصميم إدارة جسر الرواما بمحافظة الرين.
- تصميم إدارة بطريق الأمير سلطان بمحافظة المجمعة.
- تصميم إدارة طريق بمدينة الحريق.
- تصميم إدارة طريق الملك عبد الله بمدينة النلم.
- تصميم إدارة طريق الملك عبد الله بمحافظة الخرج.

المساحة و الخرائط

- ◆ إنتاج الخرائط التفصيلية والطبوغرافية و الرقمية.
- ◆ أعمال مساحة الطرق.
- ◆ أعمال مساحة المنشآت بكافة أنواعها.
- ◆ أعمال مساحة شبكات المياه والصرف الصحي و صرف السيول.
- ◆ الرفع المساحي للمناطق الصحراوية والقرى والمدن والمخططات وقطع الأراضي.
- ◆ القيام بأعداد الوثائق للأراضي بالتعاون مع أمانة منطقة الرياض والتي يتم تخصيصها لهم من قبلها.
- ◆ القيام بإنهاء إجراءات تسليم هذه الأراضي والتي يتم تسليمها على الطبيعة للأشخاص الممنوحة لهم بإشراف المساحين.



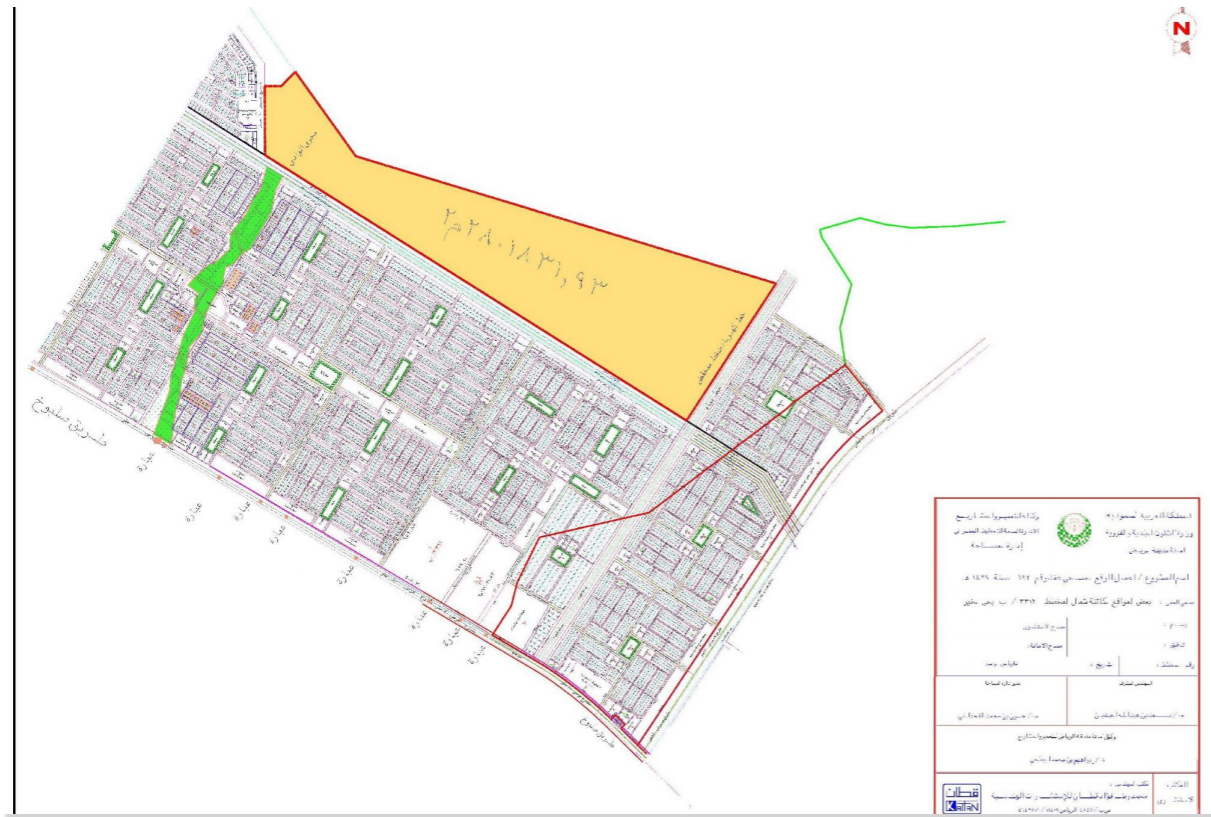
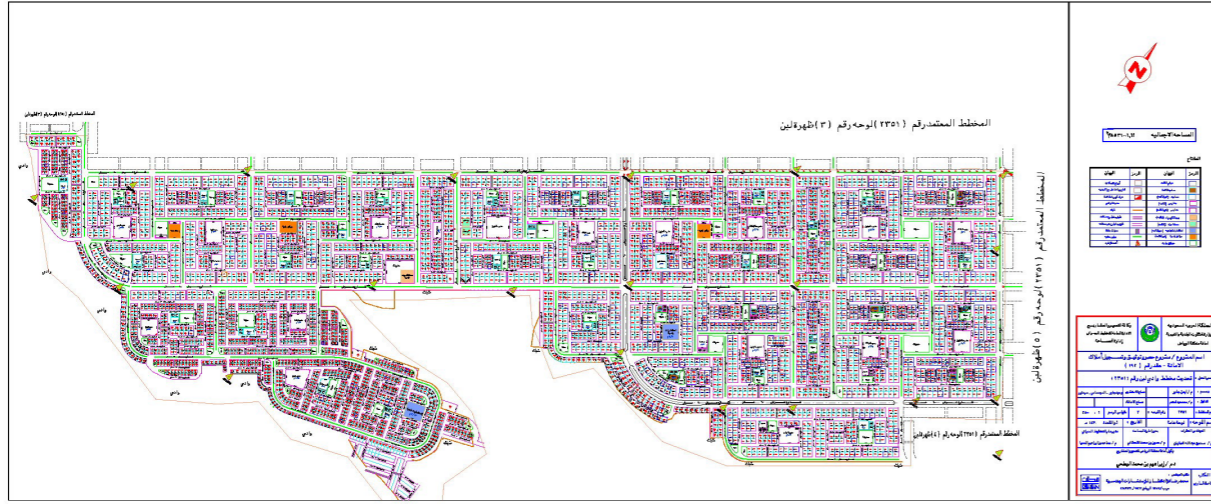
مجالات العمل الهندسية
(المساحة و الخرائط)

الموقع	مدينة الرياض - أحياء مدينة الرياض
العميل	أمانة مدينة الرياض
نوع العمل	رفع مساحي و طبوغرافي

نبذة مختصرة عن العمل

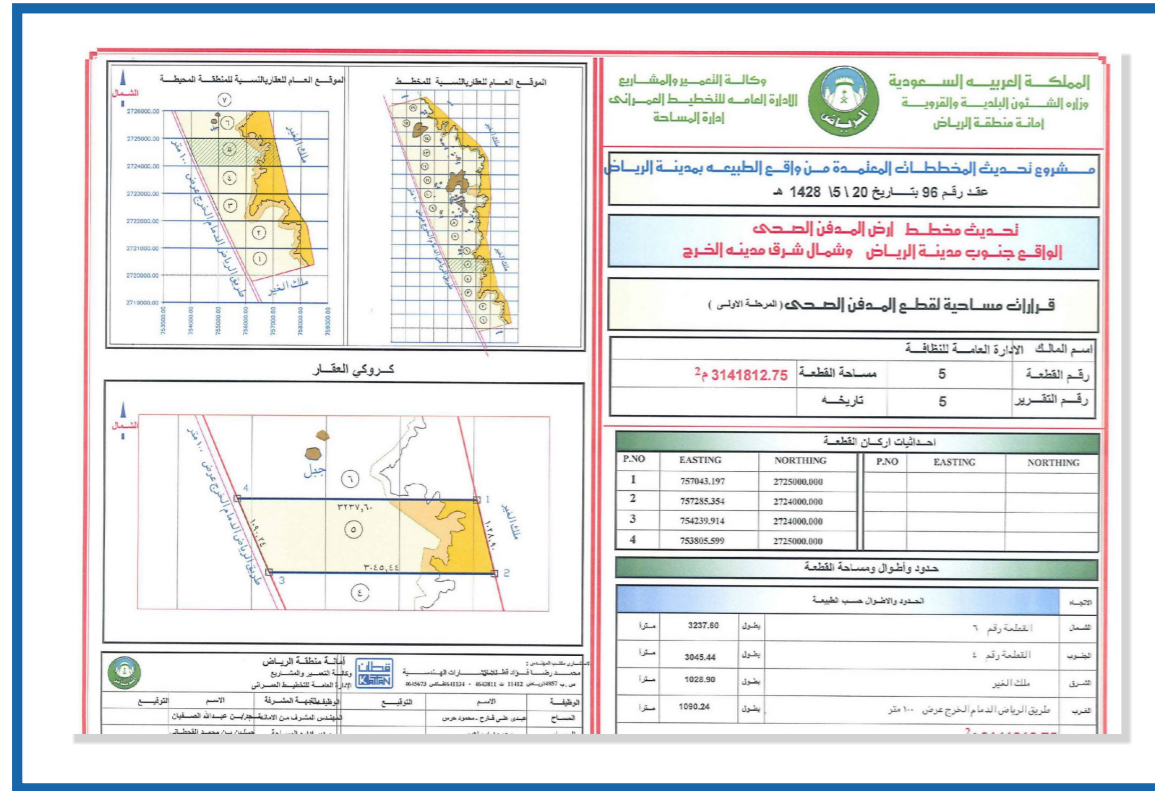
اشتمل المشروع على تحديث المخططات المعتمدة التي لا تزال أراضي فضاء والتي بلغت (٢٥ مليون م^٢)، وكذلك على (٣٥ مليون م^٢) من المخططات المعتمدة التي بها مباني قائمة، إضافة إلى أعمال التبتير. ومن ضمن الأعمال التي أنجزت في هذا المشروع:

- ◆ الموقع الكائن شمال المخطط رقم (٣٣١٢) بحي الخير.
- ◆ الموقع الكائن شمال المخطط رقم (٣٤٢٤).
- ◆ تبتير قطع المخطط رقم (٣٣٤٣) مخطط الخرسانة الجاهزة الواقع شرق الرياض.
- ◆ تحديث قطع المخطط رقم (٣٤٤٣) مخطط الخرسانة الجاهزة.
- ◆ تحديث مخطط وادي لبن رقم (٢٣٥١).
- ◆ تحديث جزء من المخطط رقم (٣٤٤٣) شرق الرياض القطعة رقم (١) المخصص للخرسانة الجاهزة.
- ◆ تحديث جزء من المخطط رقم (٣٤٤٣) قطعة رقم (٢) والمستخدم كمدفن أنقاض.
- ◆ تحديث مخطط هيئة الإسكان شرق طريق القصيم السريع.
- ◆ تحديث مخطط هيئة الإسكان شمال الرياض طريق صلبوخ في المخطط رقم (٣٤٢٣).
- ◆ تحديث مخطط هيئة الإسكان شرق الرياض في المخطط رقم (٣٤٥٤).
- ◆ مخطط وادي لبن رقم (٢٣٥١).



أعمال الرفع المساحي لتحديث المخططات المعتمدة من واقع الطبيعة

صور من العمل



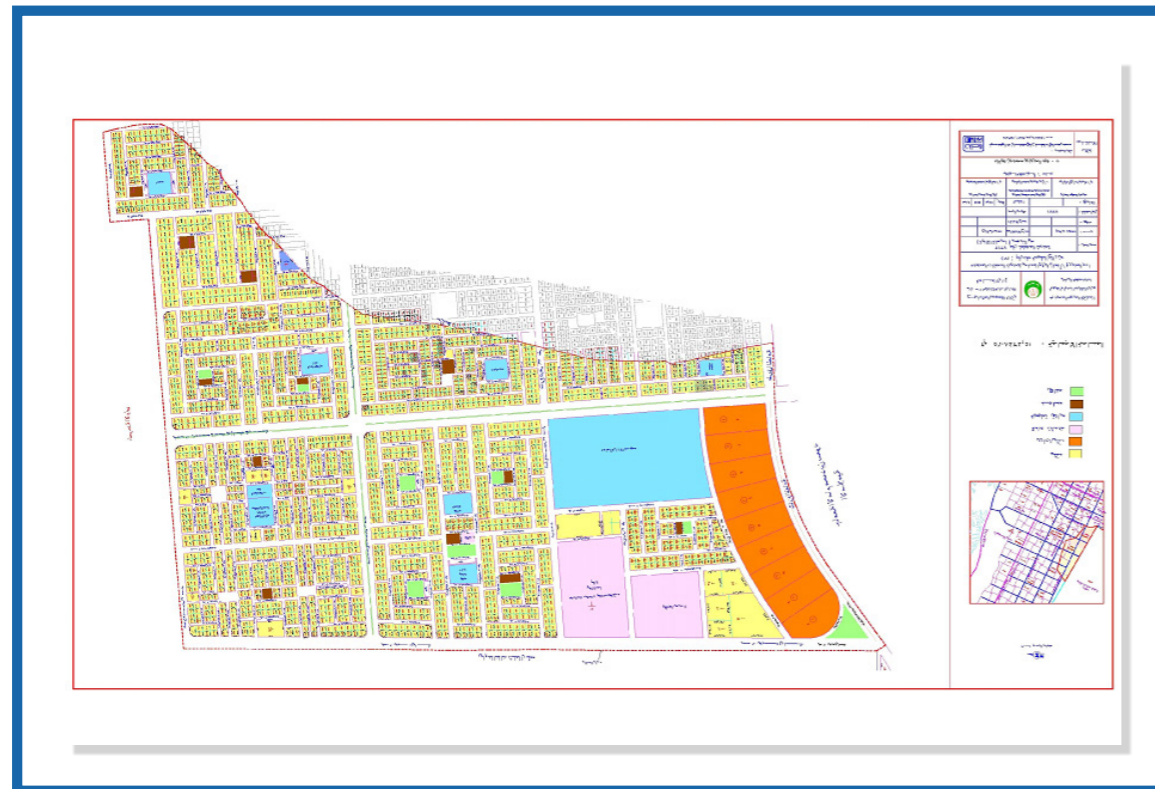
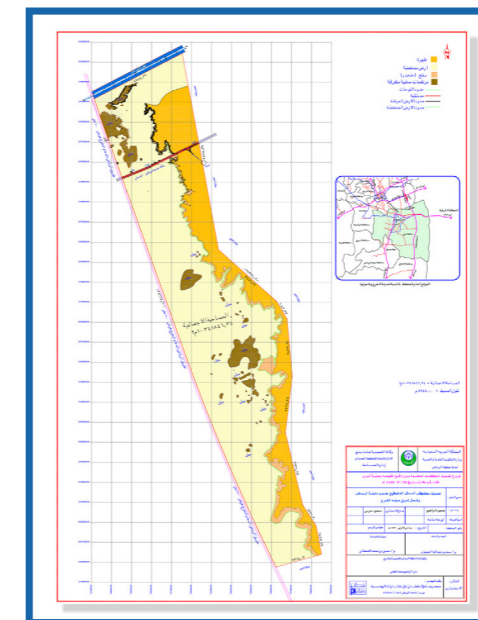
الموقع	مدينة الرياض - أحياء مدينة الرياض
العميل	أمانة مدينة الرياض
نوع العمل	رفع مساحي و طبوغرافي

نبذة مختصرة عن العمل

شمل العمل تحديث المخططات المعتمدة التي لا تزال أراضي فضاء والتي بلغت مساحتها (٣٠ مليون م²)، وكذلك تجديد المخططات المعتمدة التي بها نسبة من المباني تجاوزت (١٠٪) وبلغت مساحتها (٢٥ مليون م²)، وعمل قرارات مساحية لجميع قطع الأراضي. ومن ضمن الأعمال المنجزة في هذا المشروع:

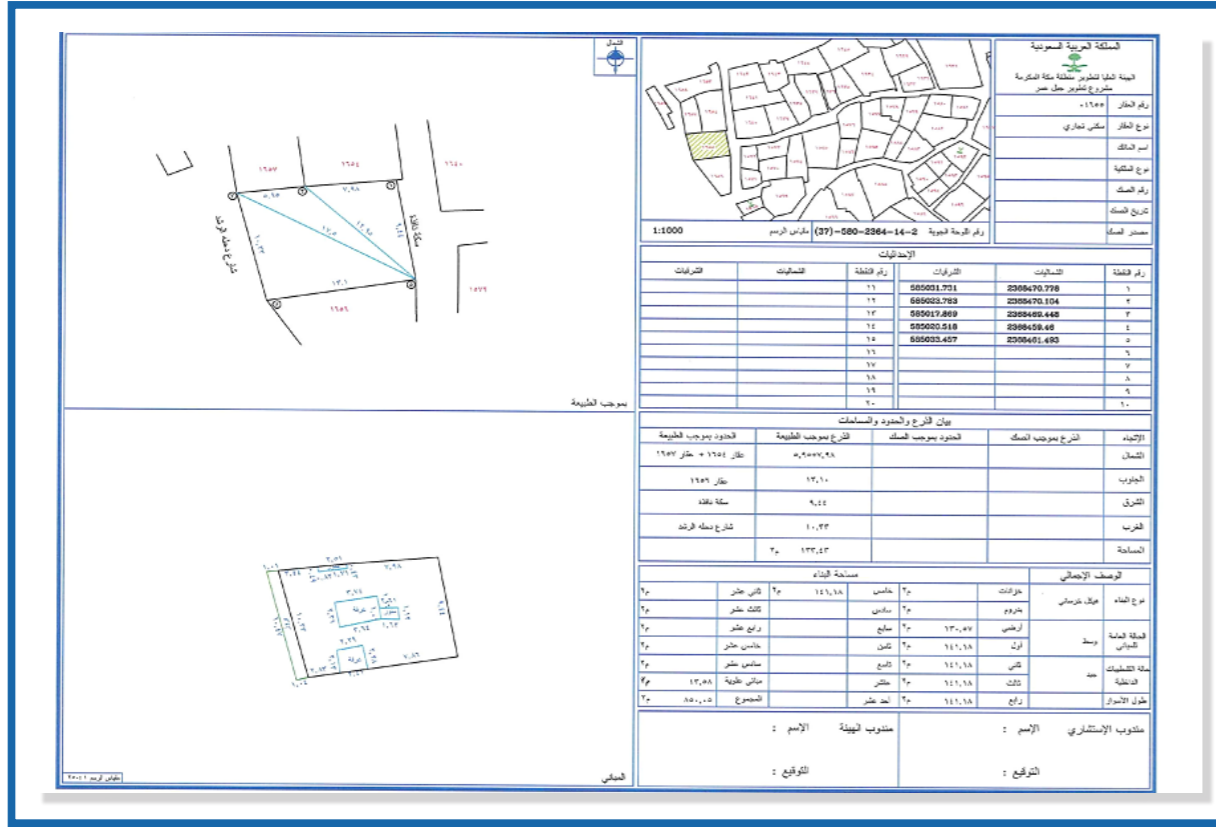
- ◆ تحديث مخطط أرض المدفن الواقع جنوب مدينة الرياض والبالغة مساحته ٣٤,١٤٦,٣٤١,٣٤١ م².
- ◆ تحديث المخطط رقم (٢٧٣٧) بحي النرجس.
- ◆ عمل قرارات مساحية مختلفة لبلديات الشمال وعرقه والروضة.

صور من العمل



مشروع أعمال الرفع المساحي لمشروع تطوير جبل عمر (المرحلة الثانية)

صور من العمل

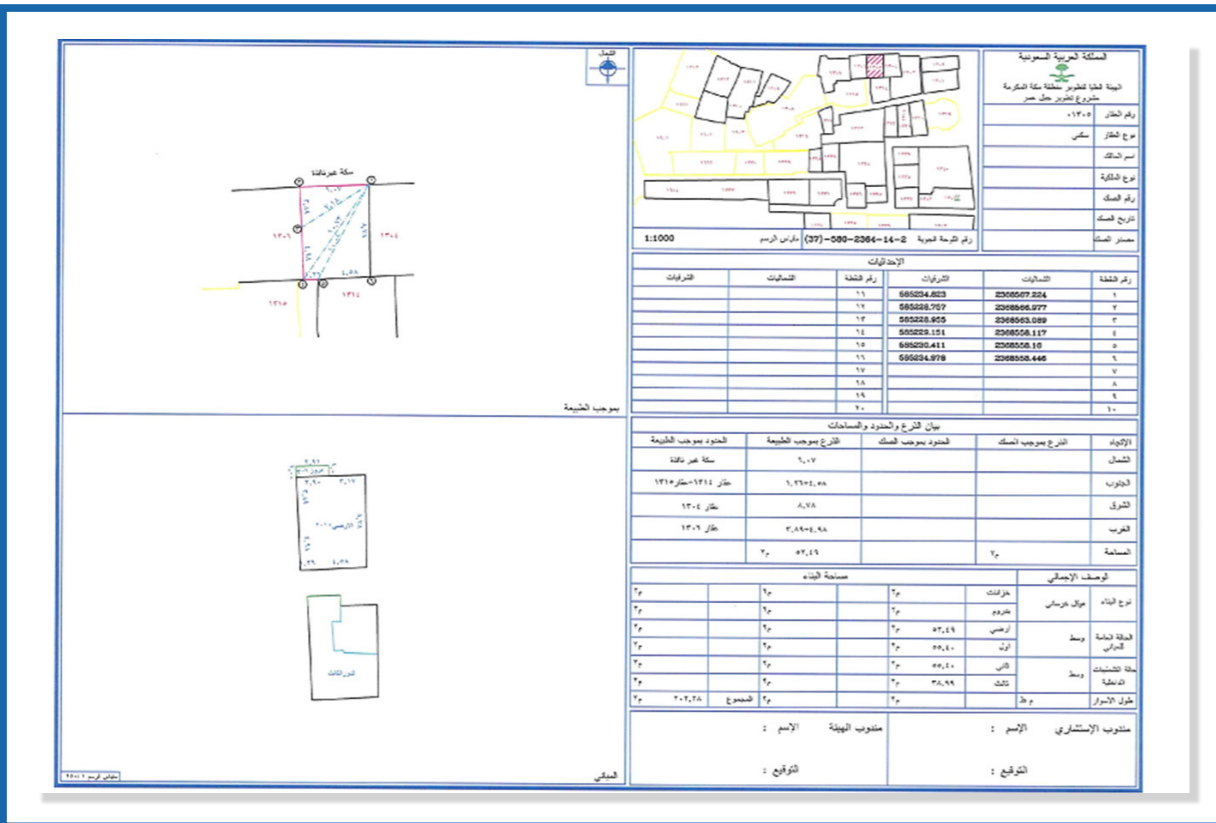


الموقع	مدينة الرياض - أحياء مدينة الرياض
العميل	أمانة مدينة الرياض
نوع العمل	رفع مساحي و طبوغرافي

نبذة مختصرة عن العمل

وكان هذا المشروع لصالح الهيئة العليا لتطوير منطقة مكة المكرمة حيث شمل العمل عمل رفع مساحي للعقارات والأراضي الفضاء والشوارع والمنافع العامة (مثل المساجد والمدارس والحدائق ونحوها) وكذلك رفع طبوغرافي للمناطق الجبلية والشوارع الداخلية والشوارع المحيطة بمنطقة جبل عمر (المرحلة الثانية) الواقعة في الجهة الغربية من الحرم المكي الشريف بمساحة تقريبية قدرها (١٢,٥٠ م٢).

- تم تسليم عدد (٢) نسخة مجلدة قابلة للنسخ لكافة الثوابت الأرضية وبطاقات الوصف الخاصة بها وكذلك قائمة بكافة الإحداثيات الأفقية والرأسية لجميع هذه الثوابت، وتم وضع هذه القائمة في جدول بطريقة يسهل تداولها.
- تم تسليم عدد (٢) نسخة قابلة للنسخ للمخطط العام الجديد لمنطقة الدراسة (موضداً عليها أرقام العقارات حسب الترقيم المعد سابقاً) بمقياس (١ : ١٠٠) وموضداً على شبكة الإحداثيات.
- تم تسليم عدد (٢) نسخة مجلدة قابلة للنسخ معتمدة من مكتبنا الاستشاري لكروكيات العقارات بمقياس (١ : ٢٠٠) أو (١ : ٢٥٠) أو (١ : ٥٠٠) بحيث يسهل الاطلاع على المعلومات الواردة بها.
- تم تسليم عدد (٢) نسخة كتنويرية قابلة للنسخ بمقياس (١ : ١٠٠).
- تم تسليم عدد (٢) نسخة قابلة للنسخ من الصور الفوتوغرافية.
- تم تسليم عدد (٢) نسخة من كامل نتائج الدراسة مسجلة على أقراص كمبيوتر مدمجة.



مشروع الرفع المساحي والعمراني لمنطقة الظهيرة

صور من العمل

الموقع مدينة الرياض - أحياء مدينة الرياض

العميل شركة الرياض للتعمير

نوع العمل رفع مساحي و طبوغرافي

نبرة مختصرة عن العمل

يعد هذا المشروع أحد أهم المشاريع التنموية الاقتصادية والحضرية للعاصمة الرياض، حيث سيتم تطوير منطقة الظهيرة (٨٠٠٠ م٢) بوسط الرياض على أعلى مستوى فني وحسب أعلى المعايير التخطيطية والهندسة العالمية. وقد كُلف المكتب من قبل شركة الرياض للتعمير بعمل مسح عمراني كامل للمنطقة اشتمل على تقارير مساحية وعمرانية لكل عقار على حدة مدعومة بالصور، حيث ستمكن الشركة من تثمين العقارات المزمع إزالتها بحيث يتم تعويض أصحابها أو إدخالهم مساهمين في المشروع بقيمة عقاراتهم. وقد اشتمل العمل على ما يلي:

- أعمال الرفع المساحي المتكاملة لحدود الملكيات من مباني وأحواش وملكيات وأراضي فضاء وجمع كل البيانات الخاصة بالملك، مع وصف العقارات وحساب جميع الإحداثيات، وعمل كروت وصف لكل نقاط الربط المساحية.
- أعمال الرفع العمراني لملأ بيانات الاستثمارات المطلوبة والصور الفوتوغرافية اللازمة، وبلغ عدد العقارات (١٤٠٠ عقار).
- إنزال جميع الأعمال على مخططات أوتوكاد مع طبقات مختلفة لكل بند من بنود العمل.

علماً بأن منطقة الظهيرة يحدها غرباً طريق الملك فهد وشرقاً شارع الملك فيصل وشمالاً شارع الخزان وجنوباً شارع الإمام تركي بن عبد الله، أي في منطقة حيوية جداً في وسط المدينة.

الطرق و الجسور

- ◆ الإشراف على مشاريع الطرق مع الجهات الحكومية ذات الاختصاص (الوزارات - الأمانات - البلديات).
- ◆ الإشراف على أعمال ومشاريع القطاع الخاص.
- ◆ القيام بتطوير شبكات الطرق القائمة للأحياء السكنية.
- ◆ القيام بعمل كامل الدراسات للطرق في المخططات المعتمدة حديثاً.
- ◆ القيام بعمل الدراسات والتصاميم المتكاملة لتطوير وتحسين الطرق والشوارع الرئيسية والتقاطعات.
- ◆ التخطيط الأفقي وعمل المقاطع الطولية والعرضية وتصميم أعمال تصريف السيول.
- ◆ تصميم أعمال العلامات الأرضية للطريق شاملة الخطوط والعلامات المرورية وأسهم الاتجاهات والمعابر السطحية للمشاة.
- ◆ تصميم أعمال لافتات الطرق , والإشارات الضوئية.
- ◆ دراسة أعمال الزراعة والتشجير للشوارع والميادين والتقاطعات وأعمال تنسيق المواقع.
- ◆ القيام بإعداد المواصفات وحساب كميات بنود الأعمال وتقدير تكلفة تنفيذ المشروعات.
- ◆ تصميم الجسور بإختلاف أنواعها بالأشتراك مع المكاتب العالمية المتخصصة.



مجالات العمل الهندسية (الطرق و الجسور)

دراسات وتصاميم الأشرطة التجارية للطرق الرئيسية بالخرج

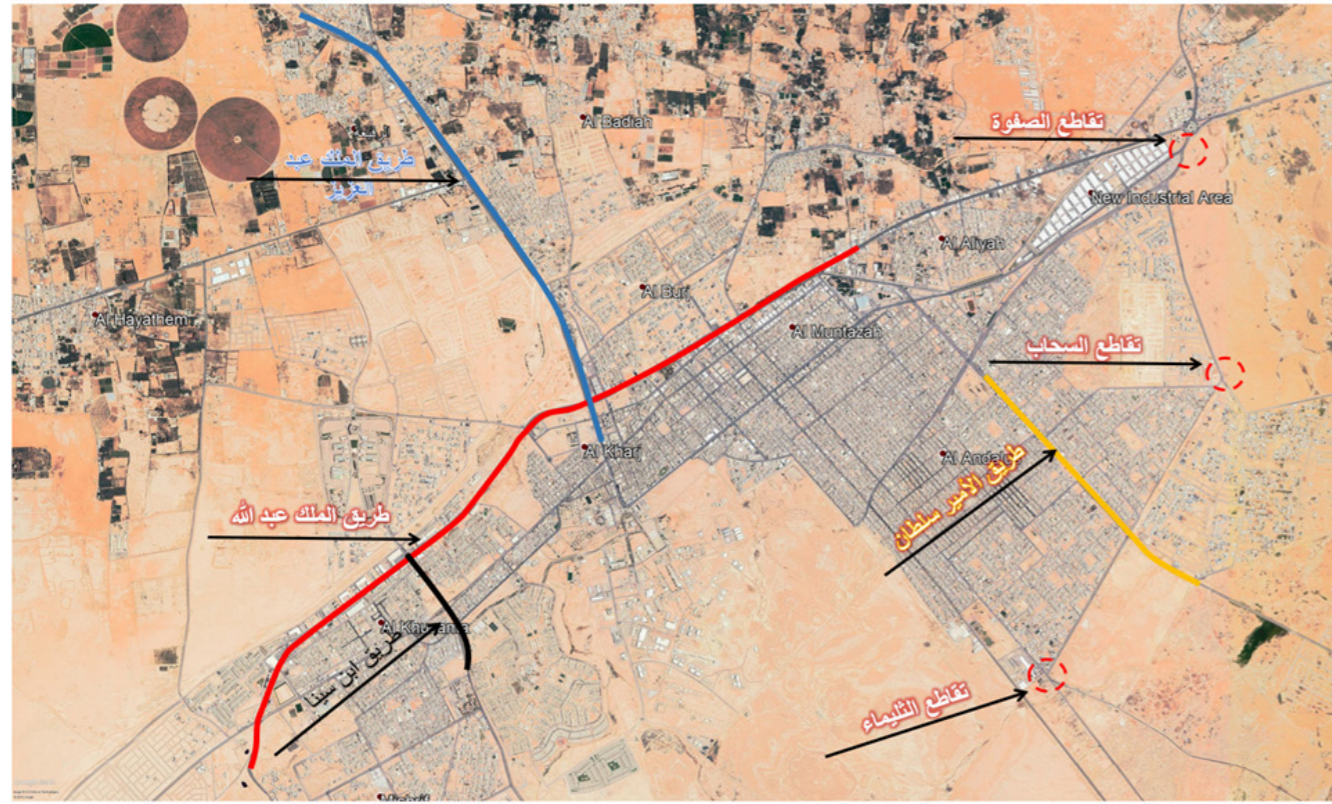
صور من العمل

الموقع	الخرج
العميل	وزارة الشؤون البلدية والقروية - بلدية محافظة الخرج
نوع العمل	تصميم

نبذة مختصرة عن العمل

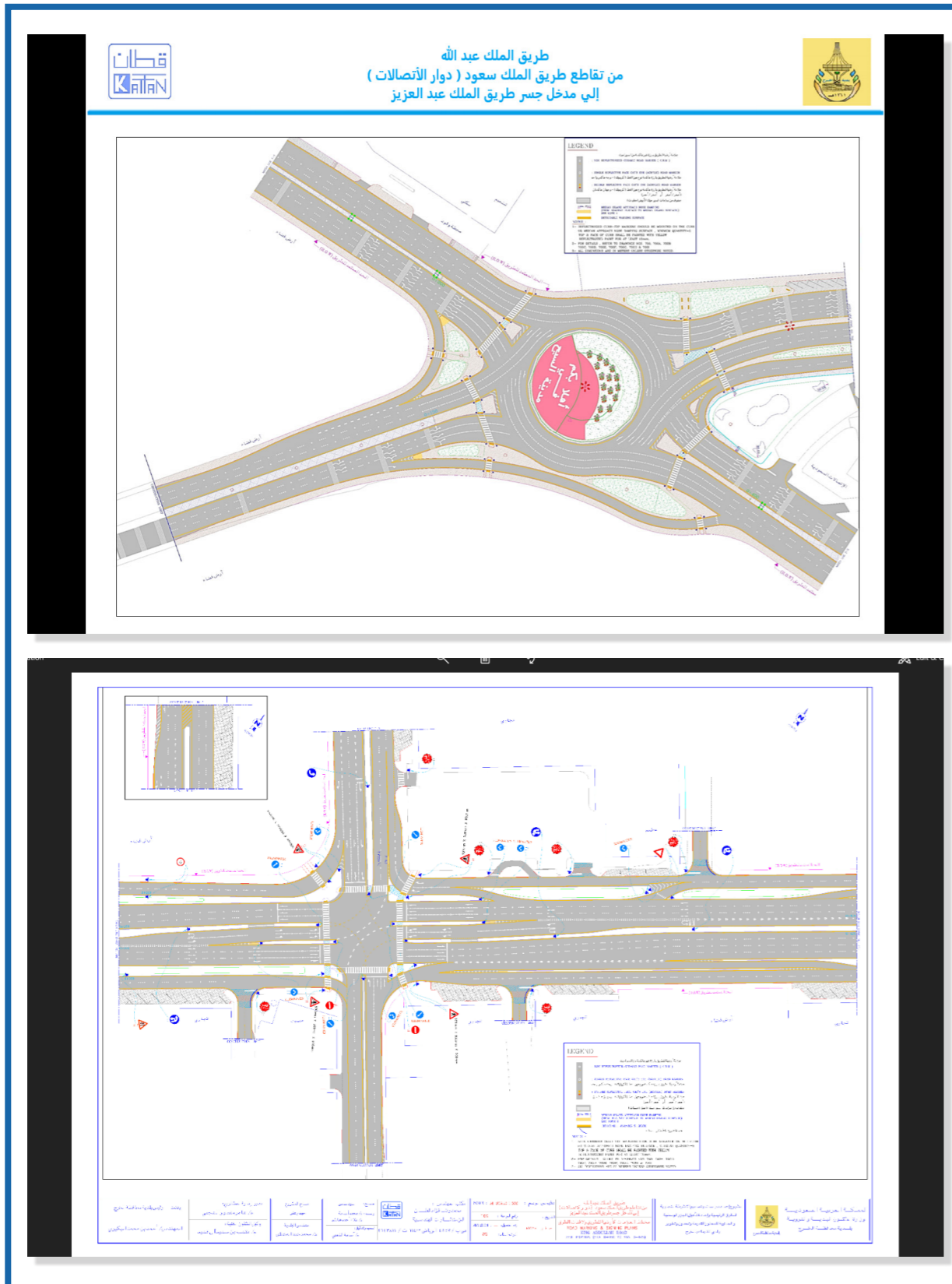
إعداد دراسة لطرق بلدية محافظة الخرج واقتراح تصميم هندسي جديد للطرق يتلاءم مع خطة تطوير البلدية. ويشمل المشروع على:

- ◆ طريق الملك عبد العزيز بالخرج.
- ◆ طريق الملك عبد الله بالخرج.
- ◆ طريق الملك سلمان بطول ٣ كم من تقاطع الإمام أحمد بن حنبل الي طريق موسى بن نصير.
- ◆ تقاطع طريق الثليماء.
- ◆ تقاطع السالمية.
- ◆ تقاطع الصفوة.
- ◆ تقاطع السحاب.



نماذج للمخططات والتقاطعات المقترحة بالطرق المصممة

نماذج للمخططات والتقاطعات المقترحة بالطرق المصممة



دراسة و تصميم جسر مسبق الصب طريق الإحساء - الدمام السريع

صور من العمل

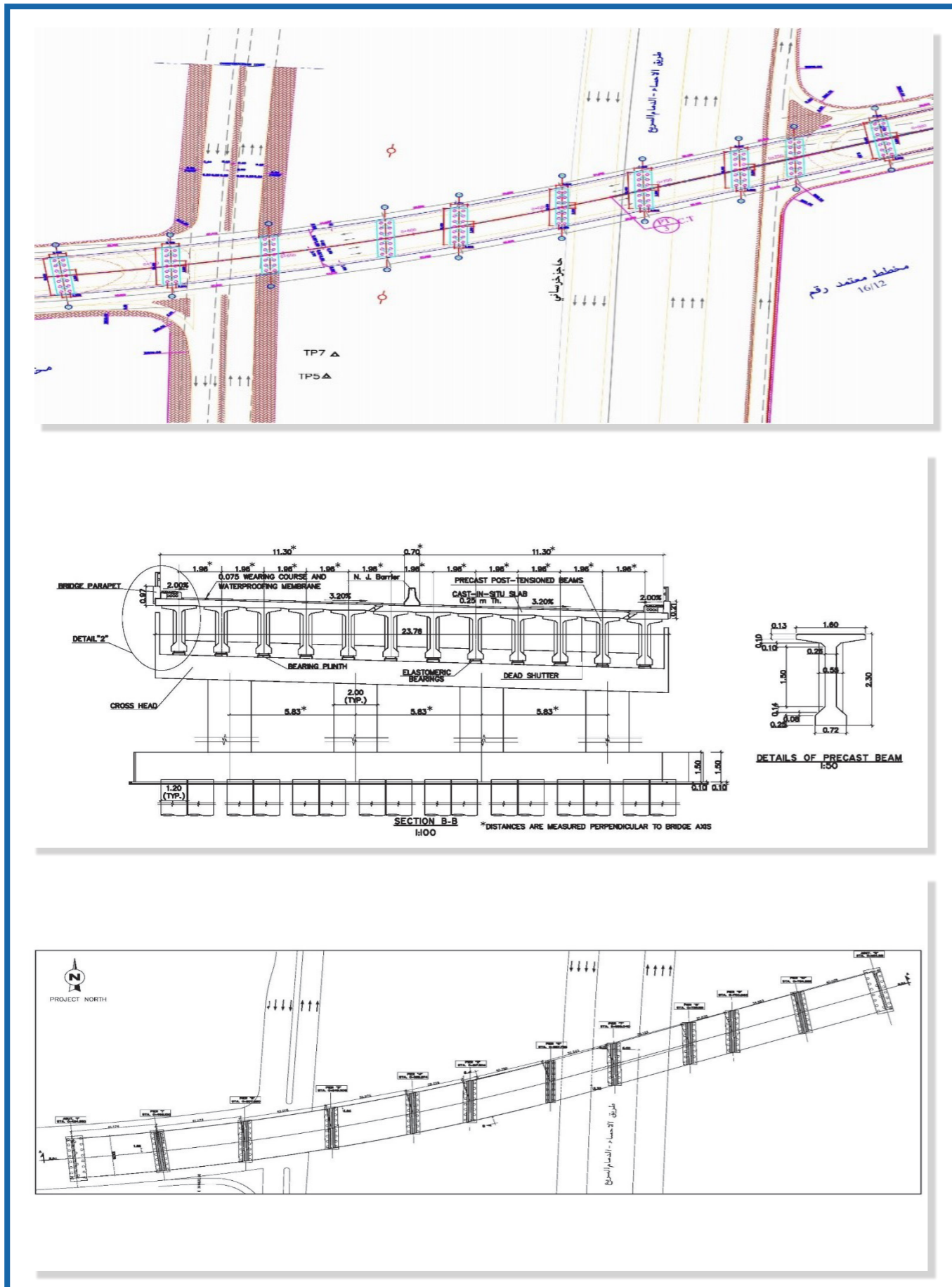
الموقع	بقيق
العميل	بلدية بقيق
نوع العمل	تصميم

نبذة مختصرة عن العمل

يقع على طريق (الإحساء - الدمام) السريع بمحافظة بقيق لربط المخطط (١٢/١٦) من خلال شارعين بعرض (٤٠ م) يقعان داخل المخطط شرق وغرب طريق (الإحساء - الدمام) السريع. يمر الجسر فوق طريق (الإحساء - الدمام) السريع بعرض (٨٤م) ، وحمى خط أنبوب تحلية المياه وخط كهرباء الضغط العالي بعرض (١٠٠ م) ، والذي يقع غرب الطريق السريع، ويمر أيضاً فوق شارع بعرض (٤٠ م) موازياً ومجاوراً لحمى خط المياه والكهرباء. وصف المشروع :

- ◆ الجسر مكون من حاجز خرساني عرض (٧٠ سم) ومسار من حارتين في كل اتجاه بعرض (٣,٦ متر) مع وجود حارة طوارئ في كل اتجاه بعرض (٢,٥ متر).
- ◆ الشارع الغربي (عرض «٤٠ م») يبقى على مناسيبه الجاري التنفيذ بموجبها.
- ◆ طريق خدمة في الجهة الشرقية مكون من حارتين اتجاه واحد بعرض (٣,٣ متر) لكل حارة.
- ◆ يمتد الجسر المقترح فوق طريق الخدمة الذي سوف تكون مناسيبه قريبة من مناسيب الطريق الحالية (طريق الإحساء - الدمام).
- ◆ سيتم التحكم في حركة المرور تحت الجسر عند التقاطع الثلاثي في جهة الغرب بواسطة لافتات (قف)، وقد يحتاج إلى استخدام إشارة مرور ضوئية مستقبلاً عند ازدياد أحجام المرور.



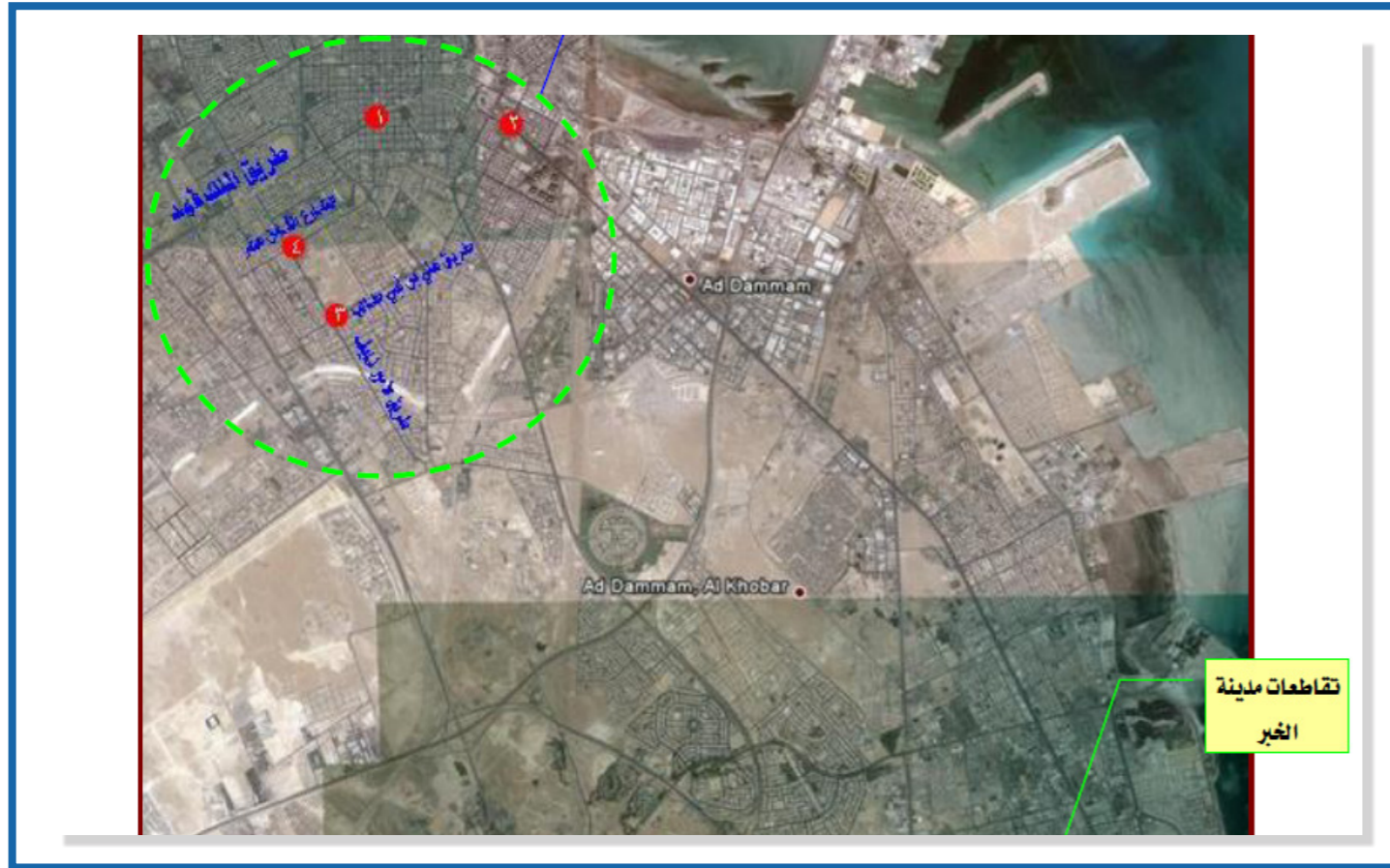


الموقع	الدمام - الخبر
العميل	أمانة المنطقة الشرقية
نوع العمل	تصميم

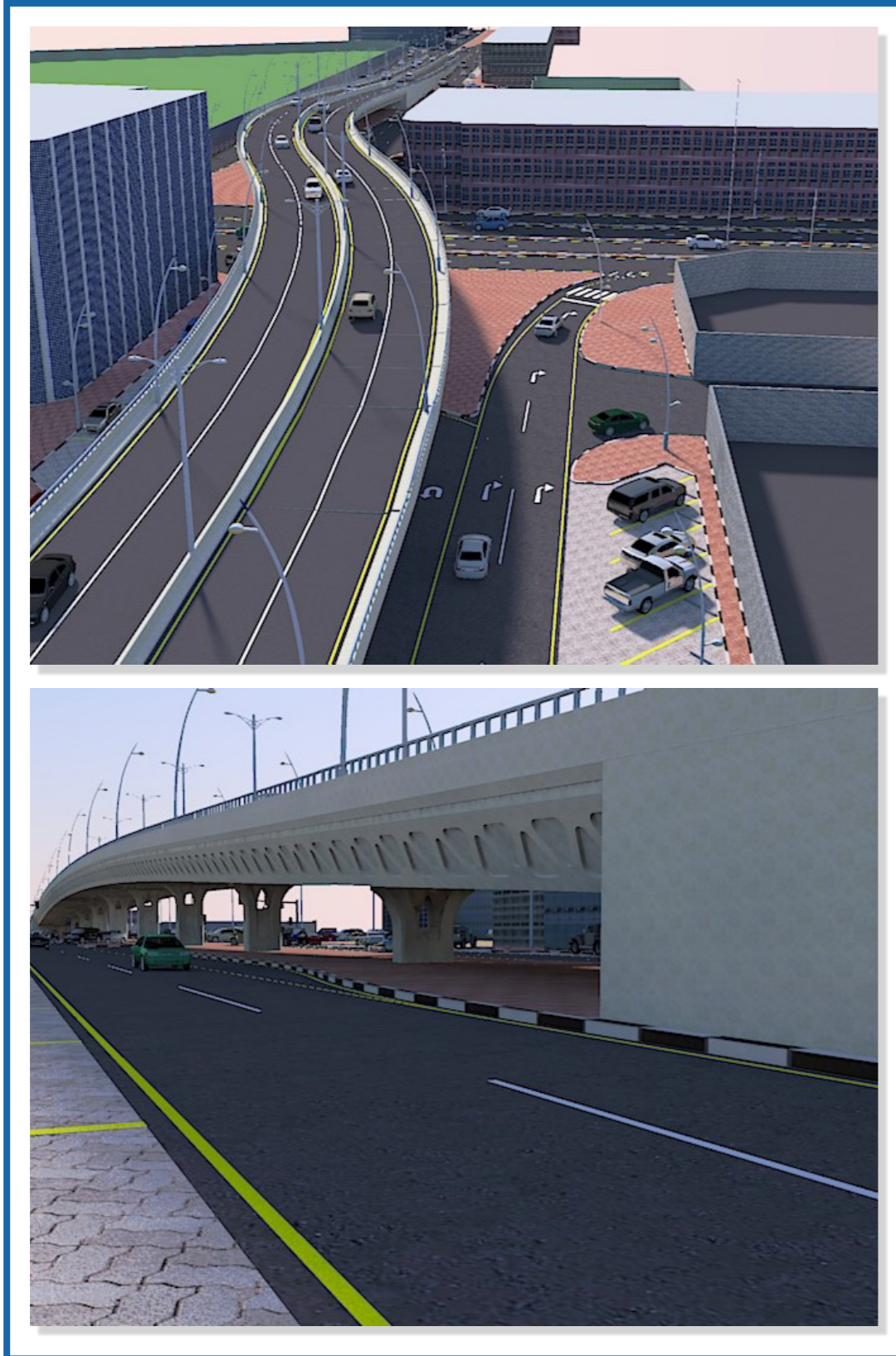
نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن إعداد للدراسات والتصاميم الخاصة وسور مسبقة لمعالجة تقاطعات بمدينتي الدمام والخبر
بيانها كما يلي:

- ◆ تقاطع طريق الملك فهد مع الشارع الثامن عشر مدينة الدمام .
- ◆ تقاطع طريق الملك فهد مع شارع علي بن أبي طالب رضي الله عنه مدينة الدمام .
- ◆ تقاطع طريق الأمير نايف مع شارع علي بن أبي طالب رضي الله عنه مدينة الدمام .
- ◆ تقاطع طريق الأمير نايف مع الشارع الثامن عشر مدينة الدمام .
- ◆ تقاطع شارع الأمير تركي مع شارع الأمير فيصل بن فهد مدينة الخبر .
- ◆ تقاطع شارع الأمير تركي مع طريق الملك عبد الله مدينة الخبر .
- ◆ تقاطع شارع الملك عبد العزيز مع شارع ٢٢ مدينة الخبر.



مناظير ثلاثية الأبعاد لتصميم بعض الجسور



مناظير ثلاثية الأبعاد لتصميم بعض الجسور



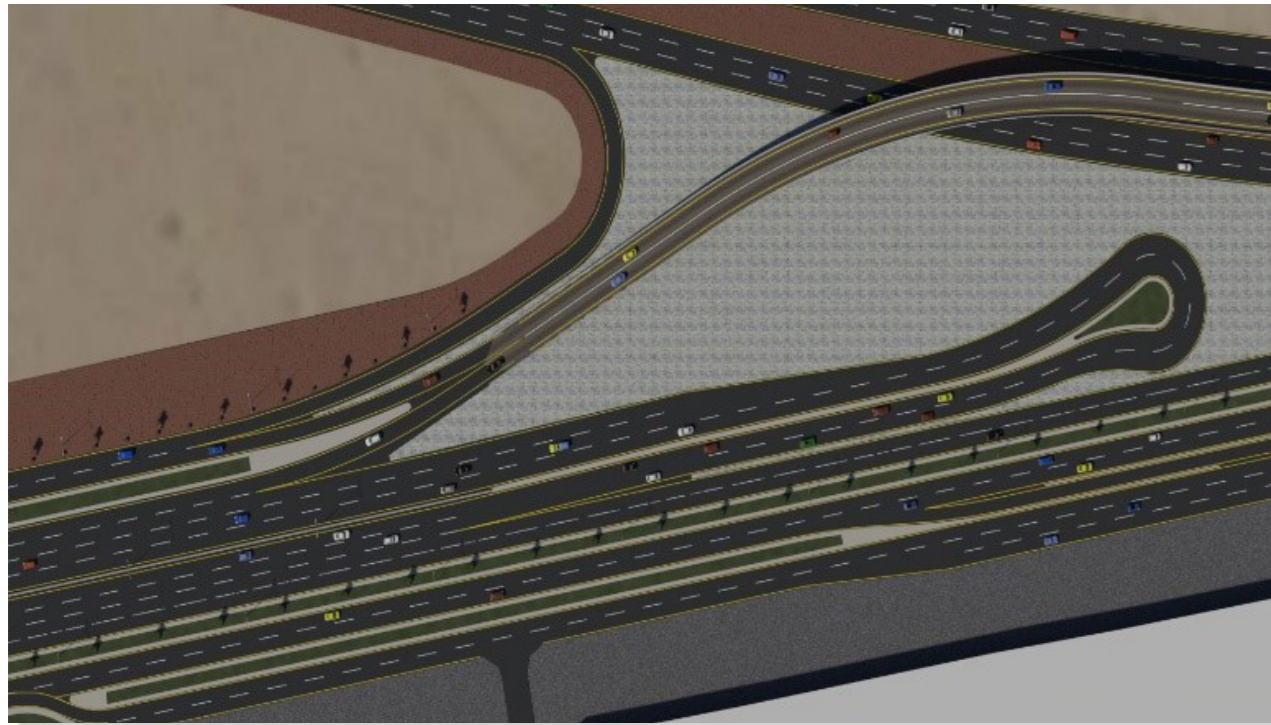
الموقع	جدة
العميل	أمانة جدة
نوع العمل	تصميم

نبذة مختصرة عن العمل

إعداد دراسة لطريق النزهة واقتراح تصميم هندسي جديد للطريق يتلاءم مع خطة تطوير الأحياء الكائنة بالجانب الجنوبي للطريق والرحلات القادمة من وإلى مطار الملك عبد العزيز وربطه بالطرق القائمة. ويشمل المشروع على تقديم بدائل التصميم ثلاثية الابعاد لطريق النزهة بطول ٦ كم و بدائل لتصميم التقاطعات وعددها ٥ تقاطعات. واقتراح المكتب عدد من البدائل للربط علي كلا من طريق المطار والحرمين والمدينة المنورة ومنها محول توجيهي من طريق الحرمين الي طريق النزهة لتسهيل الحركة من والي الجهة الشرقية للمدينة واقتراح مضمار للمشبي وأماكن ترفيهية لاستغلال المساحة علي جانبي الطريق.



مناظير ثلاثية الأبعاد للتصاميم المقترحة لطريق
النزهة والتقاطعات والجسور المقترحة عليه والربط
علي القائم منها والمؤدية الي مطار الملك عبد العزيز
الجديد



مناظير ثلاثية الأبعاد للتصاميم المقترحة لطريق
النزهة والتقاطعات والجسور المقترحة عليه والربط
علي القائم منها والمؤدية الي مطار الملك عبد العزيز
الجديد



مشروع دراسات تطوير الطرق الرئيسية بلدية الدلم

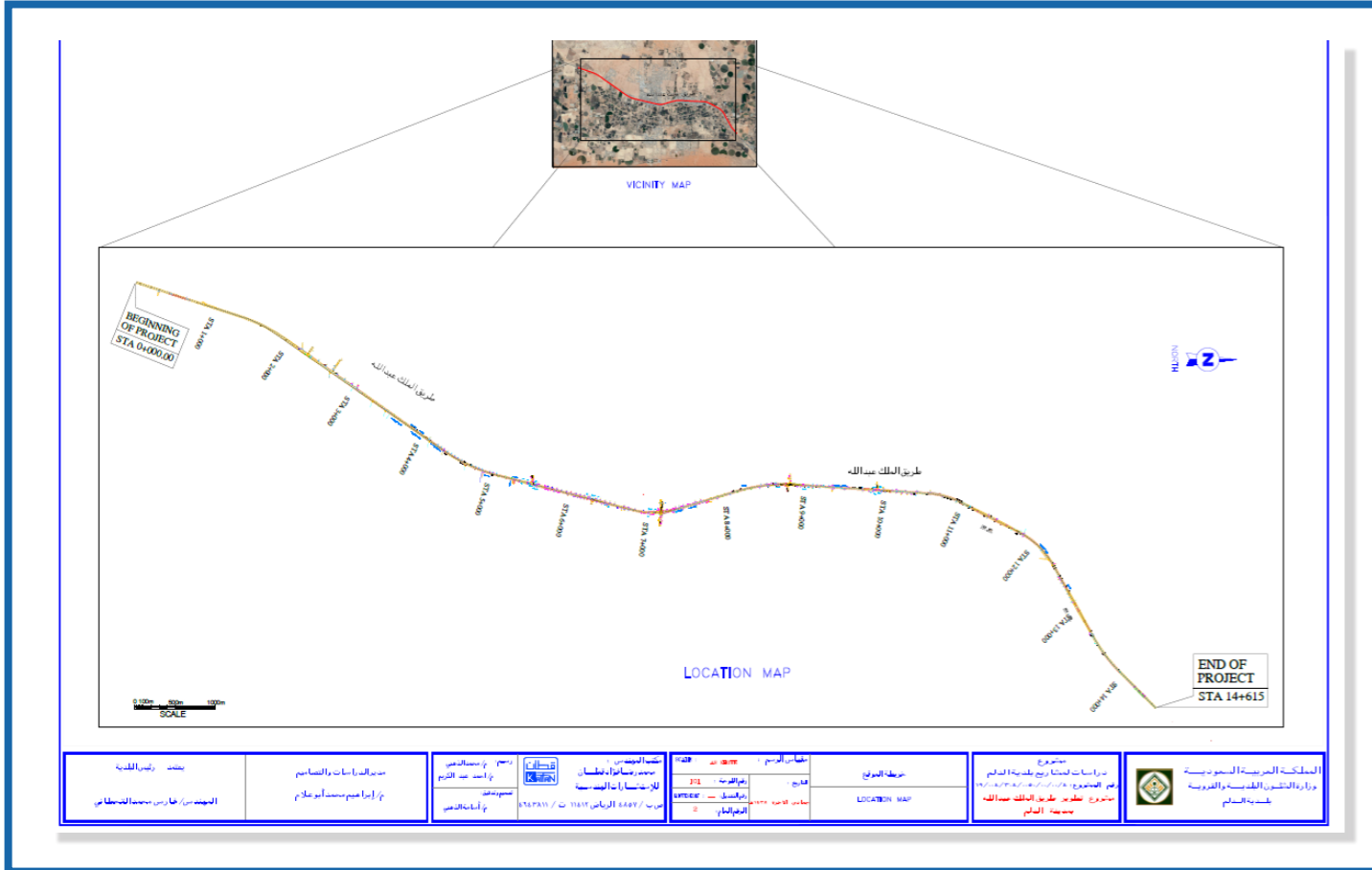
صور من العمل

الموقع	الدلم
العميل	وزارة الشؤون البلدية والقروية – بلدية محافظة الخرج - بلدية الدلم
نوع العمل	تصميم

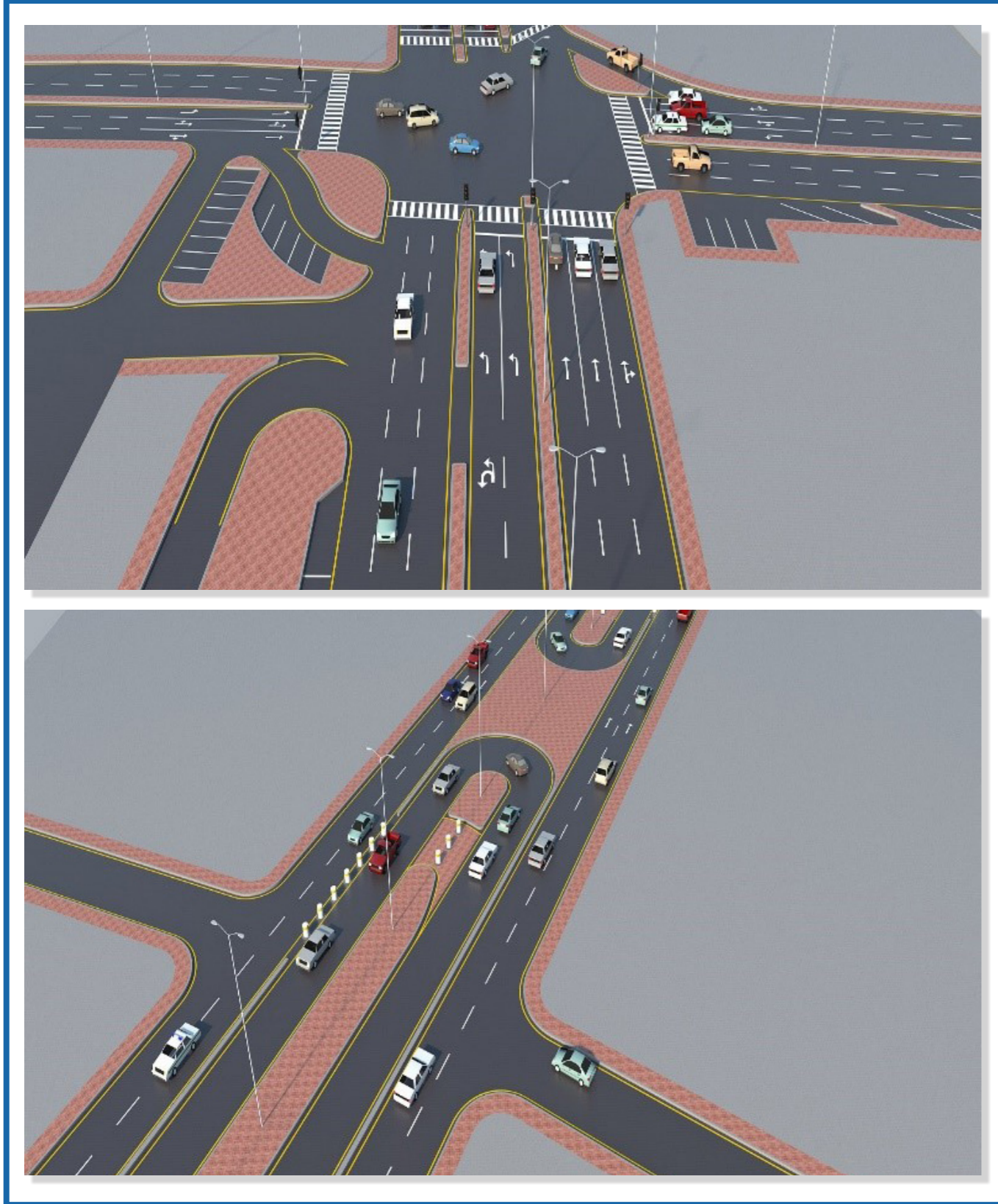
نبذة مختصرة عن العمل

يهدف المشروع إلى تطوير بعض الطرق والشوارع الرئيسية القائمة بمدينة الدلم وتطوير أداؤها عن طريق دراسة تلك الطرق وتحسين التصميم الهندسي لها وتصميم شبكات تصريف السيول بالطريق. ويشمل المشروع التصميم الهندسي للطرق وشبكة تصريف السيول بطول ١٤ كم متضمنا:

- ◆ التخطيط الأفقي.
- ◆ المقاطع الطولية التصميمية.
- ◆ المقاطع العرضية.
- ◆ التصميم الهندسي للتقاطعات.
- ◆ تصميم أعمال التحكم ف حركة المرور من لافتات الطرق والعلامات الأرضية.
- ◆ شبكة تصريف السيول.



مناظير ثلاثية الأبعاد لبعض التقاطعات على طريق الملك عبد الله بالدلم



مناظير ثلاثية الأبعاد لبعض التقاطعات على طريق الملك عبد الله بالدلم



النقل و المرور

- ◆ تحليل الحركة المرورية على عناصر شبكة الطرق و استنباط المؤشرات.
- ◆ إدارة وتحسين حركة المرور بمناطق محددة.
- ◆ إدارة احتياجات انتظار السيارات.
- ◆ دراسة التأثيرات المرورية للمنشآت و المخططات مختلفة الاستخدامات.
- ◆ دراسة النقل الشامل لمناطق محددة.
- ◆ جمع وتحليل كافة البيانات المتعلقة بالنقل والمرور.
- ◆ إعداد المعايير والمواصفات لمختلف أعمال النقل والمرور.

مجالات العمل الهندسية
(النقل و المرور)



الموقع	الدمام
العميل	شركة الراشد للتجارة والمقاولات المحدودة
نوع العمل	دراسة تأثير الحركة المرورية للمشروع

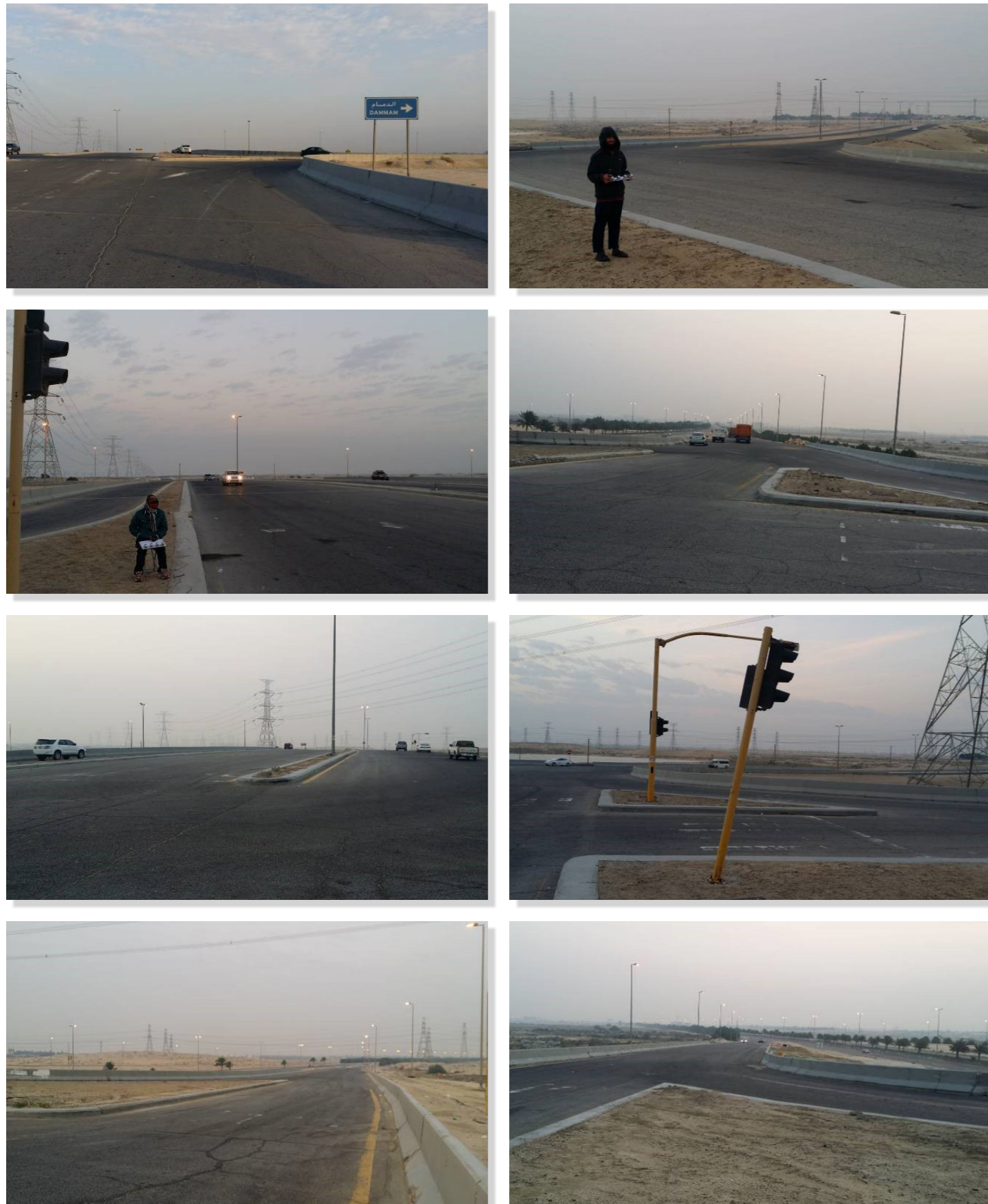


نبذة مختصرة عن العمل

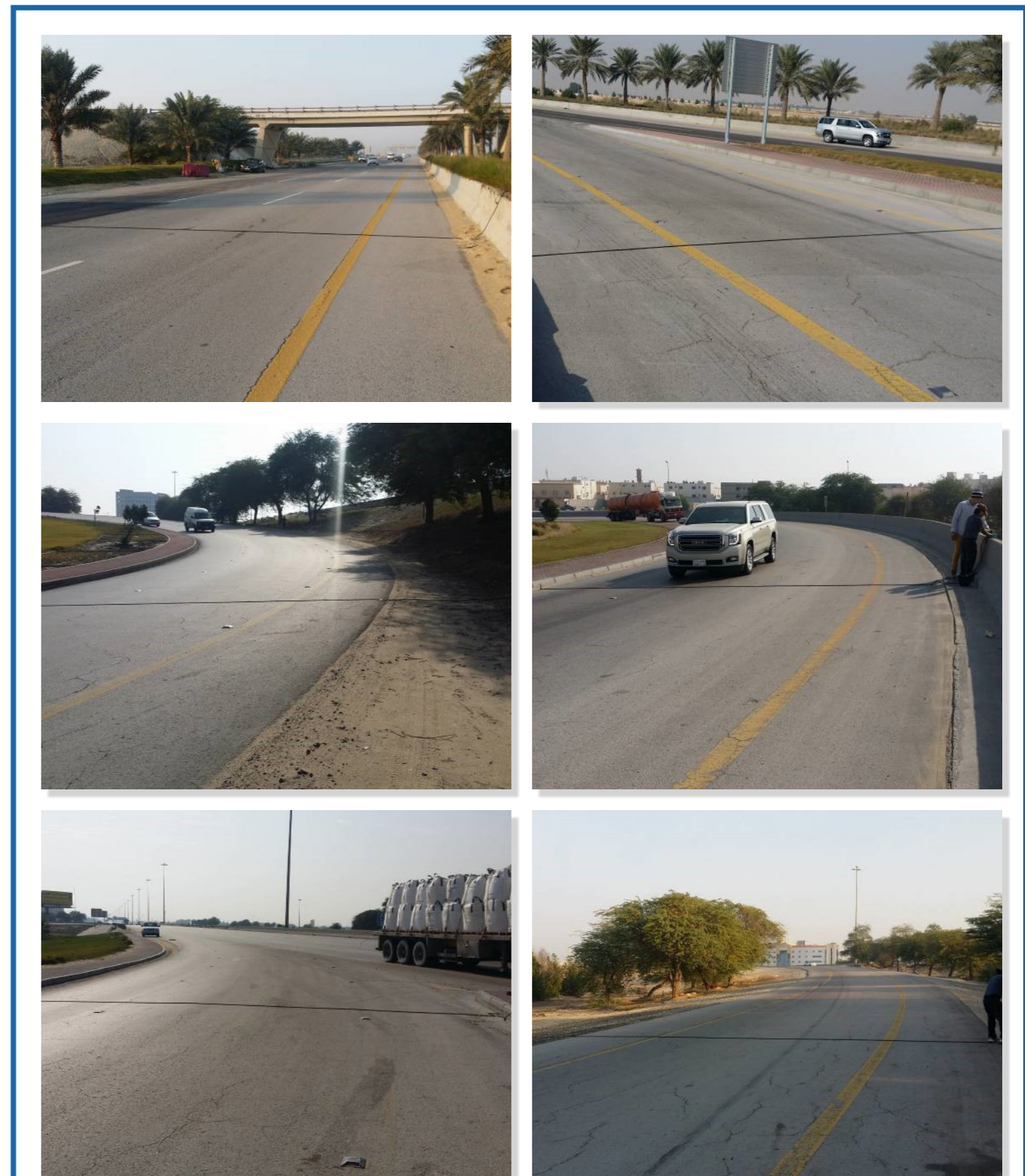
المشروع عبارة عن فندق ومجمع تجاري ملك شركة الراشد للتجارة والمقاولات المحدودة، وتبلغ مساحة الارض المخصصة للمشروع ١٣٢,٥٠٠ متر مربع مقسمة إلى ١١٦,٨٩٦ متر مربع للمركز التجاري و ١٤,٠٠٠ متر مربع للفندق، ويتكون الفندق من ١٩٨ غرفة فندقية اضافة الى ١٦٣ جناح فندقي بإجمالي مساحة بناء ٣٨٤,٣١٦ متر مربع وتم إعتقاد الدراسة من أمانة المنطقة الشرقية .
المحتويات العامة للدراسة :

- ◆ أهداف ومنهجية الدراسة.
- ◆ الدراسات الميدانية وتحليل البيانات وتم جمع بيانات ميدانية لحركة المرور علي الطبيعة.
- ◆ دراسة الاحتياجات المرورية للمشروع وحركة المرور المستقبلية.
- ◆ دراسة التأثيرات المرورية المتوقع أن تنتج عن تشغيل المشروع.
- ◆ دراسة احتياجات حركة المرور والمواقف والمداخل والمخارج للمشروع.
- ◆ انتهت الدراسة بعمل توصيات يقوم بها المالك وتوصيات تقوم بها الجهات المعنية.

صور ميدانية أثناء أعمال العد الآلي على وصلات الطرق المعنية بالدراسة



صور ميدانية أثناء أعمال العد الآلي على وصلات الطرق المعنية بالدراسة





الموقع	الرياض
العميل	أمانة منطقة الرياض
نوع العمل	إعداد المعايير الفنية

أصدرت أمانة مدينة الرياض دليل معايير الفنية والمواصفات التنفيذية لمكونات وعناصر الطرق في مدينة الرياض ، وهي عبارة عن ثلاثة أدلة بكل دليل عدة أجزاء بإجمالي ثمانية أجزاء (مجلدات). هذه الأدلة كان الهدف من إصدارها تحقيق ما يلي:

- ◆ الشمولية من حيث اشتمالها على عناصر ومكونات الطرق الحضرية وبخاصة طرق مدينة الرياض.
- ◆ وسهولة الاستخدام – إلى حد كبير – بحيث تحتوي على أمثلة وتصاميم استرشادية تعين المهندس على تطبيق ما في الأدلة بيسر.
- ◆ تم التنسيق الكامل مع كافة الجهات ذات العلاقة بشبكة الطرق بالمدينة أثناء إعدادها بحيث تكون هذه الأدلة قد أخذت في الاعتبار متطلبات هذه الجهات.
- ◆ توحيد المعايير والمواصفات التنفيذية لعناصر الطرق التي يتم تنفيذها على طرق المدينة بحيث يساعد ذلك في تحقيق التجانس المطلوب لشبكة الشوارع والطرق.
- ◆ نواة لمعايير محددة للمدينة وبحيث يتم إضافة مخرجات الدراسات المختلفة التي تتم بالمدينة على عناصر الطرق بطريقة دورية من خلال إصدار طبعات متتالية من هذه الأدلة بعد تزويدها بهذه النتائج وهذه الأدلة هي :

1. دليل عناصر القطاعات العرضية للشوارع والطرق ، ويتكون من دليل وملحق

- دليل عناصر القطاعات العرضية للشوارع والطرق
- ملحق عناصر القطاعات العرضية للشوارع والطرق

2. دليل المساقط الأفقية للشوارع والطرق ، ويتكون من أربعة أجزاء :

- الجزء الأول : تسهيلات حركة السيارات لوصلات الطرق
- الجزء الثاني : أمثلة استرشادية للتقاطعات السطحية
- الجزء الثالث : تسهيلات المواقف وانتظار السيارات
- الجزء الرابع : تسهيلات المشاة

3. دليل تجهيزات الشوارع والطرق ، ويتكون من جزأين :

- الجزء الأول : تجهيزات التحكم في المرور
- الجزء الثاني : تجهيزات الخدمات ، حيث يتناول

لقد تم تغليف أجزاء كل دليل بلون مميز حيث تم اختيار اللون الأخضر لدليل عناصر القطاعات العرضية للشوارع والطرق، اللون البني لدليل المساقط الأفقية للشوارع والطرق، اللون الأزرق لدليل تجهيزات الشوارع والطرق.

كما تم تجميع هذه الأدلة في مجلد واحد يسهل استخراج أي جزء منه بسهولة. فيما يلي تفاصيل مختصرة عن الأدلة وأجزائها المختلفة.

يتكون من دليل وملحق، يتناول هذا الدليل المعايير الفنية والمواصفات التنفيذية لعناصر القطاعات العرضية للشوارع والطرق بصورة محددة ، وبالقيم والحدود التي تم استخدامها في إعداد القطاعات العرضية النمطية للشوارع والطرق. وقد تم إعداد مجموعة من القطاعات النمطية للشوارع والطرق حسب عروض الشوارع الشائع استخدامها في المخططات الجديدة ، وحسب فئة هذه الشوارع الوظيفية. كما تم إعداد القطاعات العرضية النمطية التي يضمها هذا الدليل خصيصاً للشوارع والطرق الجديدة ، أما الشوارع والطرق القائمة فيمكن الاستعانة ببعض العناصر المقدمة في هذا الدليل عند إجراء التحسينات عليها ، حسب طبيعة كل موقع على حدة.

أما ملحق الدليل فيحتوي على تفاصيل عناصر القطاعات العرضية للشوارع والطرق ، بما فيها قيم الحدود الدنيا والقصوى لبعض العناصر التي يمكن استخدامها في الحالات الخاصة ، عندما لا تسمح ظروف الموقع بتنفيذ القطاعات العرضية النمطية المقدمة في الدليل ، ولكن بعد موافقة الجهات ذات الاختصاص على ذلك.

الجزء الأول

تسهيلات حركة السيارات لوصلات الطرق، وتشمل مسارات التسارع والتباطؤ ، وفتحات الدوران للخلف ، وفتحات الدخول والخروج من وإلى طرق الخدمة ، ومداخل ومخارج الطرق الحرة ، ومداخل ومخارج مواقف السيارات السطحية خارج الطريق ، ومداخل ومخارج مواقف السيارات السفلية ومتعددة الطوابق ، ومداخل ومخارج الصراف الآلي ، بالإضافة إلى مداخل ومخارج محطات الوقود.

الجزء الثاني

أمثلة استرشادية للتقاطعات السطحية، حيث تم استخدام العديد من مخرجات الأدلة الثلاثة في إعداد نماذج أمثلة استرشادية لبعض حالات التقاطعات السطحية ، حسب عروض شوارع مختلفة ، بالإضافة إلى تقديم محددات تصاميم التقاطع الدائري (الدوار) ، حسب مختلف الحالات من أحجام المرور وعدد الحارات.

الجزء الثالث

تسهيلات المواقف وانتظار السيارات، وهي مخصصة لمواقف السيارات على جانبي الطريق ومواقف الحافلات على جانبي الطريق ، ومواقف السيارات السطحية خارج الطريق ، ومواقف السيارات متعددة الطوابق بالإضافة إلى مواقف ذوي الاحتياجات الخاصة.

الجزء الرابع

تسهيلات المشاة، وقد تضمن هذا الجزء تقديماً للخصائص العامة للمشاة ، ثم تناول أرصفة وأروقة المشاة ، ومعابر المشاة السطحية ، ومعابر المشاة المعزولة عن حركة السيارات ، بالإضافة إلى متطلبات حركة ذوي الاحتياجات الخاصة في تصميم الأرصفة.

الجزء الأول

يختص بتجهيزات التحكم في المرور ، ويتناول المعايير الخاصة بتجهيزات التحكم في المرور ، ابتداءً بالإشارات الضوئية ، فاللافتات المرورية ، والعلامات الأرضية ، بالإضافة إلى المطبات الاصطناعية ، وحواجز المشاة والشاخصات الجانبية ، وانتهاءً ببعض الاحتياطات اللازمة للتحكم في حركة المرور قرب مناطق العمل.

الجزء الثاني

يختص بتجهيزات الخدمات ، حيث يتناول : أعمدة الإنارة وملحقاتها ، وصناديق وحوايات النفايات، وصناديق البريد ، وكبائن التليفونات ومظلات محطات النقل العام ، ولوحات الإعلانات ووسائل الدعاية المختلفة ، والأشجار والنباتات وأحواض الزرع ، بالإضافة إلى الأعمال التجميلية مثل : النافورات ، والجلسات ، ثم حاملات الدراجات ، وحنفيات الحريق ومداخل المباني والمحال التجارية ، وأخيراً بوحدات مياه الشرب (البرادات).

وبفضل الله فقد رأيت هذه الأدلة النور في العام ١٤٢٦ هـ (٢٠٠٥م)، ليتم تطبيقها بشكل استرشادي من قبل كافة الجهات التي تعمل في مدينة الرياض في هذا المجال. وعلى الرغم من المجهود الكبير والعناية الفائقة التي بذلها فريق العمل لإنجاز هذه الأدلة فإن من المحتمل أن تظهر فيها بعض الملاحظات ، كما هو الحال في أي جهد بشري .



الموقع	الرياض
العميل	وزارة التجارة والاستثمار
نوع العمل	دراسة تأثير الحركة المرورية للمشروع

نبذة مختصرة عن العمل

المشروع المقترح عبارة عن إنشاء مبنى المقر الرئيسي لوزارة التجارة و الاستثمار ضمن تجمع واحة الأعمال بحي المحمدية التابع لبلدية المعذر بمدينة الرياض، ويقع تجمع واحة الأعمال بالركن الجنوبي الشرقي لتقاطع طريق الإمام سعود بن عبد العزيز بن محمد مع شارع الأمير تركي بن عبد العزيز الأول. تقع الأرض الخاصة بالمشروع شمال غرب مدينة الرياض وتطل على شارع الأمير تركي بن عبد العزيز الأول مباشرة حيث يمثل الشارع الحد الغربي لأرض المشروع. تعود ملكية الأرض لوزارة التجارة و الاستثمار بمساحة إجمالية حوالي (١٦,٩٠٠ م٢) ويقوم بأعمال التصميم للمشروع مكتب الخدمات الاستشارية السعودي (سعود كونسلت) وتم اعتماد الدراسة من أمانة الرياض .
المحتويات العامة للدراسة :

- ◆ أهداف ومنهجية الدراسة.
- ◆ الدراسات الميدانية وتحليل البيانات وتم جمع بيانات ميدانية لحركة المرور علي الطبيعة.
- ◆ دراسة الاحتياجات المرورية للمشروع وحركة المرور المستقبلية.
- ◆ دراسة التأثيرات المرورية المتوقع أن تنتج عن تشغيل المشروع.
- ◆ دراسة احتياجات حركة المرور والمواقف والمداخل والمخارج للمشروع.

انتهت الدراسة بعمل توصيات يقوم بها المالك وتوصيات تقوم بها الجهات المعنية.

صور ميدانية أثناء أعمال العد اليدوي على التقاطعات المعنية بالدراسة



صور ميدانية أثناء أعمال العد الآلي على وصلات الطرق المعنية بالدراسة



دراسة التأثير المروري لمشروع برج الكورنيش السكني

صور من العمل



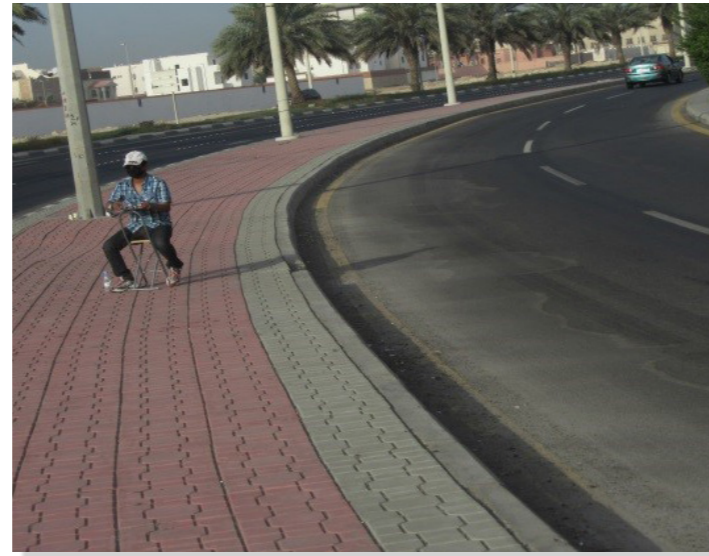
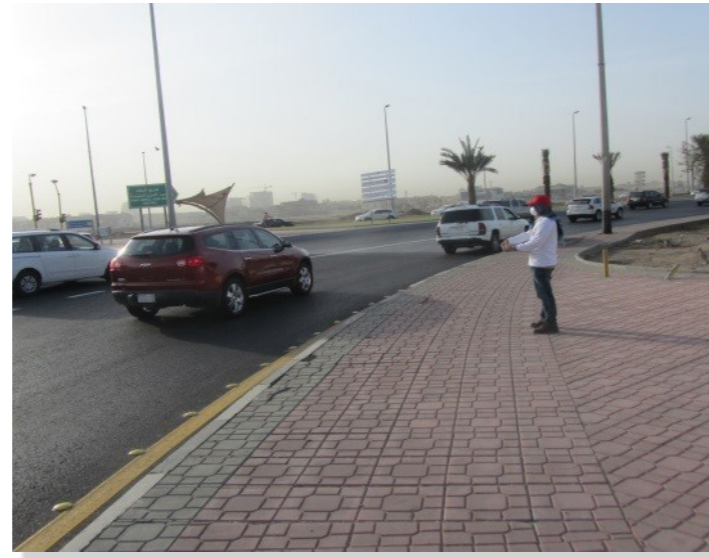
الموقع	جدة
العميل	شركة أبناء محمد السبيعي للاستثمار
نوع العمل	دراسة تأثير الحركة المرورية للمشروع

نبذة مختصرة عن العمل

المشروع المقترح عبارة عن إنشاء برج سكني يطل على كورنيش مدينة جدة ويبعد عن ساحل البحر الأحمر بمسافة حوالي (١٨٥) متر، وتطل أرض المشروع على شارع سهيل بن قيس (الحد الشرقي لأرض المشروع) الموازي لطريق الكورنيش وشارع محلي يوازي أيضا طريق الكورنيش وتعود ملكية أرض المشروع لشركة أبناء محمد السبيعي للاستثمار تتكون أرض المشروع من اربع قطع بمساحة اجمالية تبلغ (٦٩٨٩,٤٧) متر تكون شكل مستطيل تقريبا بابعاد حوالي (٧٦ متر x ٩٢ متر)، يتكون المشروع من برج بارتفاع ثلاث وخمسون طابق يضم (١٨٤) وحدة سكنية تشمل (١٧٠) شقة , (١٢) دوبلكس, (٢) فيلا بمساحة اجمالية للنشاط السكني تبلغ (٣٩,٢٥٣) م^٢ اضافة الى مطاعم بمساحة تبلغ (٢,٤٦٤) م^٢ ونادي صحي بمساحة (١,٠٠٨) م^٢. وتم اعتماد الدراسة من أمانة محافظة جدة وتضمنت الدراسة المحتويات التالية:

- ◆ أهداف ومنهجية الدراسة.
- ◆ الدراسات الميدانية وتحليل البيانات وتم جمع بيانات ميدانية لحركة المرور على الطبيعة.
- ◆ دراسة الاحتياجات المرورية للمشروع وحركة المرور المستقبلية.
- ◆ دراسة التأثيرات المرورية المتوقع أن تنتج عن تشغيل المشروع.
- ◆ دراسة احتياجات حركة المرور والمواقف والمداخل والمخارج للمشروع.
- ◆ انتهت الدراسة بعمل توصيات يقوم بها المالك وتوصيات تقوم بها الجهات المعنية.

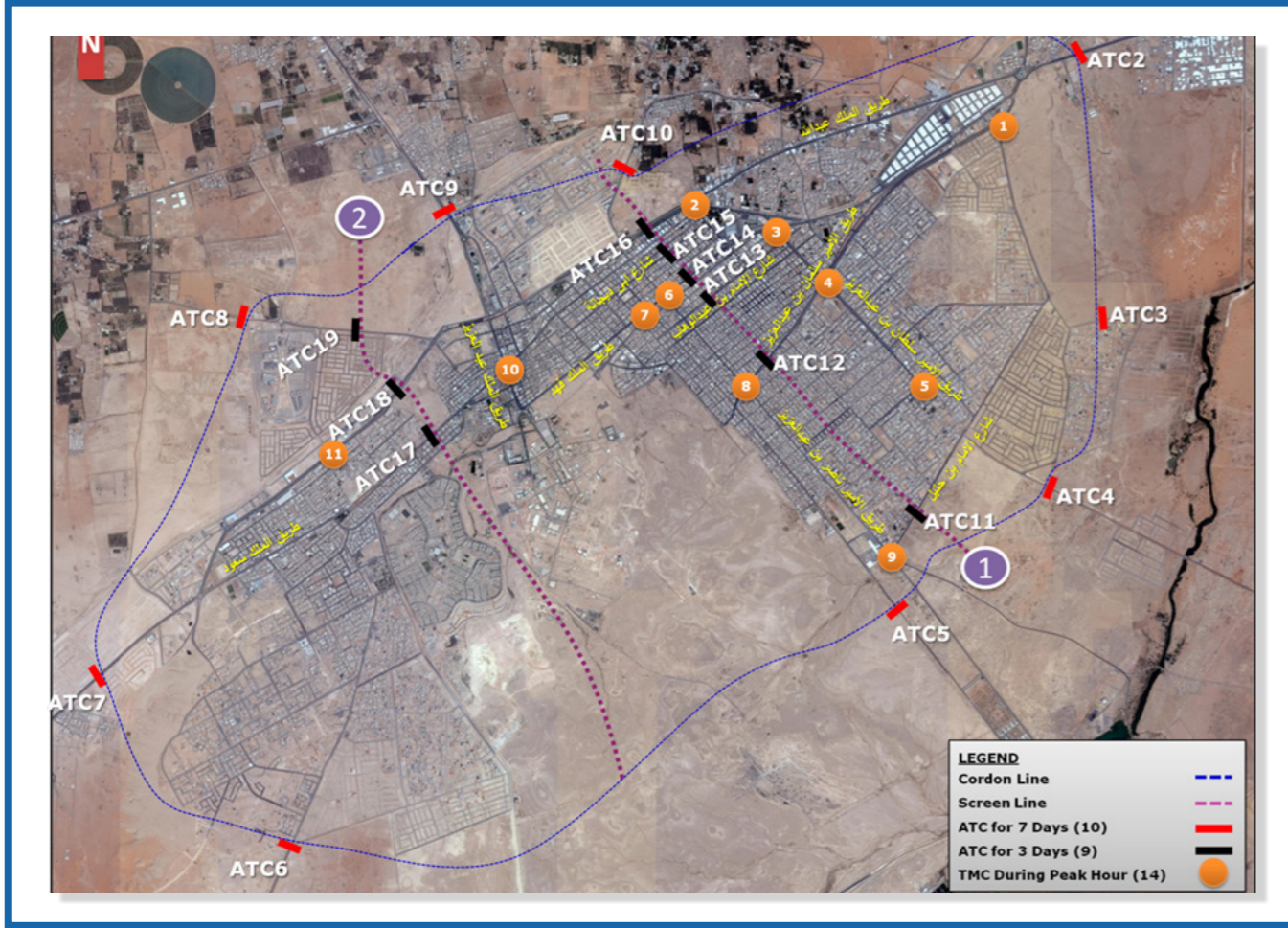
صور ميدانية أثناء أعمال العد اليدوي على التقاطعات المعنية بالدراسة



صور ميدانية أثناء أعمال العد الآلي على وصلات الطرق المعنية بالدراسة



مدينة الخرج - الرياض	الموقع
وزارة الشؤون البلدية والقروية	العميل
دراسة تأثير الحركة المرورية لمدينة الخرج	نوع العمل



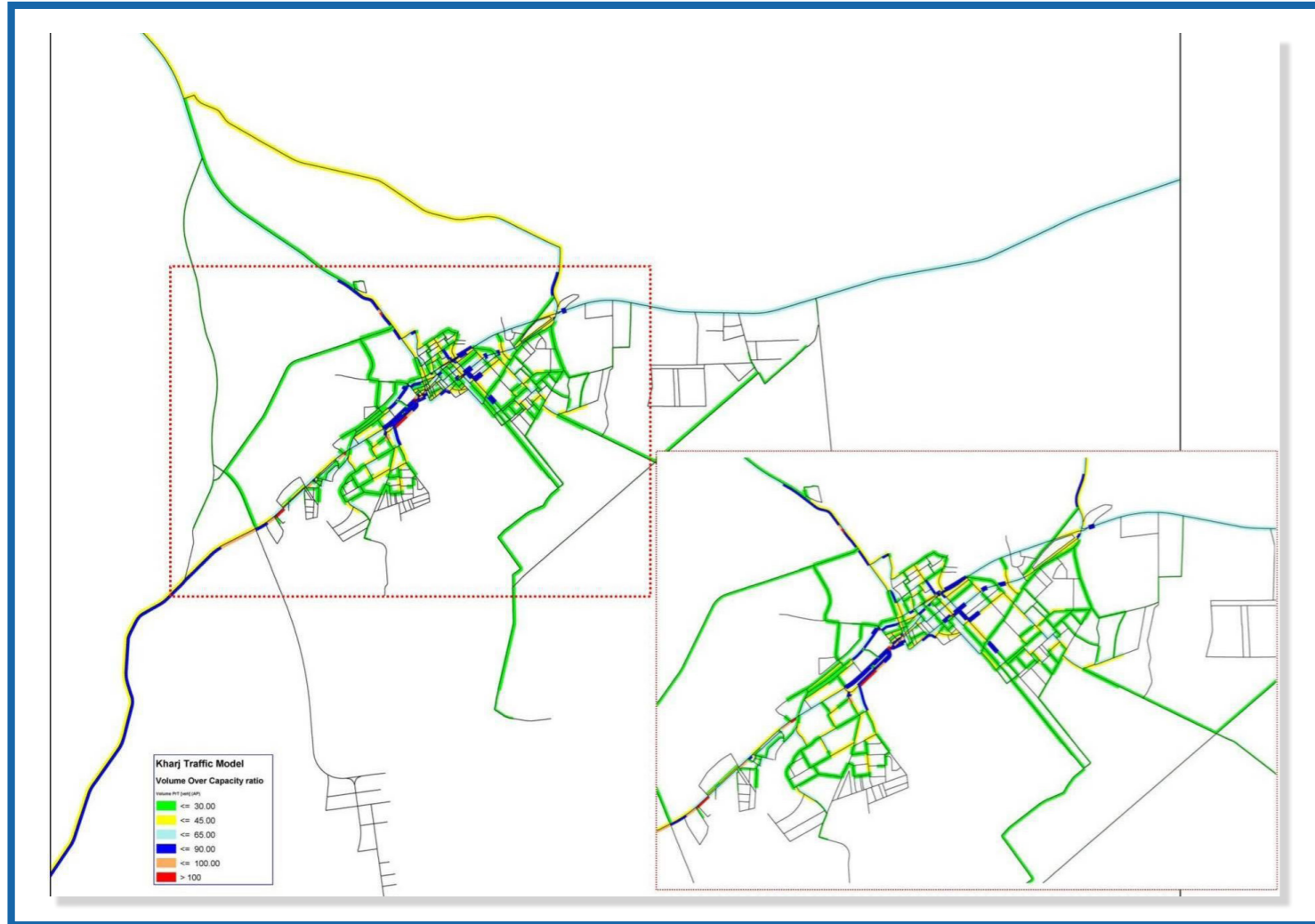
نبذة مختصرة عن العمل

تم في هذه الدراسة تطوير نموذج للنقل لمدينة الخرج للمساهمة في عمليات تخطيط النقل والمرور، ويشمل ذلك تحليل عناصر النقل المرتبطة بالمدينة وتحديد حجم حركة المرور الحالية في فترات الذروة، وتقييم حالة حركة المرور على الطرق الخارجية والداخلية للمدينة. وحتى يمكن تحقيق هذه الأهداف فقد تم وضع منهجية للعمل تتضمن محاور العمل الرئيسية لدراسة النقل داخل المدينة كما هو موضح في الفقرة التالية.

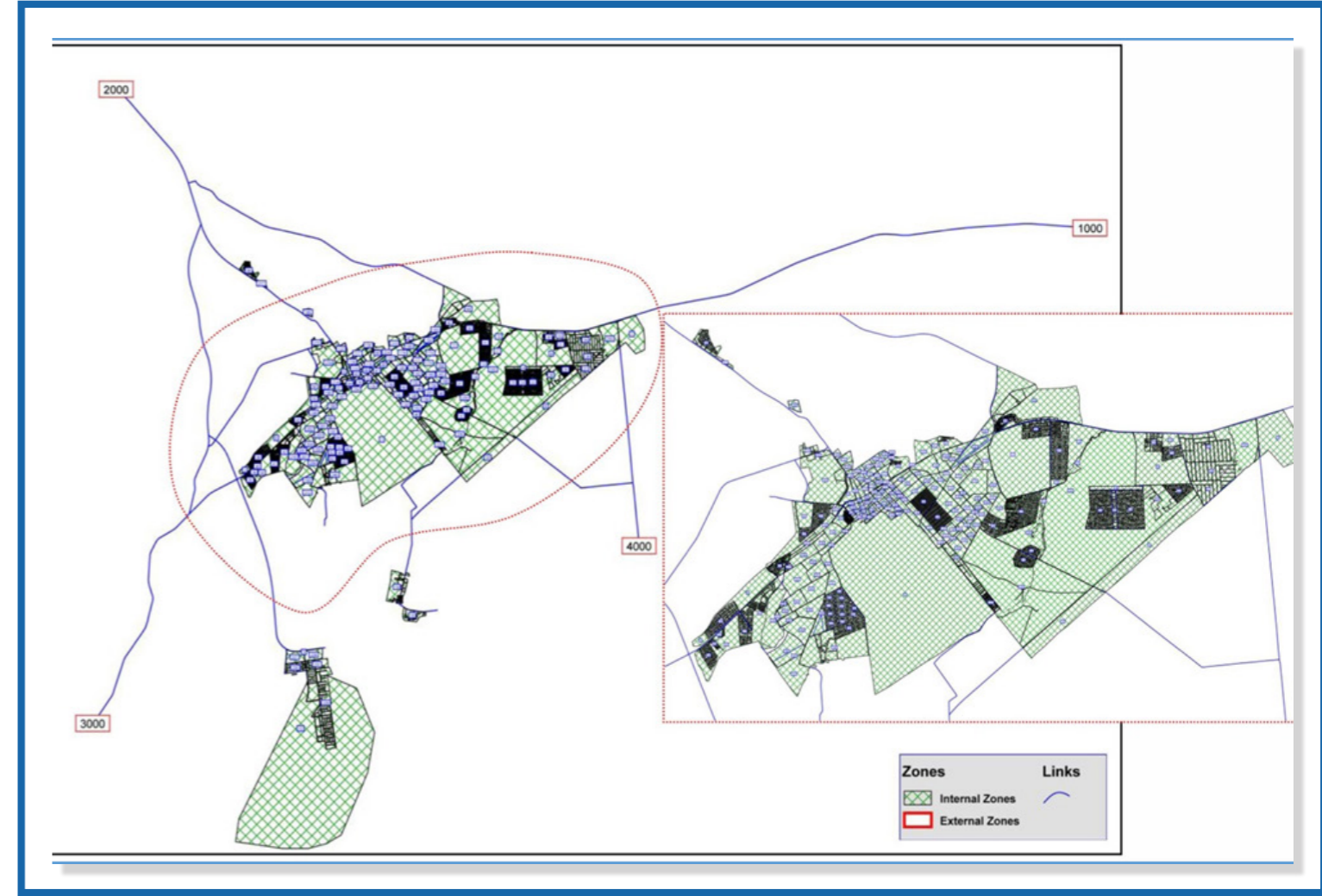
- ◆ جمع المعلومات: وتشمل مراجعة الدراسات السابقة والتعرف المبدئي على المدينة.
- ◆ المسوحات الميدانية: وتشمل حصر المرور وشبكة النقل.
- ◆ دراسة الأوضاع الراهنة للنقل: تشمل تحليل الوضع الحالي ووضع الحلول العاجلة لتطوير وتحسين شبكة النقل بالمدينة.
- ◆ تطوير نموذج الطلب على النقل: وتشمل بناء نموذج للنقل بالوضع الراهن والتخصيص على شبكة النقل.
- ◆ تقويم البدائل وتطوير الخطة: وتشمل استخدام نموذج النقل بناءً على المخطط العام المعتمد لاستخدامات الأراضي في المستقبل، وإعداد نظام النقل الداخلي الذي يستوعب حركة نقل الأفراد في المستقبل.

وقد تم اعتماد الدراسة من وزارة الشؤون البلدية والقروية.

مستويات الخدمة على وصلات الطرق والشوارع الرئيسية بمدينة الخرج في ساعة الذروة الصباحية



مناطق المرور المستخدمة في بناء نموذج النقل لمدينة الخرج لعام ١٤٣٦هـ



التخطيط العمراني

مجال التخطيط الإقليمي

يهتم التخطيط الإقليمي بدراسة كافة إمكانيات وموارد المناطق الإدارية الرئيسية والمحافظات وتحليلها بما يساهم في وضع إستراتيجيات التنمية الإقليمية التي تحدد الدور الإقليمي والوظيفي الذي تقوم به المنطقة أو المحافظة على المستوى الوطني والإقليمي ووضع تصور مستقبلي لاستعمالات الأراضي الإقليمية واقتراح نظام إقليمي يسمح باستيعاب أعمال التنمية المستقبلية ويحدد دور ووظيفة التجمعات العمرانية في ضوء دورها الإقليمي والمحلي وتحديد العلاقات الوظيفية والإنتاجية بين هذه التجمعات العمرانية بما يحقق التنمية المتوازنة والتكامل بين المناطق الحضرية والريفية . كما يحدد المخطط الإقليمي استراتيجيات التنمية القطاعية في مجالات (تطوير شبكات الطرق والنقل – برامج توفير الخدمات العامة – سياسات تطوير شبكات المرافق العامة – إستراتيجية التنمية الاقتصادية للمحافظة او الإقليم) ويقترح سياسات وآليات تنفيذ استراتيجيات التنمية الإقليمية.

مجال تخطيط المدن والقرى

المخططات الهيكلية للمدن والقرى تهتم بالمخططات الهيكلية للمدن بدراسة العلاقات الوظيفية بين المدينة والتجمعات العمرانية والمناطق الإنتاجية المحيطة بها وتضع تصورا طويل المدى لطبيعة وشكل التنمية العمرانية بالمدينة وتحدد أفضل اتجاهات التوسع العمراني بما يتناسب مع ظروف الموقع الطبيعية وتساهم في حل المشاكل العمرانية التي تواجهها المدينة كما تحدد استعمالات الأراضي المستقبلية ومقترحات تطوير شبكة الطرق والنقل، ويحدد المخطط الهيكلية احتياجات سكان المدينة من الخدمات العامة في ضوء معدلات النمو السكاني والعمراني للمدينة ويضع مقترحات تطوير شبكات المرافق العامة بالمدينة ويحدد مراحل التنمية العمرانية وضوابطها كما يحدد أنظمة واشتراطات البناء في أحياء المدينة ، بالإضافة الى اقتراح سياسات وآليات تنفيذ المخطط الهيكلية.

مجال التخطيط التفصيلي

يهتم التخطيط التفصيلي بتحديد استعمالات الأراضي التفصيلية بأحياء المدينة بشكل دقيق ويقترح ضوابط تقسيمات قطع الأراضي والكثافات السكانية والبنائية وضوابط وأنظمة البناء على قطع الأراضي وعروض الطرق والأرصفة وممرات المشاة وتخطيط أماكن انتظار السيارات وانواع ومواقع ومساحات أراضى الخدمات العامة ومسارات خطوط شبكات المرافق العامة.

المخططات التفصيلية لأحياء ومراكز المدن

هي عبارة عن مشروعات تخطيطية تفصيلية لإعادة تخطيط أحياء قائمة تاريخية أو عشوائية أو تخطيط أحياء حديثة بالمدينة أو مخططات لتطوير المنطقة المركزية بالمدينة أو مخططات لتطوير المناطق ذات الطبيعة الخاصة مثل المناطق الأثرية والسياحية والتاريخية والحضارية بالمدن.

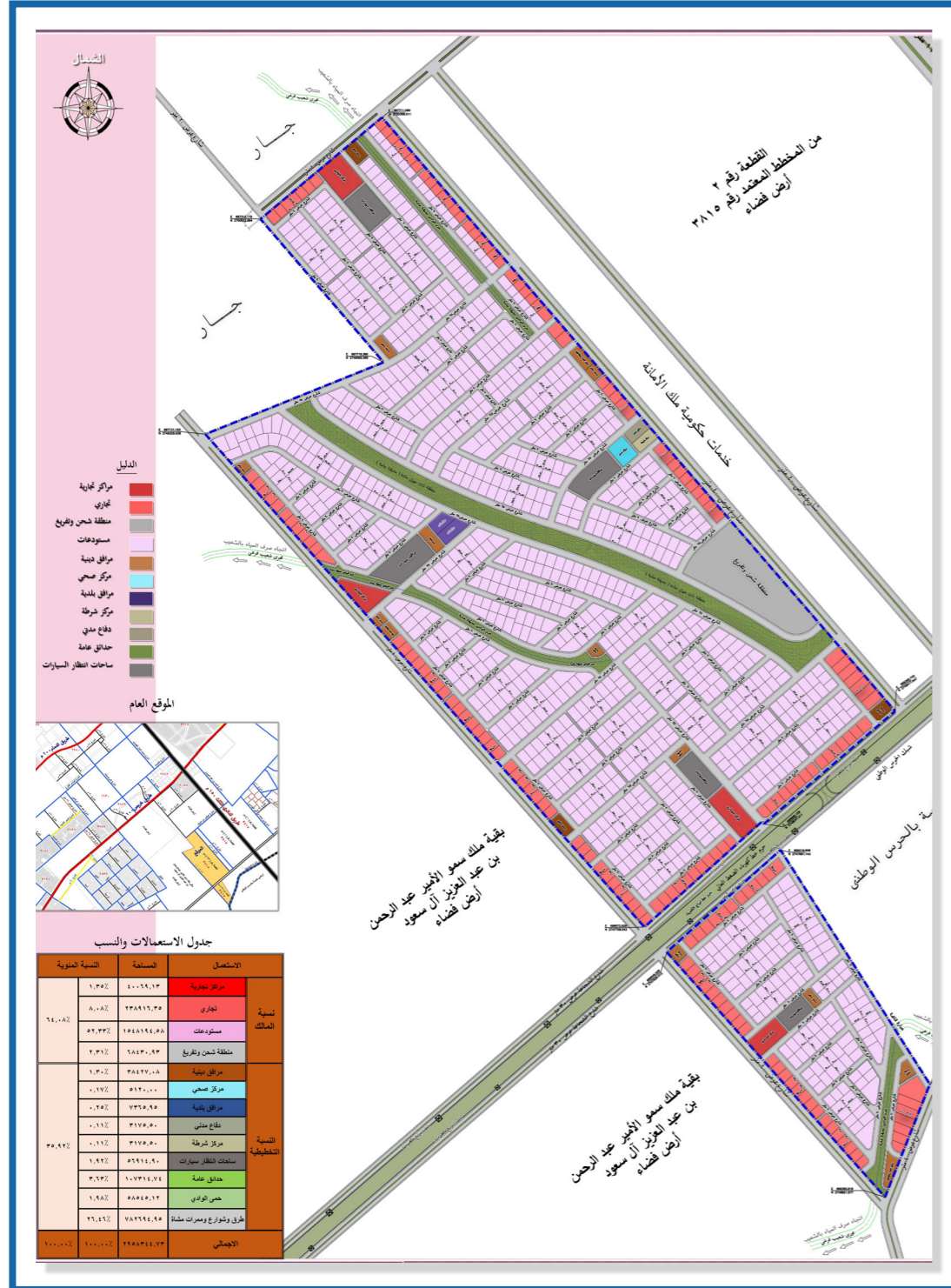
تخطيط أراضى الملكيات الخاصة

يتم تخطيط الاراضي الخاصة للاستعمالات السكنية أو التجارية أو الصناعية أو المستودعات أو الخدمات العامة أو الاستراحات الزراعية ، حيث يتم إعداد الرفوعات المساحية للأراضي الخاصة وإعداد الدراسات التخطيطية للموقع ودراسة احتياجات المالك وإعداد المخطط النهائي للموقع ومتابعة إجراءات اعتماد المخطط من الأمانة أو الوزارة ثم تطبيقه على الطبيعة

تخطيط الأراضي الحكومية (المنح)

يتم اعداد مخططات تقسيم الأراضي الحكومية التي تطلبها الأمانات أو البلديات من المكتب وهي الاراضي التي يتم تخصيصها كمنح ملكية للمواطنين حيث يقوم المكتب بإعداد ومتابعة إجراءات اعتمادها وتطبيقها على الطبيعة وإصدار وثائق قطع الأراضي وتسليم الأراضي للمواطنين بعد تخصيصها لهم من قبل الأمانة أو البلدية .

مجالات العمل الهندسية (التخطيط العمراني)



مدينة الرياض - حي التنظيم	الموقع
حفظ صندوق العقارية	العميل
إعتماد مخطط تقسيمات الاراضي وتصاميم البنية التحتية	نوع العمل

نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن تخطيط موقع كمجموعة مستودعات لوجستية علي المدخل الشرقي لمدينة الرياض، علي مساحة حوالي ٣,٠٠٠,٠٠٠ متر مربع تقريباً، ملك صندوق حفظ العقارية.

حيث تم تقسيم الموقع إلي ثلاثة وحدات تخطيطية بناءً علي المحددات الطبيعية والصناعية بالموقع والفرص والامكانيات المتاحة، كل وحدة تحتوي علي كافة الخدمات التي تضمن نجاح تشغيلها بكفاءة، كما يمكن للمطور التعامل مع هذه الوحدات علي اعتبارها مراحل للتنفيذ طبقاً لقدراته المادية وإحتياجات السوق، كما تم مراعات كافة الضوابط والإشترطات الفنية الخاصة بالترخيص لمخططات المستودعات والمعمول بها بأمانة منطقة الرياض.

هذا المخطط تم إعداده بالفعل تحت الرقم ٣٩٠٥ وجاري تطويره وتنفيذ أعمال البنية التحتية والسفلة والرصف وإنارة الشوارع في الوقت الراهن.

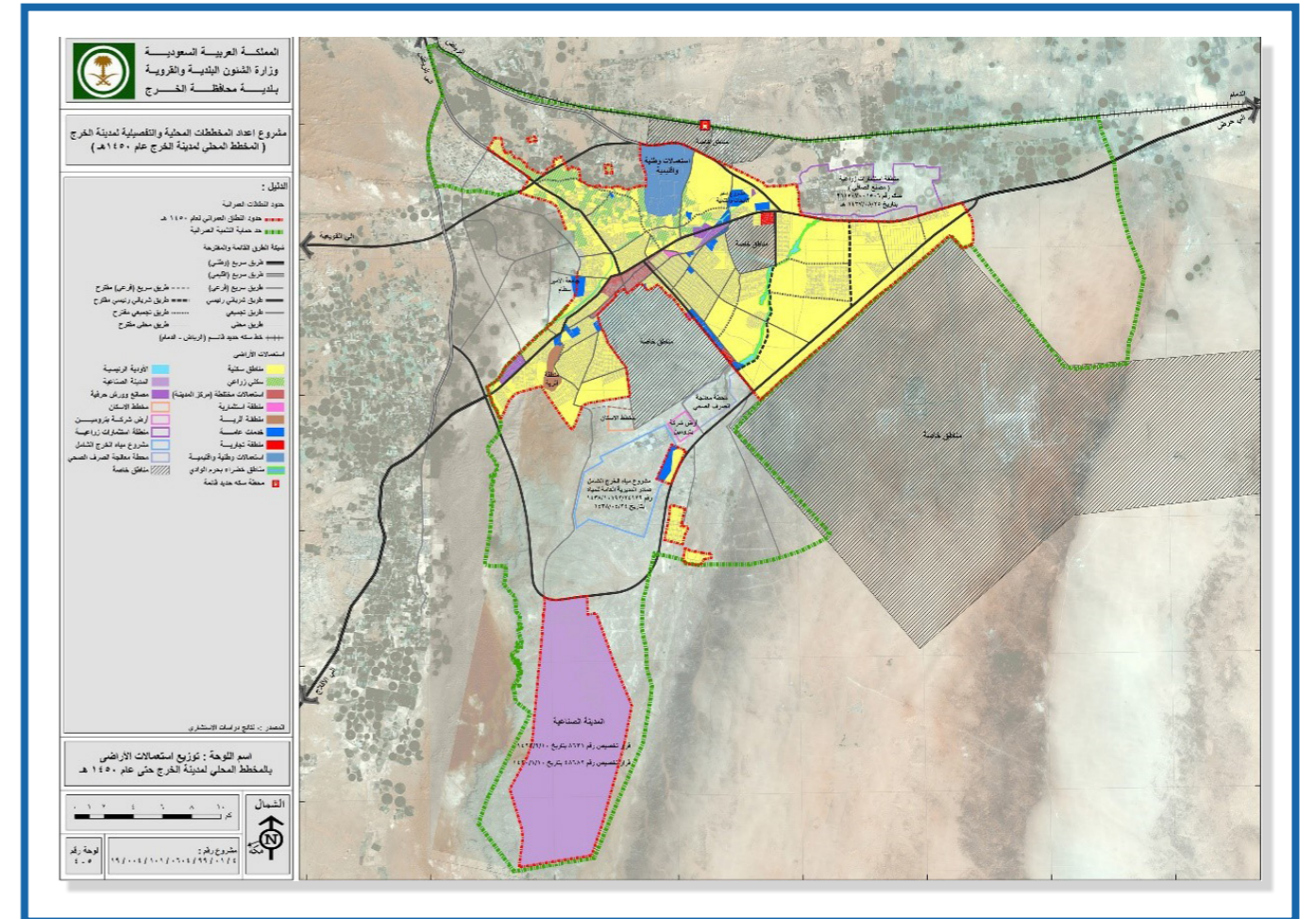
تعتبر مدينة الخرج أحد أهم مدن منطقة الرياض، حيث تتميز بالنمو العمراني والسكاني المتسارع نتيجة لقربها من مدينة الرياض (العاصمة الوطنية للمملكة)، بالإضافة إلى توظيف العديد من المشروعات الاستثمارية الضخمة، وتضم المدينة أنشطة اقتصادية متنوعة منها (الأنشطة التجارية والخدمات الزراعية والصناعات الخفيفة المحلية والوظائف الحكومية). ومن أهم مهام مشروع (إعداد المخططات المحلية والتفصيلية لمدينة الخرج) هو إعداد (المخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠هـ)، الذي يهدف إلى تناول القضايا الهامة للمدينة ويضع الأطر العامة لحلها، كما يهتم بمعالجة ووضع الحلول الملائمة لمشاكل تنظيمات البناء وكل ما يتعلق بضوابط العمران في المدينة، لذا فقد تم إعداد التقرير الفني الثالث بعنوان (المخطط المحلي لمدينة الخرج لعام ١٤٥٠هـ)، والذي يمكن بلورة أهم محتوياته فيما يلي:

بدايةً تم صياغة الرؤية المستقبلية لمدينة الخرج والتي تعبر عن الصورة الأفضل لوضع المدينة في المستقبل القريب، وعليه تم تحديد ما سوف تؤول إليه المدينة خلال فترة زمنية محددة (سنة الهدف)، وتم صياغة الرؤية المستقبلية لمدينة الخرج في ضوء توجهات المخطط الإقليمي لمنطقة الرياض المعتمد عام ١٤٣٤هـ والتي نصت على اعتبار مدينة الخرج «كحاضرة» فرعية إقليمية رديفة للرياض، ويمكن تحقيق مزيد من التنمية فيها من خلال الاستفادة من التأثيرات الارتدادية لحاضرة الرياض (العاصمة الوطنية للمملكة) نظراً لوجود منطقة جاذبة، تتمثل في وجود مناطق صناعات خفيفة ومشروعات متوسطة وصغيرة. كما تمثل البيئة الطبيعية عنصر استراتيجي هام داخل الخرج والأراضي المحيطة بها، حيث أنها تتجه نحو اكتساب القدرة على تقديم خدمات متميزة، وإدارة خطة استخدامات أراضيها وفقاً لنموها السكاني، ودورها كمركز نمو إقليمي بارز في الجزء الشرقي من منطقة الرياض، ويمكن لمدينة الخرج أن تعمل كمناطق جذب سياحي جيدة برغم أنها لم تجهز بعد لهذا الغرض).

هذا وقد تم اقتراح رؤى مختلفة للمدينة من خلال الاجتماعات المتكررة مع شركاء التنمية بالخرج، وانحصرت الرؤية المقترحة في هذا النص (الخرج مدينة حضرية رديفة للرياض وجاذبة للإستثمارات الإقليمية والدولية).

الموقع	محافظة الخرج
العميل	بلدية محافظة الخرج
نوع العمل	إعداد المخططات المحلية والتفصيلية لمدينة الخرج وإعداد وثيقة أنظمة وضوابط وإشترطات البناء المقترحة لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠ هـ

صور من العمل



نبذة مختصرة عن العمل

كما تم صياغة الأطر الاستراتيجية للتنمية الاقتصادية المستقبلية لمدينة الخرج، والتي ارتكزت على عدة عوامل رئيسية كان أبرزها:

- اعتماد استراتيجية التنمية الاقتصادية على مجموعة من الخطط الاستراتيجية لجعل المدينة قادرة على جذب الاستثمار والتنمية (Supply Side).
- تعظيم استفادة المدينة من الترخمة التنموية لمدينة الرياض (العاصمة الوطنية للمملكة) وجذب عمليات تساقط فوائض التنمية من الرياض إلى الخرج، وتعظيم استفادة مدينة الخرج من وجود المدينة الصناعية في نطاقها الجغرافي الاقتصادي سواء بشكل مباشر أو غير مباشر أو مستحث (Induced).
- تعظيم الاستفادة من خطوط الطرق البرية الوطنية والإقليمية ذات المستوى العالي من التنافسية.
- ومن ثم تم تحديد المقومات الرئيسية لتحقيق التنمية الاقتصادية بمدينة الخرج وتحدياتها، وتم وضع استراتيجيات التنمية الاقتصادية على كافة القطاعات التنموية وتحديد الخطوط العريضة للتنمية، واقتراح سيناريوهات للتنمية الاقتصادية المستقبلية بمدينة الخرج ومن ثم إختيار السيناريو الأمثل والذي يتناسب مع المعطيات التنموية للمدينة، وصولاً إلى اقتراح عدداً من المشروعات الاقتصادية العملاقة التي تعمل على تحقيق الرؤية المستقبلية للمدينة، وتم استنتاج أعداد السكان المستقبلية لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠ هـ بناءً على دراسات القاعدة الاقتصادية للمدينة وفرص العمل المباشرة وغير المباشرة ومعدّل الإعالة على مستوى مدينة الخرج.

وتم دراسة الكثافات السكانية المقترحة داخل حدود النطاق العمراني المعتمد لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠ هـ بما يتلائم مع الرؤى المستقبلية تجاه مدينة الخرج ومن ثم تقسيم المناطق داخل حدود النطاق العمراني إلى مناطق ذات كثافة (مرتفعة - متوسطة - منخفضة)، وتم اقتراح الكثافات السكانية المناسبة لكل من تلك المناطق على حدة بناءً على المعدلات والمعايير المعتمدة والمعمول بها لدى وزارة الشؤون البلدية والقروية. وعليه تم دراسة الطاقة الاستيعابية للسكان بمدينة الخرج بناءً على أعداد السكان الحالية لعام ١٤٣٦ هـ مضافةً إلى أعداد السكان الذين يمكن أن تستوعبهم الأراضي المتاحة للتنمية داخل حدود النطاق العمراني لعام ١٤٥٠ هـ، وفي النهاية تم استنتاج أعداد السكان المستقبلية لمدينة الخرج بناءً على الطاقة الاستيعابية للمدينة.

كما تم تناول ملامح التنمية السكانية حتى سنة الهدف، حيث اتضح أنه طبقاً للتوقعات السكانية سوف يصل أعداد سكان مدينة الخرج (١٨٥٣١) نسمة في العام ١٤٥٠ هـ (السعوديين «٣.٨٦٧١» نسمة بينما غير السعوديين «١.٩٨٦» نسمة)، وطبقاً للسيناريو المرّجّح لتوقع النمو السكاني أن هناك زيادة سكانية ستبلغ (١٨٣٩٢٤) نسمة يضافوا إلى مجموع السكان في تعداد عام ١٤٣٥ هـ، مما يتطلب العمل على إعادة التوزيع والانتشار للسكان على الأحياء قيد التنفيذ والأحياء السكنية ذات المساحات الكبيرة، وعليه فقد تم توزيع جزء من الزيادة السكانية المقترحة على المساحات الخالية من السكان والتي تم تخطيطها بالفعل. وتأتي هذه الزيادات بالطبع نتيجة الزيادة الطبيعية للسكان (الفرق بين أعداد المواليد والوفيات) ونتيجة الهجرة العكسية باتجاه المدينة الرئيسية (الهجرة الداخلية من داخل المملكة، واستقدام الأيدي العاملة من خارج المملكة مصحوبة أحياناً بأسرهم) حيث من المفترض أن تتوافق مُعدّلات النمو السكاني داخل الأحياء المشغولة بالفعل مع المُعدّل العام على مستوى المدينة خلال السنوات السابقة والذي يقدر بحوالي (٢,٥٧٪).

نبذة مختصرة عن العمل

وعليه فقد تم تجهيز وإعداد بدائل المقترحة للمخطط المحلي لمدينة الخرج ومن ثم إعداد مخطط استعمالات الأراضي المستقبلية حتى عام ١٤٥٠ هـ، حيث استند في إعداد البدائل التخطيطية على محاكاة واقع مدينة الخرج الذي تم استعراضه بنتائج دراسة الأوضاع الراهنة وتحليلها في إطار هذا المشروع، كما استند في إعداد البدائل التخطيطية على عدة اعتبارات أساسية لتحقيق أهداف المخطط المحلي، وتشمل هذه الاعتبارات كافة المستويات التخطيطية (الوطنية، الإقليمية، المحلية، التفصيلية) والتي تخدم عمليات التطوير والتنمية بمدينة الخرج.

وعلى هذا تم صياغة البدائل التخطيطية للمخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج لتحقيق كافة أهداف المخطط المحلي المقترح حتى عام ١٤٥٠ هـ بواسطة عدة اتجاهات مختلفة في منهجية التفكير، لتحقيق تلك الأهداف التطويرية والتي تتباين فيما بينها وتشمل (توزيع الاستعمالات، اتجاهات النمو المقترحة، توزيع الخدمات، شبكة الطرق والمواصلات)، وبناءً على هذه المعايير والثوابت التخطيطية تم الخروج بثلاثة بدائل تخطيطية مقترحة للمخطط المحلي لمدينة الخرج.

وفي ضوء تحقيق أهداف المخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج ومتطلبات استغلال الموارد والثروات والإمكانات المتاحة بالمدينة بشكل متوازن، أمكن تحديد مجموعة من معايير التقييم وتحديد أوزانها النسبية طبقاً لأهمية كل منها في تحقيق التنمية المنشودة، وتم اختيار البديل الأمثل لصياغة المخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج لعام ١٤٥٠ هـ..

كما تم توزيع استعمالات الأراضي بناءً على الأفكار العمرانية المطروحة بالبديل المرّجّح في توزيع المناطق ومراكز الأنشطة الحيوية وكافة الاستعمالات الأخرى داخل منطقة الدراسة بما يساهم في تحديد شكل التنمية العمرانية على مستوى قطع الأراضي بأحياء المدينة، وترابط وتكامل أنظمة البناء المقترحة وتوفير بيئة عمرانية ملائمة لاحتياجات السكان.

كما تم تخطيط شبكة الطرق والشوارع الرئيسية بحيث تلبي احتياجات السكان المستقبلية بمدينة الخرج وضمان وجود سهولة في الوصول لكافة الأنشطة المقترحة بالمخطط المحلي المقترح لعام ١٤٥٠ هـ. واعتمدت الفكرة العامة لشبكة الطرق والشوارع الرئيسية المقترحة بالمخطط المحلي لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠ هـ على صياغة أهداف المخطط المحلي المقترح والتي نتجت عن دراسة جيدة للوضع الراهن للمدينة وتحديد الإمكانيات المتاحة، والقدرة على ربط الأفكار النظرية المطروحة من قِبَل المعنيين ببلدية محافظة الخرج وأعضاء المجلس البلدي وكذلك المجلس المحلي بالمحافظة وترجمتها إلى واقع ملموس يخدم السكان داخل مدينة الخرج، وتشمل اقتراح لمسار طريق دائري لربط القطاعات التخطيطية المقترحة بالمدينة، كما تخدم المرور العابر من خارج المدينة لدخلها والعكس، وقد تم اقتراح العديد من الطرق والشوارع الرئيسية والشريانية مع تطوير بعض الطرق والشوارع القائمة منها من خلال اقتراح توسعتها للربط بين شمال وجنوب منطقة الدراسة، بالإضافة إلى ربط كافة الوحدات التخطيطية المقترحة داخل القطاع الواحد، وبعد صياغة مفردات المخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠ هـ وتحديد استعمالات الأراضي المقترحة بكافة القطاعات التخطيطية الرئيسية داخل أجزاء منطقة الدراسة تم تحديد أولويات التنمية العمرانية المقترحة بالمناطق الحضرية لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠ هـ.

ولتفعيل أهداف المخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج لعام ١٤٥٠هـ فقد تم إعادة صياغة تقسيم الأحياء القائمة بمدينة الخرج إلى وحدات تخطيطية متوازنة عمرانياً تشكل أنوية مترابطة لمجتمع عمراني متجانس لتلبية احتياجات السكان بمدينة الخرج بشكل عادل في توزيع الخدمات على كافة القطاعات الرئيسية والعمرانية بالمخطط المحلي وهو ما لا يتحقق بالتقسيم الإداري الحالي للأحياء القائمة بالمدينة، حيث نجد اختلاف كبير في الحجم بين تلك الأحياء يترتب عليه تناقض واضح في توزيع أعداد السكان والخدمات لكل حي، وهذا يعتبر أحد عوائق تحقيق أهداف الرؤية المستقبلية لمدينة الخرج. ومن هذا المنطلق وبناءً على المعدلات والمعايير التخطيطية المعتمدة لدى وزارة الشؤون البلدية والقروية في تقسيم المناطق العمرانية إلى (قطاعات عمرانية، أحياء، مجاورات، مجموعات سكنية)، أمكن تقسيم منطقة الدراسة إلى (٦) قطاعات رئيسية تحدد الملامح الرئيسية لشكل المخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج لعام ١٤٥٠هـ، وتم تقسيم كل قطاع رئيسي من تلك القطاعات إلى قطاعات عمرانية متوازنة في الشكل والحجم تحقق التوزيع العادل للخدمات بداخلها لتلبي احتياجات السكان المستقبلية بمدينة الخرج حتى سنة الهدف.

كما تم وضع الخطط الملائمة لتوزيع الخدمات العامة بشكل نظري على قطاع عمراني مقترح تم اختياره عشوائياً بالمخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج لعام ١٤٥٠هـ بناءً على دراسات الطاقة الاستيعابية للسكان بهذا القطاع والكثافة العامة المقترحة له، حتى يكون نموذج إرشادي لتوجيه المطورين عند وضع مخططاتهم في توفير كافة الخدمات بمختلف مستوياتها دون أن يحدث خلل في توزيعها، كما هو الحال في توزيع الخدمات القائمة بمدينة الخرج في ضوء التقسيم الإداري الحالي للأحياء العمرانية القائمة.

كما تم تناول احتياجات مدينة الخرج من الإسكان والخدمات العامة حتى عام ١٤٥٠هـ كما يلي:

أولاً - من حيث التوقعات المستقبلية للإسكان بمدينة الخرج والتي بُنيت على تعداد السكان المستقبلي لعام ١٤٥٠هـ والذي يقدر بحوالي (٤١٨٥٣١ نسمة)، وجد أن إجمالي احتياج مدينة الخرج من الوحدات السكنية لعام ١٤٥٠هـ يقدر بحوالي (٢٥٦٢٠) وحدة سكنية، ومن خلال دراسة وتحليل الوضع الراهن للمدينة تبين توفر عدد (٢٩٥٠) وحدة سكنية شاغرة. وبناءً عليه فإن إجمالي الاحتياج من الوحدات السكنية حتى عام ١٤٥٠هـ يقدر بحوالي (٢٢٦٧٠) وحدة سكنية.

ثانياً - أما بالنسبة لاحتياجات مدينة الخرج من الخدمات العامة فقد تم تقديرها في ضوء المعدلات والمعايير التخطيطية المعتمدة بوزارة الشؤون البلدية والقروية ضمن دليل (إعداد المعايير التخطيطية للخدمات العامة الإقليمية والمحلية ومستوياتها المختلفة) لعام ١٤٣٦هـ، بما يساهم في تقدير حجم احتياجات التجمعات العمرانية من الخدمات العامة بأنواعها المختلفة (التعليمية، الصحية، الدينية، الإدارية والحكومية، الثقافية، الاجتماعية، الترفيهية والرياضية) حتى عام ١٤٥٠هـ، علماً بأنه تم توطين الخدمات العامة المقترحة ذات المستوى الأعلى والتي تتمثل في الاستعمالات الإقليمية التي تخدم كامل سكان مدينة الخرج بشكل عام بالمناطق الملائمة لها، كما تم توزيع باقي الخدمات ذات المستوى الأدنى داخل الأحياء السكنية والقطاعات العمرانية والقطاعات التخطيطية المقترحة بالمخطط المحلي للمدينة حتى عام ١٤٥٠هـ.

كما تم إقتراح خطة لتطوير شبكة الطرق والنقل حتى عام ١٤٥٠هـ، حيث تم دراسة حالة النقل والمرور بمدينة الخرج وتحديد أهداف الدراسة، وتم عمل دراسة تفصيلية للوضع الراهن لشبكة الطرق والنقل، بالإضافة لإجراء مسوحات ميدانية لحركة المركبات وتم من خلالها استنتاج أهم التوصيات المقترحة لتحسين حالة شبكة الطرق والنقل والسلامة المرورية على شبكة الطرق والشوارع الرئيسية بالمدينة وعند التقاطعات ذات العلاقة. وبناءً عليه تم اقتراح وتطوير نموذج للنقل بمدينة الخرج للمساهمة في إعداد عمليات تخطيط النقل والمرور، بالإضافة إلى اقتراح خطة للنقل العام الداخلي على مستوى المدينة يتم تنفيذها على مراحل حتى سنة الهدف.

كما تم إقتراح خطة لتطوير المرافق العامة بمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠هـ، حيث تم دراسة شبكات المياه المنزلية والصرف الصحي، ودراسة شبكات التغذية بالطاقة الكهربائية، ودراسة شبكات الاتصالات الأرضية والهوائية، وبناءً عليه تم تحديد الاحتياج الفعلي من هذه الخدمات مع مراعاة ترشيد الاستخدام كأحد أهم مبادئ وأهداف رؤية (٢٠٣٠م). ودراسة حجم المخلفات المنزلية الصلبة أمكن تقدير إنتاج سكان مدينة الخرج المتوقع حتى عام ١٤٥٠هـ من المخلفات المنزلية الصلبة، وتم اقتراح إنشاء مصانع لتدوير النفايات وإعادة تصنيعها مرة أخرى مع اختيار موقع إضافي لجمع وطمر المخلفات المنزلية الصلبة طبقاً للاشتراطات البلدية بهذا الخصوص.

وأخيراً تم صياغة أهم السياسات والتوصيات للتعامل مع الأودية ومجاري السيول من خلال إعداد دراسة تفصيلية للأودية ومجاري السيول المارة بمحافظة الخرج بوجه عام وعلاقتها بمدينة الخرج، ودراسة الوضع الحالي لتلك الأودية داخل سهل الخرج ومدى خطورة تلك الأودية على التنمية العمرانية داخل حدود منطقة الدراسة، ومن ثم تم اقتراح توصيات للتعامل مع تلك الأودية في ضوء نتائج دراسات الأوضاع الراهنة وتحليلها بمدينة الخرج وبما يحقق أهداف الرؤية المستقبلية للمدينة حتى عام ١٤٥٠هـ.

وفي ضوء إعداد المخطط المحلي المقترح لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠هـ فقد تم صياغة وإعداد وثيقة إشتراطات وأنظمة البناء المقترحة لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠هـ، والتي تهدف إلى تحقيق رؤية وأهداف التنمية العمرانية لمدينة الخرج حتى سنة الهدف.

وتمثل هذه الوثيقة الإطار القانوني الذي ينظم العمران بمدينة الخرج، وتحدد هذه الوثيقة أنظمة البناء للمناطق السكنية وكذلك أنظمة البناء على المحاور والشوارع والمناطق التجارية، كما حددت الضوابط العامة لكافة الإستعمالات بالمدينة حتى عام ١٤٥٠هـ.

وقد تم إعتقاد المخطط المحلي لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠هـ ووثيقة إشتراطات وأنظمة وضوابط البناء الخاصة به من مقام وزارة الشؤون البلدية والقروية (إدارة التخطيط التفصيلي) بالقرار رقم (٣٤٠٣٨) في تاريخ ١٤٣٨/٧/٢١هـ.

مجالات إعداد مخططات التنمية الشاملة للمحافظات

محافظات منطقة الرياض - محافظات الدوادمي وشقراء وعفيف

الموقع

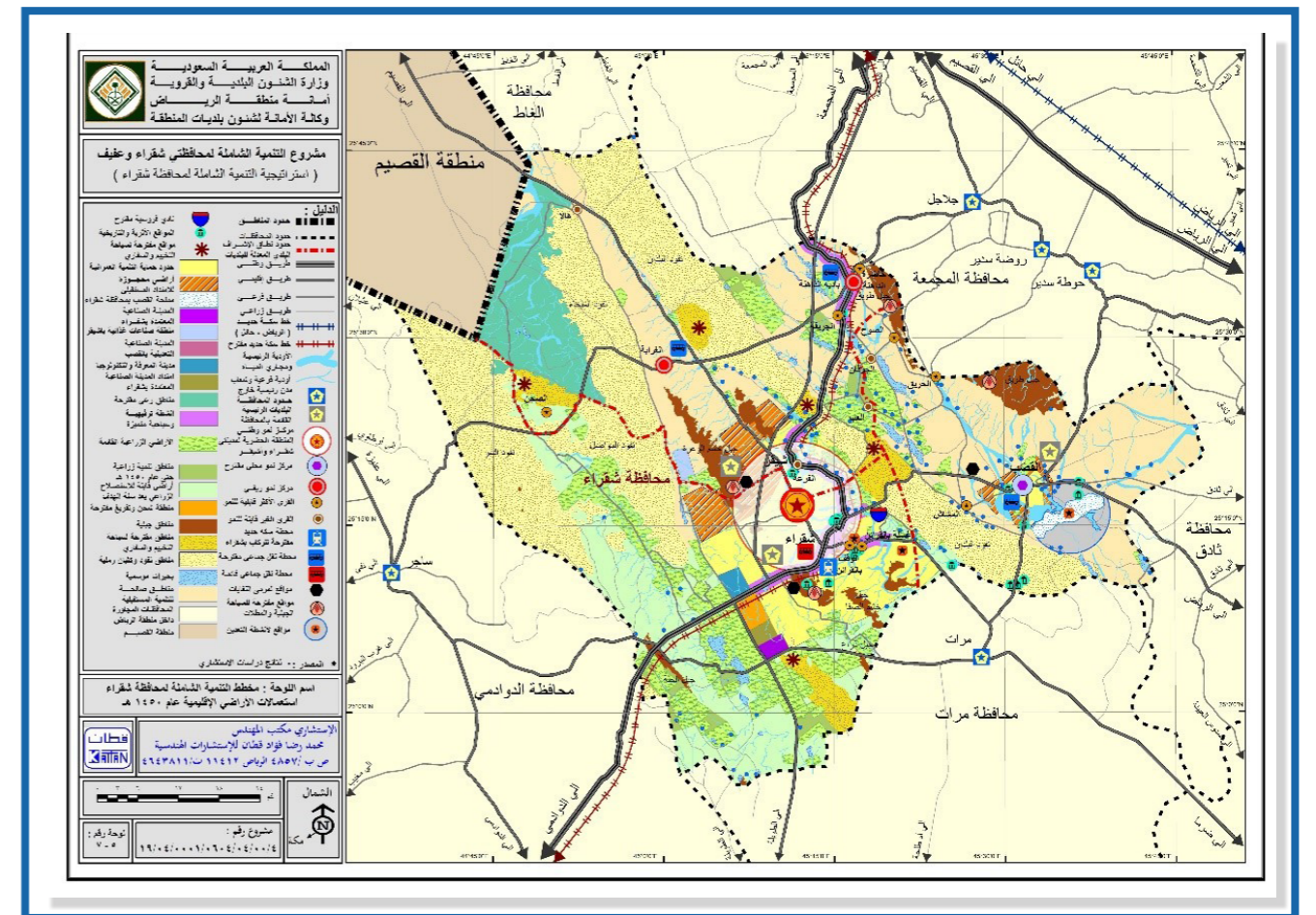
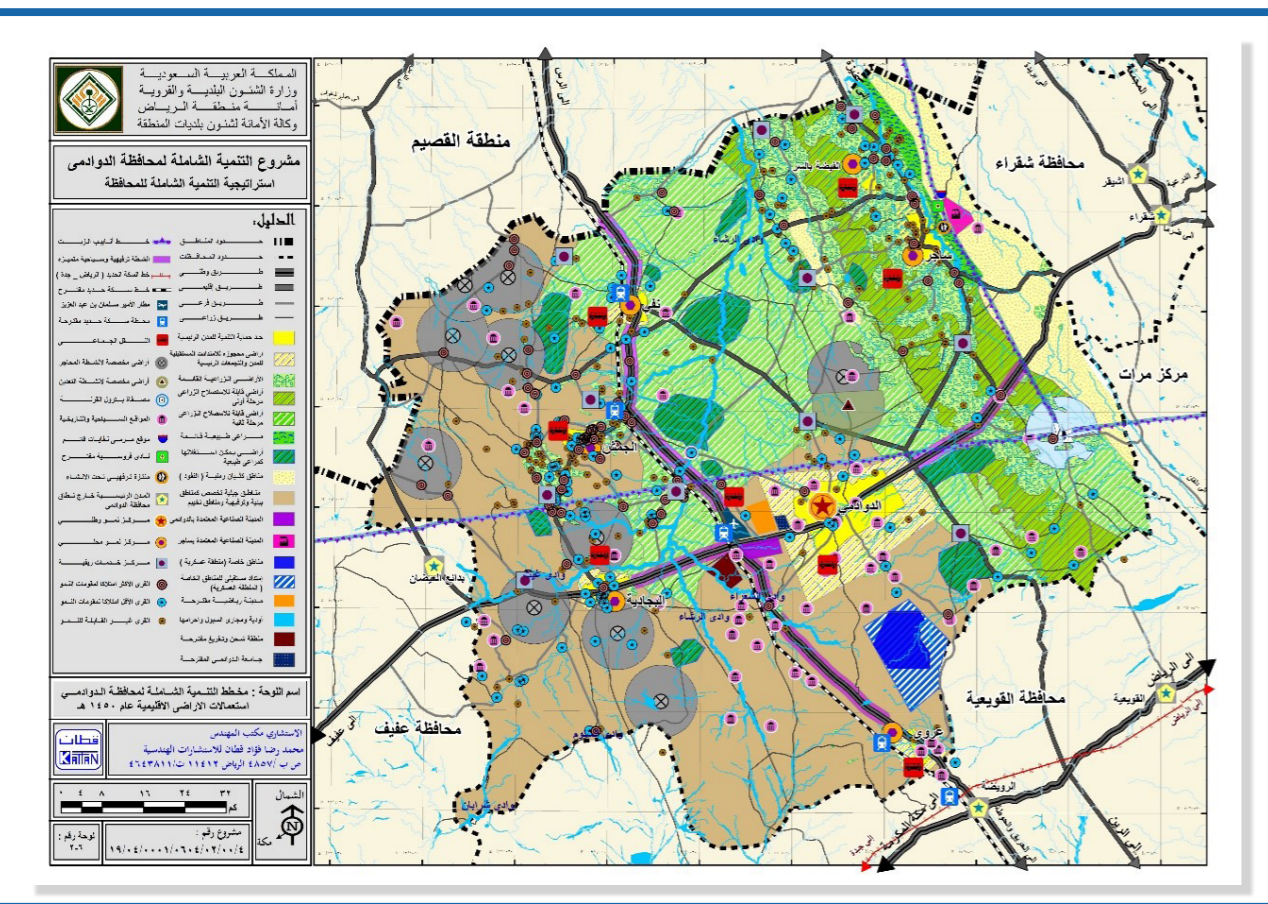
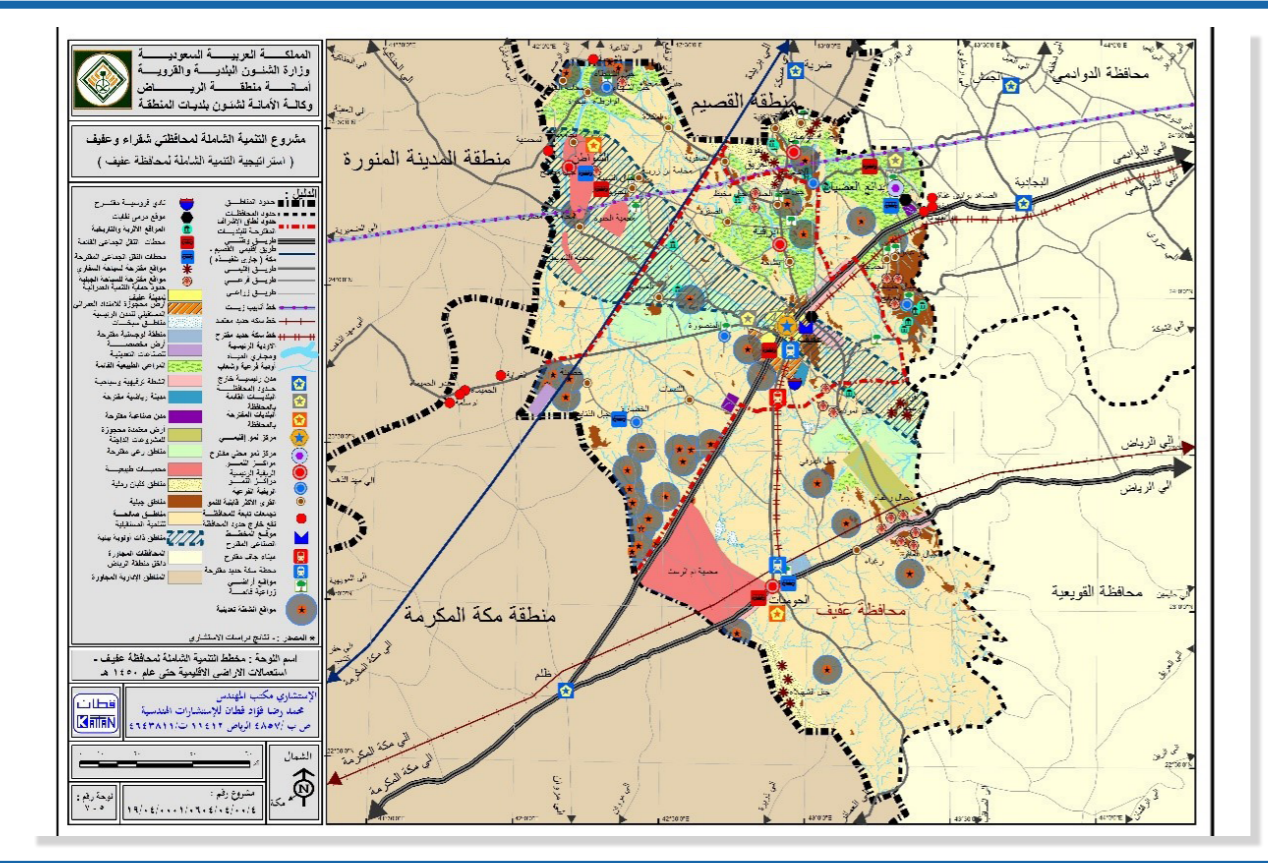
وكالة أمانة منطقة الرياض لشئون بلديات المنطقة وبلديات محافظات (الدوادمي - شقراء - عفيف)

العميل

إعداد مخططات التنمية الشاملة لمحافظات الدوادمي وشقراء وعفيف حتى عام ١٤٥٠ هـ

نوع العمل

صور من العمل



تم إعداد استراتيجيات التنمية الشاملة لمحافظة (الدوادمي - شقراء - عفيف) في ضوء دراسة وتحليل الأوضاع الراهنة لكل محافظة علي حدة، وقد تم دراسة مدى تأثير استراتيجيات التنمية الوطنية والإقليمية والمحلية على هذه المحافظات، ومن أهم هذه الاستراتيجيات الخطط الخمسية للتنمية الاجتماعية والاقتصادية بالمملكة التي تُعدّها وزارة الاقتصاد والتخطيط كل خمس سنوات بهدف توجيه عمليات التنمية، والاستراتيجية العمرانية الوطنية للمملكة التي أعدتها وزارة الشؤون البلدية والقروية وتم اعتمادها من مجلس الوزراء الموقر عام ١٤٢١هـ، واستراتيجية التنمية الريفية المُعدّة في إطار الاستراتيجية العمرانية الوطنية، واستراتيجية التنمية العمرانية لمنطقة الرياض التي أعدتها وزارة الشؤون البلدية والقروية عام ١٤٢٤هـ، والمخطط الإقليمي لمنطقة الرياض الذي أعدته الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض بالاشتراك مع أمانة منطقة الرياض والمعتمد عام ١٤٣٤هـ، واستراتيجية التنمية السياحية لمنطقة الرياض التي أعدتها الهيئة العليا للسياحة والآثار، بالإضافة إلى دراسات النطاق العمراني والمخططات الهيكلية التي سبق إعدادها بالوزارة لمدن محافظات (الدوادمي - شقراء - عفيف) بالإضافة إلي المدن التابعة لكل محافظة.

قد تم الوقوف على مشاكل ومحددات التنمية في كافة القطاعات، ومن أهمها المشاكل والمحددات التنظيمية والإدارية والطبيعية والبيئية والعمرانية والمشاكل والمحددات السكانية والاجتماعية والاقتصادية، بالإضافة إلى مشاكل ومحددات الخدمات العامة وشبكة الطرق وشبكات البنية الأساسية. كما تم تحديد فرص وإمكانات التنمية التي يمكن أن تُسهم في تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية والعمرانية بمحافظات (الدوادمي - شقراء - عفيف) خلال الفترة التخطيطية التي تنتهي في عام ١٤٥٠هـ، ومن أهمها الفرص والإمكانات الطبيعية والبيئية والعمرانية والسكانية والاجتماعية والاقتصادية بالإضافة إلى فرص وإمكانات الخدمات العامة وشبكة الطرق وشبكات البنية الأساسية.

تم دراسة مدى صلاحية أراضي كل محافظة للتنمية المستقبلية من خلال مجموعة من القيود والمعايير التنموية لتحديد الأراضي الصالحة للتنمية المستقبلية على مستوى كل محافظة. وفي ضوء كل ما سبق تم إجراء التحليل الرباعي والذي هو بمثابة المعيار الحقيقي لدراسة المؤثرات الداخلية والخارجية للمحافظة، حيث تم التعرف على نقاط القوة والضعف كما تم التعرف على مكامن الفرص والمخاطر وذلك لكافة القطاعات التنموية بهذه المحافظات.

بناءً على ما سبق تم تحديد الرؤية المستقبلية التي تُسهم في تنمية هذه المحافظات وتفعيل دور كل محافظة وتجمعاتها الحضرية والريفية ضمن الإطار العام الذي تضمنته التوجهات العامة للاستراتيجية العمرانية الوطنية للمملكة والدراسات الإقليمية.

بناءً على ما سبق فقد تم صياغة الرؤية المستقبلية للمحافظات والتي تهدف في الأساس إلى تحقيق التنمية المستدامة لهذه المحافظات، وضمان الخروج باستراتيجية عملية قابلة للتطبيق يشارك في وضعها كافة الجهات المعنية لضمان الالتزام بالرؤية المستقبلية المقترحة لكل محافظة وحُسن استغلال الموارد الطبيعية المتاحة، وتحديد الموارد المالية اللازمة لتمويل عمليات التنفيذ، بالإضافة إلى المخرجات التفصيلية للدراسة التي تُساهم في تنمية وإدارة عمران هذه المحافظات.

تم اقتراح الصيغة العامة للرؤية المستقبلية لمحافظات (الدوادمي - شقراء - عفيف).

في ضوء تلك الرؤية تم تحديد أهداف التنمية بحيث تكون أهداف عملية وواقعية وقابلة لقياس مدى إمكانية تحقيقها في إطار زمني محدد، ومن ثم تم ترجمتها إلى أهداف قصيرة الأجل، وأهداف متوسطة الأجل ثم أهداف طويلة الأجل، حيث أن تحقيق (هدف/أهداف) قصيرة الأجل تحقق أهداف متوسطة الأجل والأهداف المتوسطة الأجل تحقق أهداف طويلة الأجل مروراً إلى تحقيق الرؤية العامة.

تم صياغة تلك الأهداف على القطاعات التنموية المنوطة بالدراسة (عمران - سكان - اقتصاد - خدمات عامة - بنية أساسية)، وتم اقتراح مجموعة من السياسات التنفيذية التي تحقق الأهداف قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل، بما يوضح إمكانية تفعيل هذه الأهداف وتمثل الآلية التنفيذية لتنفيذ استراتيجية التنمية الشاملة لمحافظات (الدوادمي - شقراء - عفيف).

هذا وقد تم اقتراح ثلاثة سيناريوهات لاستراتيجية التنمية الشاملة لكل محافظة. حيث يعتمد السيناريو الأول على مفهوم التنمية المُركّزة الذي يحقق استمرار النمط السائد للتنمية حالياً بالمحافظات الثلاثة موضوع الدراسة من حيث استمرار تركيز التنمية الاقتصادية والاجتماعية والعمرانية بمدن (الدوادمي - شقراء - عفيف) للاستفادة من المميزات والإمكانات المتاحة والوفورات الاقتصادية المتحققة للأنشطة الاقتصادية، من حيث توافر الخدمات العامة وشبكات البنية الأساسية بهذه المدن بصفة خاصة.

ويعتمد السيناريو الثاني على مفهوم التنمية المنتشرة بطريقة مُركّزة الذي يحقق نشر التنمية في تجمعات مُحدّدة مختارة بعناية بشكل متوازن على كامل الحيز الجغرافي للمحافظات الثلاثة للاستفادة من كافة الموارد الطبيعية والبيئية والاقتصادية والبشرية المتاحة، ويحقق العدالة في توزيع فرص التنمية وتقليص التباين الواضح بين المناطق الحضرية والريفية، والحد من استقطاب مدن (الدوادمي - شقراء - عفيف) للسكان والخدمات والأنشطة الاقتصادية.

ويعتمد السيناريو الثالث على مفهوم التنمية المحورية بما يحقق نشر التنمية بهذه المحافظات في صورة محاور لتوزيع التجمعات العمرانية والأنشطة الاقتصادية المرتبطة بشبكة الطرق الرئيسية على مستوى كل محافظة، بما يحقق العدالة في توزيع فرص التنمية وبما يتوافق مع إمكانات المحاور التنموية.

وتم دراسة السيناريوهات الثلاثة من حيث توزيع السكان والتوقعات السكانية المستقبلية وهيكل الأنشطة الاقتصادية وتصنيف التجمعات العمرانية ووظائفها ومحاور الحركة الرئيسية والمواصلات، وتحديد مميزات وعيوب كل سيناريو. كما تم تقويم السيناريوهات الثلاثة لاستراتيجية التنمية الشاملة بناءً على مجموعة من معايير التقويم التي تحقق أهداف التنمية العمرانية والاجتماعية والبشرية والاقتصادية وأهداف تطوير شبكة الطرق والنقل الإقليمية وهدف تحقيق الكفاءة والفاعلية للعملية التخطيطية، حيث تم إعطاء وزن نسبي لكل معيار. ومن خلال عمليات تقويم السيناريوهات الثلاثة اتضح أن السيناريو الثاني هو الأفضل، وبناءً على ذلك تم إعداد مخططات التنمية الشاملة لمحافظة (الدوادمي - شقراء - عفيف) حتى عام ٢٠٤٥هـ بناءً على مقترحات هذا السيناريو.

هذا وقد اعتمدت فلسفة استراتيجيات التنمية الشاملة لمحافظة (الدوادمي - شقراء - عفيف) على التركيز على تقسيم هذه المحافظات إلى مناطق تنمية وإيجاد محاور تنمية داخل كل محافظة بما يتناسب مع إمكانيات وموارد المناطق المختلفة داخل كل محافظة، وتحديد هيكل النظام العمراني الإقليمي والدور الوظيفي للتجمعات العمرانية الذي يمكن أن يسهم في إحداث التنمية.

وقد تم وضع استراتيجيات التنمية الإقليمية والقطاعية لهذه المحافظات مع مراعات تحديد الأهداف العامة لاستراتيجيات حماية الموارد الطبيعية والبيئية بكل محافظة علي حدة وتحديد أسلوب تحقيق هذه الاستراتيجيات من خلال تحديد أسلوب حماية المناطق البيئية والحد من التلوث البيئي وحماية الأودية والشعاب، والحفاظ على الأراضي الزراعية المنتجة وحماية مناطق الكثبان الرملية والنفود.

كما تم وضع استراتيجيات توزيع التجمعات العمرانية ووظائفها التي تعتمد على إيجاد نظام عمراني إقليمي يسمح باستيعاب أعمال التنمية المستقبلية ويحقق التنمية المتوازنة والتكامل بين المناطق الحضرية والريفية، وتم تحديد وظيفة مراكز النمو الإقليمية والمحلية المقترحة ومراكز النمو الريفية وتحديد الخدمات العامة والأنشطة الاقتصادية والوظائف التي يمكن أن توفرها هذه المراكز.

واعتمدت استراتيجيات تنمية التجمعات العمرانية على إعادة توزيع نطاق إشراف البلديات نظراً لوجود بعض القرى التي تخدمها بلديات تبعد عنها مسافة أكثر من (٥ كم) رغم وجود بلديات أخرى قريبة جداً من هذه القرى. هذا بالإضافة إلى تفعيل التصنيف الوظيفي للتجمعات العمرانية من خلال إعادة توزيع الخدمات العامة وفق مستوياتها المختلفة، وتوفير الأنشطة الاقتصادية والفرص الاستثمارية والوظائف بما يسهم في قيام كل تجمع بدوره الوظيفي المحدد له في إطار استراتيجية التنمية الشاملة لمحافظة (الدوادمي - شقراء - عفيف). وأيضاً وضع استراتيجيات لتنمية التجمعات الحضرية والريفية بهذه المحافظات يتم من خلالها تحديد أهداف التنمية واقتراح سياسات التنمية وتحديد البرامج والمشروعات والدراسات التفصيلية التي يمكن البدء في تنفيذها لتحقيق سياسات التنمية المقترحة لهذه التجمعات.

هذا وقد تناولت استراتيجيات التنمية السكانية معدلات النمو السكاني السنوية الحالية والمتوقعة بالمحافظات موضوع الدراسة ومدنها الرئيسية والتوقعات السكانية المستقبلية حتى عام ٢٠٤٥هـ، مع مراعاة تحقيق التوازن السكاني والعمراني للحد من التفاوتات التنموية داخل كل محافظة وتوجيه جهود التنمية نحو تحسين أوضاع المدن الرئيسية بكل محافظة للحد من الهجرة إلى مدن الدوادمي و شقراء و عفيف أو المدن الكبرى خارج هذه المحافظات، من خلال تحسين مستوى الخدمات العامة ودعم شبكات المرافق وتحسين مستوى معيشة السكان وتوفير الوظائف المناسبة لقدراتهم وإمكاناتهم.

كما أوضحت استراتيجيات التنمية الاقتصادية أهداف التنمية الاقتصادية بمحافظات (الدوادمي - شقراء - عفيف) وأسلوب تحقيق هذه الاستراتيجيات من خلال وضع استراتيجيات لتطوير مناطق التنمية المختلفة، ومن أهمها المناطق الزراعية والمناطق الصناعية والمناطق الأثرية والتاريخية والمهاجر ومناطق الرعي والمناطق الجبلية ومناطق الأودية، من خلال تحديد أهداف تنمية كل منطقة والسياسات التي تحقق هذه الأهداف والبرامج والمشروعات والدراسات التفصيلية التي يمكن أن تحقق هذه السياسات.

وأوضحت استراتيجيات تطوير شبكات الطرق والنقل الإقليمية الأهداف العامة لتطوير شبكات الطرق والنقل بمحافظات (الدوادمي - شقراء - عفيف) والتصنيف الوظيفي لشبكة الطرق القائمة والمقترحة ومواقع محطات النقل العام المقترحة بكل محافظة، وكذلك توزيع النقل العام بالحافلات لخدمة التجمعات العمرانية، وأهمية الاستفادة من خطوط السكك الحديدية المعتمد والتي تمر بهذه المحافظات.

وفي ضوء الاستراتيجيات القطاعية السابق ذكرها تم تحديد وتوزيع استعمالات الأراضي المقترحة لكل محافظة والتي تبلورت في مخططات التنمية الشاملة المقترحة لمحافظات (الدوادمي - شقراء - عفيف) حتى عام ٢٠٤٥هـ. وتهدف هذه المخططات إلى وضع تصور طويل المدى لتوجهات التنمية بالمحافظات موضوع الدراسة اعتماداً على الخصائص المميزة لمناطق التنمية ومواردها، وبما يحقق الاستغلال الأمثل لهذه الموارد في إطار التنمية المستدامة، وبما يتناسب مع وظيفة كل منطقة ويحقق دعم النمو الاجتماعي والاقتصادي على مستوى كل محافظة. ومن خلال هذه المخططات تم تحديد التوزيع المكاني لعناصر استعمالات الأراضي الإقليمية مثل المناطق الزراعية والمناطق الجبلية والبيئية ومناطق الرعي الطبيعية ومناطق الكثبان الرملية والأودية ومجاري السيول ومناطق التعدين والمهاجر ومسارات شبكة الطرق الرئيسية ومواقع الأنشطة الاقتصادية المقترحة حتى عام ٢٠٤٥هـ.

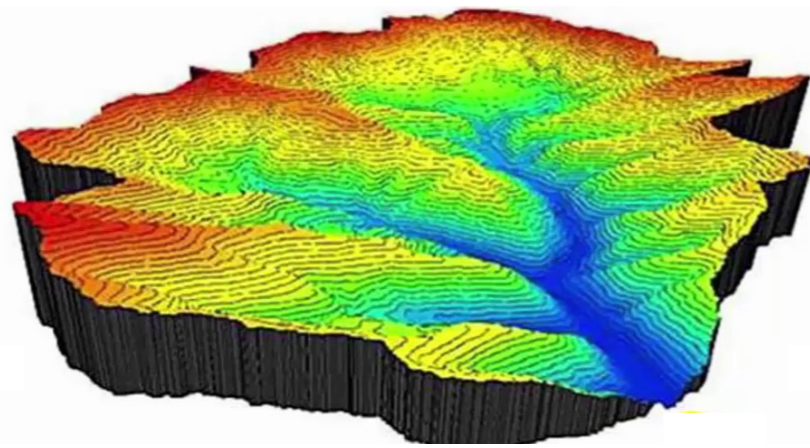
الدراسات الهيدرولوجية و تصريف السيول و الأمطار

تصميم شبكات تصريف الامطار و السيول و يتم فيها:

1. معالجة نقاط تجميع المياه داخل المدن من خلال المخططات القائمة.
2. تصمم الخطوط الانبويه لتصريف السيول.
3. تصمم القنوات الصندوقية لتصميم السيول.
4. اعداد المعايير و المواصفات الفنية لمختلف اعمال التصميم.
5. تصميم القنوات المفتوحة لتصريف السيول.

الدراسات الهيدرولوجية لتصريف مياه السيول و الامطار يتم فيها:

1. الدراسة الطبوغرافية و الخصائص المورفومترية للمنطقة المراد عمل الدراسة لها.
2. دراسة الشعاب المحيطة او الماره بمنطقة الدراسة.
3. دراسة جيولوجيا منطقة الدراسة و دراسة التربة.
4. دراسة الخصائص الميتروولوجية لمنطقة الدراسة.
5. تحديد الية التصريف و المخاطر التي تتعرض لها منطقة الدراسة.
6. تقدير كميات مياه الامطار و السيول المعرضه لها منطقة الدراسة.
7. تصميم الشعاب الرئيسية و الفرعية المؤثرة على منطقة الدراسة.
8. تصميم القنوات المفتوحة او المغلقة المطلوبة لتصريف المياه من منطقة الدراسة.
9. وضع الحلول المناسبة لتصريف المياه من منطقة الدراسة.
10. وضع التوجيهات الكفيله بالحفاظ على منطقة الدراسة من مخاطر السيول و مراعاتها أثناء التصميم و تخطيط الطرق.



مجالات العمل الهندسية (الدراسات الهيدرولوجية و تصريف السيول و الأمطار)

الموقع	مدينة الرياض
العميل	وزارة الشؤون البلدية والقروية وأمانة منطقة الرياض
نوع العمل	اعداد الادلة الهندسية لمعايير درء أخطار السيول

نبذة مختصرة عن العمل

تعتبر السيول واحدة من أخطر صور الجريان السطحي للمياه بعد الفيضانات ، ويرجع هذا إلي ما تكتسبه من طاقه أثناء انحدارها بسرعة كبيرة علي المنحدرات الجبلية والصخرية ، وهذا ما يحولها إلي قوة تدمير كبيرة يجب التحكم بها لحماية المدن والقرى التي قد تقع علي جانبي مجري السيل أو تعترض مجراه ، و قد تسببت السيول في كثير من الكوارث بالعديد من دول العالم في الآونة الأخيرة بحيث أصبح من الصعب التغاضي عن الآثار السلبية الناتجة من هذه السيول إذا ما أردنا الاستمرار في عمليات النمو العمراني لهذه الدول.

يهدف هذا المشروع الي اعداد الأدلة الهندسية لمعايير درء أخطار السيول بوضع أدلة إرشادية لتصميم وصيانة شبكات تصريف السيول والأمطار بمدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية و حل مشكلة اختلاف طرق التصميم الهندسي لشبكات تصريف السيول بين المكاتب الاستشارية بعضها البعض واعتماد دليل هندسي يحتوي علي المعايير الفنية التي سيتبعها الاستشاري في اعداد التصاميم المطلوبة و تحديد المعايير والمواصفات الهندسية المناسبة للدراسات والتصاميم المختلفة المطلوبة لكافة عناصر ومفردات حماية مدينة الرياض من مخاطر السيول ، ودراسة أنواع منشآت التحكم وأعمال تصريف مياه الأمطار والسيول والتي تعتبر أحد عناصر البنية التحتية للمدن الحديثة .



مشروع درء أخطار السيول لحياء متفرقة بمدينة الرياض

صور من العمل

مشروع

إنشاء قنوات رئيسية وشبكات فرعية لتصريف السيول بأحياء الفلاح والوادي والندي بمدينة الرياض

التصاميم الهندسية

رمضان ١٤٣١ هـ

أمانة منطقة الرياض
وكانة الأمانة للتصميم والشرح
الإدارة العامة للدراسات والتصاميم
إدارة تصميم الطرق وتصريف السيول

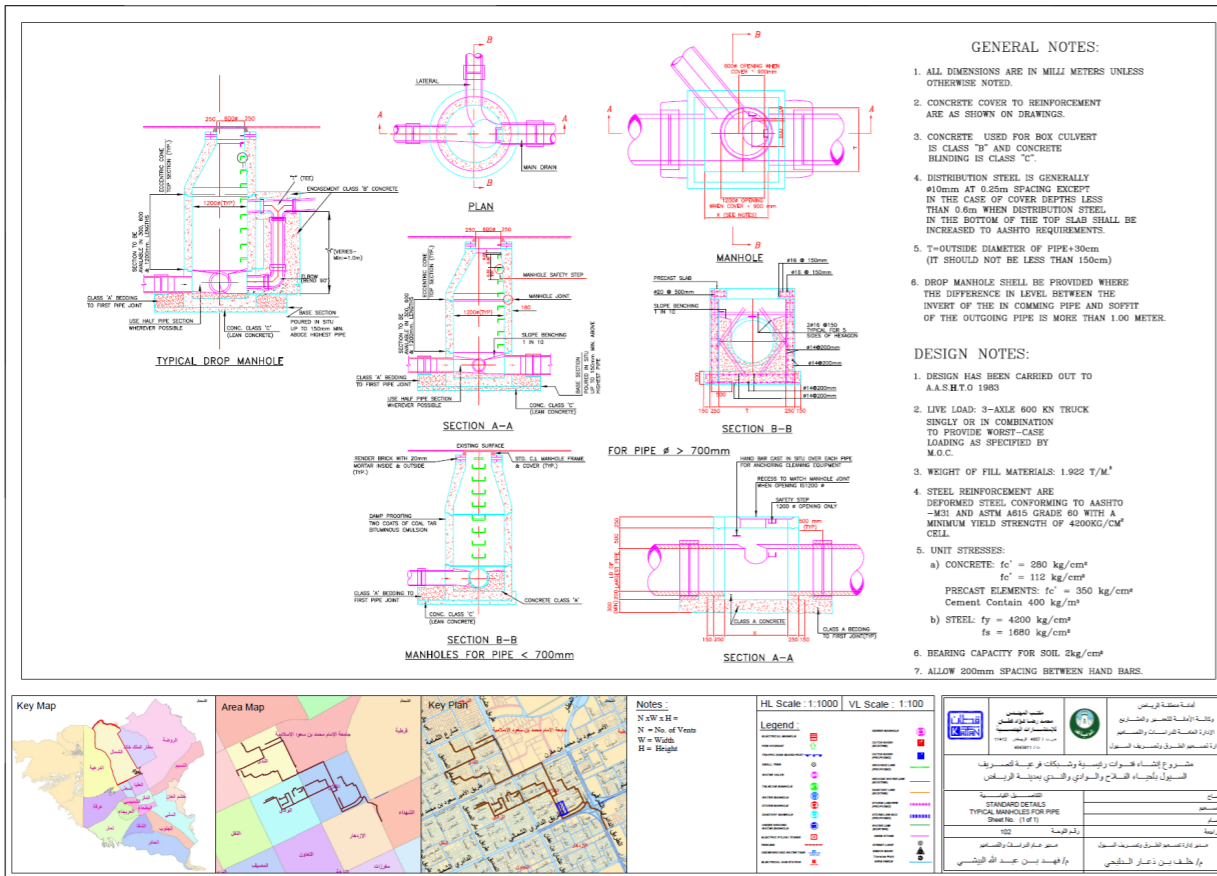
الموقع	أحياء متفرقة بمدينة الرياض
العميل	أمانة منطقة الرياض
نوع العمل	أعمال تصميم شبكات تصريف السيول لمتفرقات بمدينة الرياض

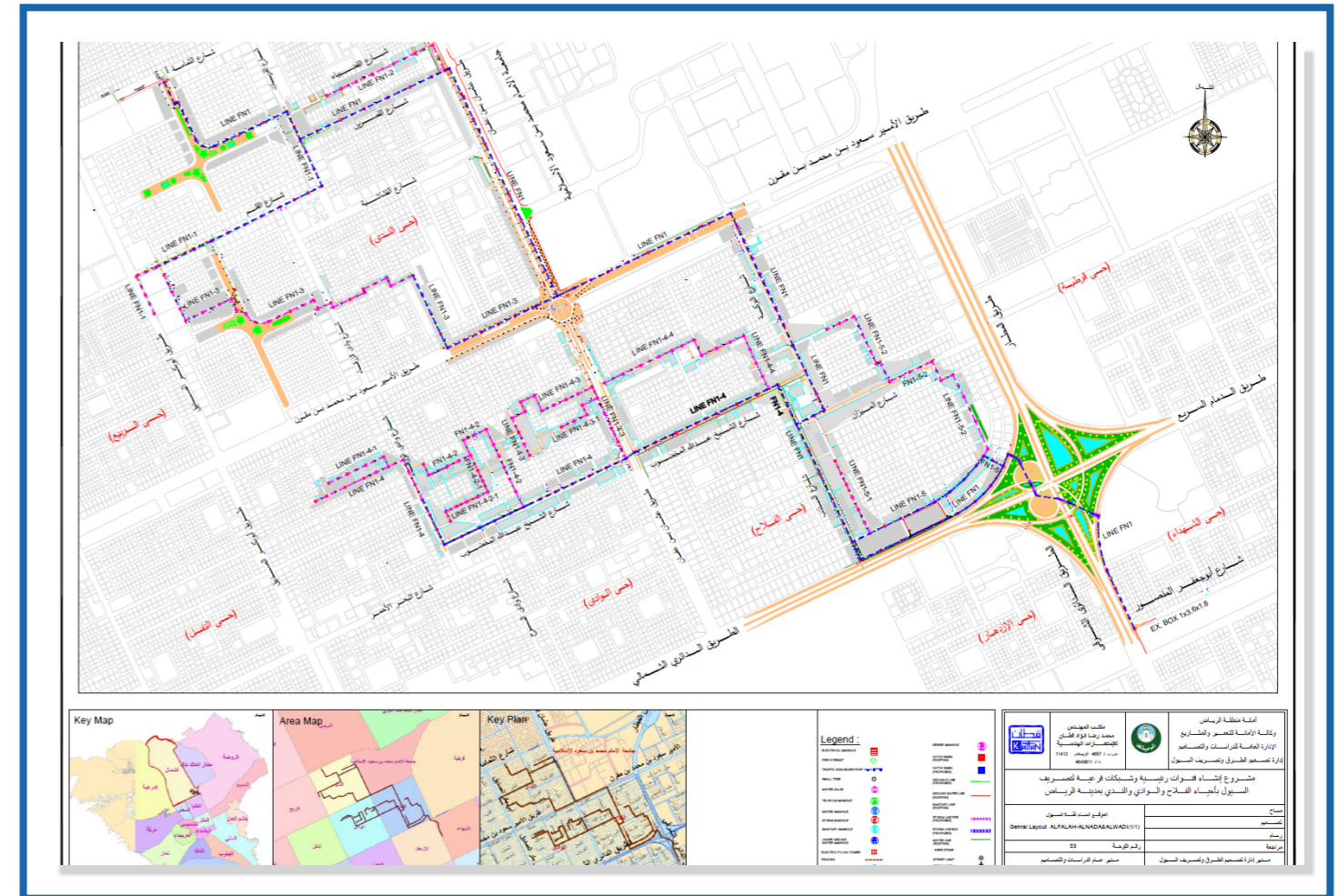
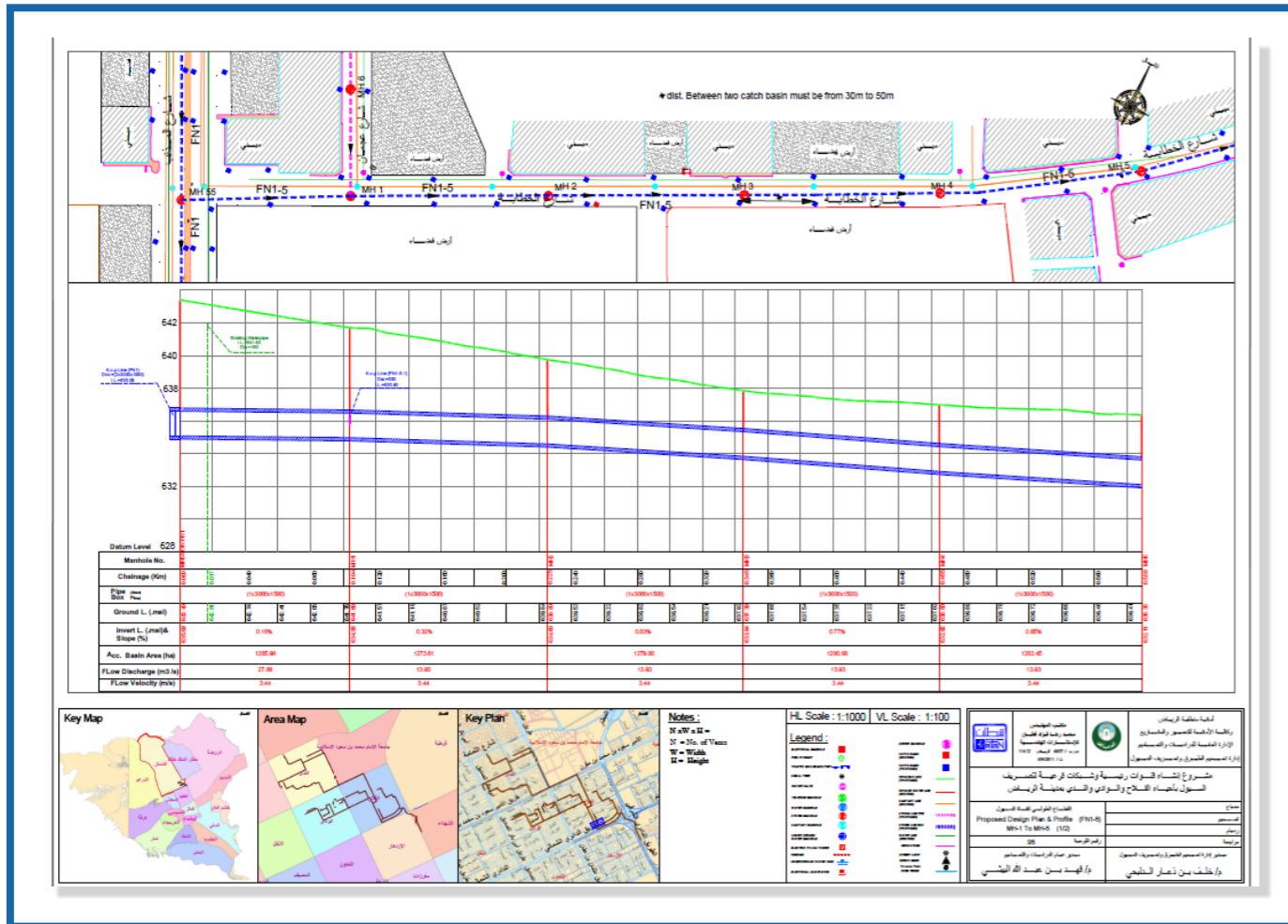
نبذة مختصرة عن العمل

يهدف هذا المشروع لدراسة تصاميم شبكات تصريف مياه السيول والأمطار بأحياء متفرقة بمدينة الرياض التابعة لإمانة منطقة الرياض والهدف منها حماية هذه الأحياء من الخطر الناتج من السيول وقيام المكتب بعمل تصاميم شبكات تصريف مياه السيول والأمطار واعداد مستندات طرح المشروع للتنفيذ (جداول الكميات المسعرة ووثيقة العقد ومواصفات).

يهدف هذا المشروع لدراسة مواقع تجمعات مياه السيول والأمطار فأحياء الفلاح و الوادي والندي بمدينة الرياض بهدف حماية هذه الأحياء من المخاطر الناتجة من تجمعات مياه السيول وقيام المكتب :

- ◆ القيام بالروفعات المساحية لمناطق التجمعات والشوارع والمؤدية لها.
- ◆ القيام بالزيارات الميدانية للوقوف على الوضع الحالي لمناطق التجمعات.
- ◆ القيام باقتراح الحلول لمعالجة مناطق التجمعات وضمان تصريف مياه السيول دون حدوث اي اضرار.
- ◆ اقتراح مسارات شبكات تصريف السيول بتلك الأحياء.
- ◆ عمل تصاميم شبكات تصريف مياه السيول والأمطار وتجهيز المخططات التنفيذية.
- ◆ القيام باعداد مستندات طرح المشروع للتنفيذ (جداول الكميات المسعرة ووثيقة العقد ومواصفات).

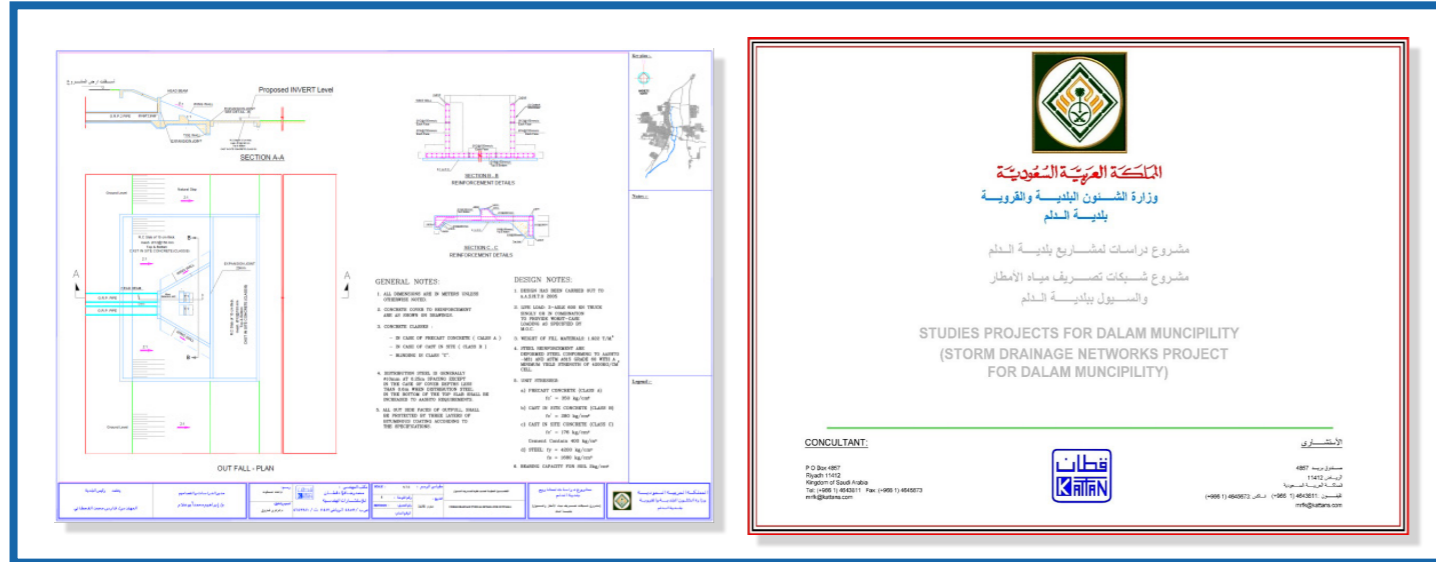




صور من العمل

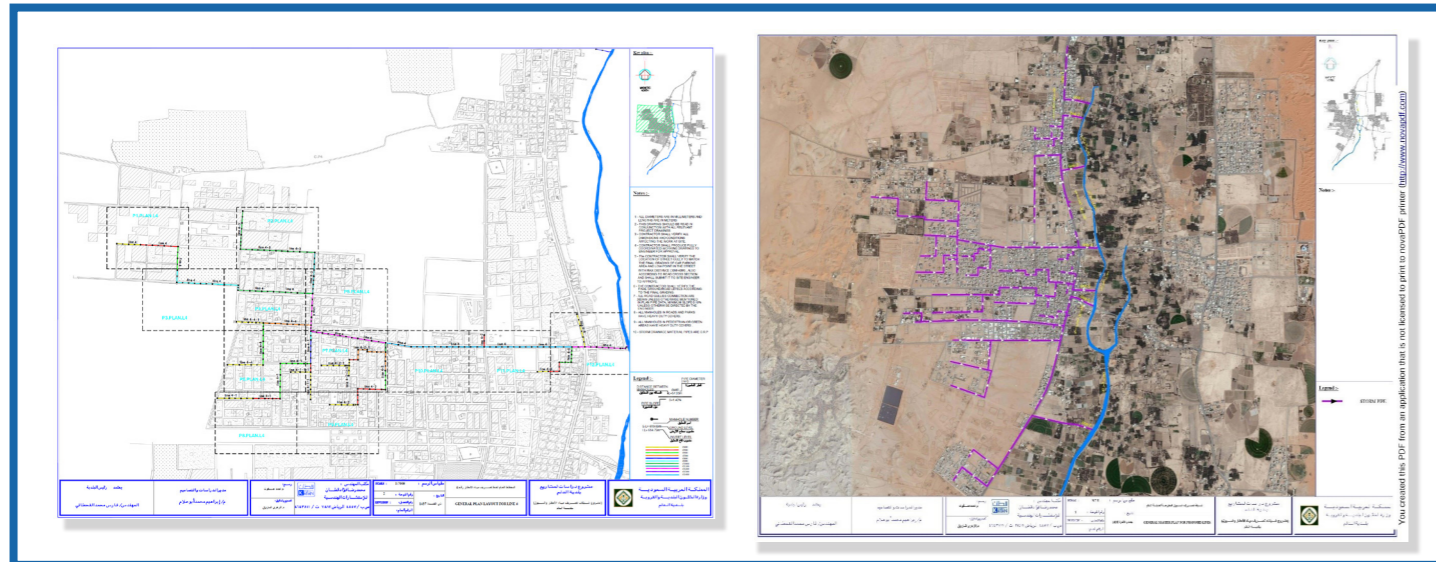
مشروع شبكات تصريف مياه الأمطار والسيول بلدية الدلم

الموقع	بلدية الدلم بمنطقة الرياض
العميل	وزارة الشؤون البلدية والقروية بلدية الدلم
نوع العمل	أعمال تصميم شبكات تصريف مياه السيول بلدية الدلم



نبذة مختصرة عن العمل

يهدف هذا المشروع لدراسة تصاميم شبكات تصريف مياه السيول، والأمطار بلدية الدلم التابعة لوزارة الشؤون البلدية والقروية منطقة الرياض والهدف منها حماية بلدية الدلم من الخطر الناتج من السيول وقيام المكتب بعمل تصاميم شبكات تصريف مياه السيول والأمطار وإعداد مستندات طرح المشروع للتنفيذ (جداول الكميات المسعرة ووثيقة العقد والمواصفات).



الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط بمدينة الطائف

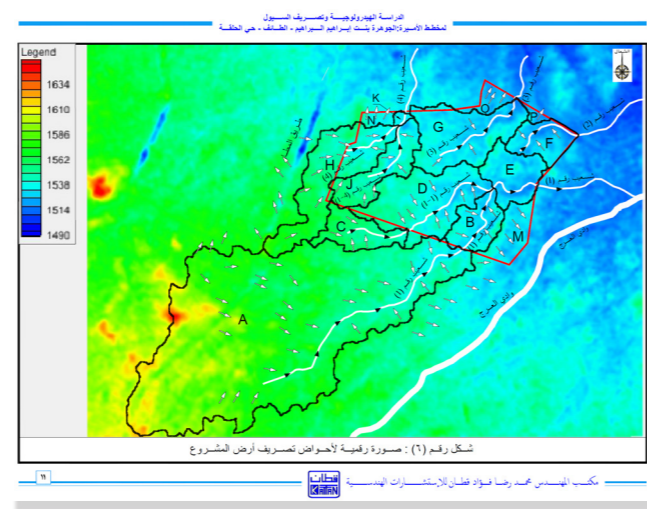
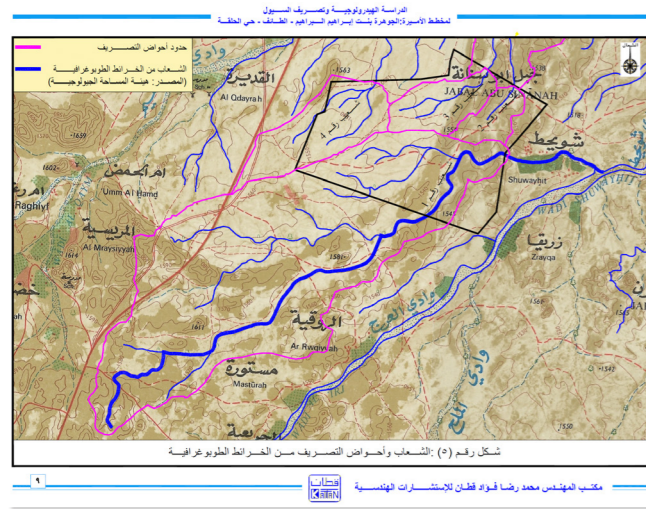
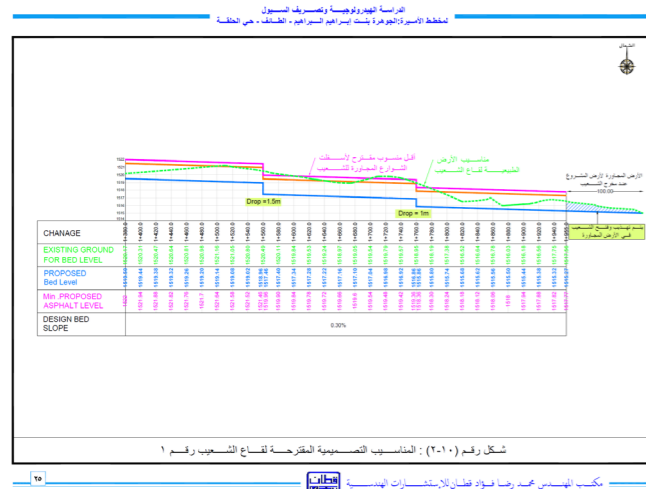
صور من العمل

الموقع	مخطط الأميرة الجوهرة بمدينة الطائف
العميل	الأميرة الجوهرة بنت ابراهيم البراهيم
نوع العمل	دراسة هيدرولوجية

نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن تخطيط أرض الأميرة / الجوهرة بنت ابراهيم البراهيم وهو مخطط سكني وتقع أرض المشروع في منطقة متوسطة ما بين مدينة الطائف والحوية وتبلغ مساحة المخطط ٨ مليون م^٢ .
تتضمن الدراسة على عدة مراحل، وهي كالتالي:
المرحلة الأولى: مرحلة جمع المعلومات اللازمة لإتمام الدراسة من الجهات المعنية والقيام بزيارات ميدانية للوقوف على الوضع البيئي للمخطط.
المرحلة الثانية: مرحلة تحليل المعلومات ودراسة المنطقة وضمن تصريف السيول من المخطط والمناطق المجاورة واقتراح الحلول لتصريف سيول المخطط ومعالجة تأثير المخططات المجاورة على المخطط.
المرحلة الثالثة: مرحلة التصميم وإعداد التقرير والمخططات.
المرحلة الرابعة: مرحلة تقديم التقرير للجهات المعنية واعتماده منها.
يشمل تقرير الدراسة الهيدرولوجية على:

- ◆ مقدمة عن المشروع و وصف لمنطقة الدراسة.
- ◆ وصف و تحليل للرفع المساحي طوبوغرافية أرض المشروع والزيارات الميدانية للموقع.
- ◆ الشعاب والادوية الماره بارض المخطط والقريبة منها.
- ◆ الخصائص المورفومترية لبحاوض تصريف الشعاب والادوية.
- ◆ الخصائص الميتورولوجية لمدينة الطائف.
- ◆ تقدير كميات السيول لمنطقة المشروع وكيفية تصريفها.
- ◆ التوصيات اللازمة لحماية ارض المشروع من مخاطر السيول ووضع الحلول كتنفيذ شبكات مغلقة او مفتوحة ووضع عبارات في اماكن التقاطعات.
- ◆ التصاميم الخاصة بالحلول المقترحة والمخططات التنفيذية لها.



الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط حفظ صندوق بمدينة الرياض

الموقع	حي التنظيم شمال شرق مدينة الرياض
العميل	شركة حفظ صندوق العقارية حي التنظيم شمال شرق مدينة الرياض
نوع العمل	دراسة هيدرولوجية

نبذة مختصرة عن العمل

- ويشمل تقرير الدراسة الهيدرولوجية على :
 - مقدمة عن المشروع و وصف لمنطقة الدراسة.
 - وصف و تحليل للرفع المساحي طوبوغرافية أرض المشروع والزيارات الميدانية للموقع.
 - تحديد الشعاب والودية الماره بارض المخطط والقريبة منها و أحواض التصريف الخاصة بها.
 - الخصائص الميترولوجية لمدينة الرياض.
 - تقدير كميات السيول لمنطقة المشروع وكيفية تصريفها.
 - الية تصريف مياه السيول لأرض المشروع والأراضي المحيطة.
 - وضع التوصيات اللازمة لحماية ارض المشروع من مخاطر السيول ووضع الحلول كتنفيذ شبكات مغلقة او مفتوحة ووضع عبارات في اماكن التقاطعات.
 - التصاميم الخاصة بالحلول المقترحة والمخططات التنفيذية لها.

نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن تخطيط أرض شركة حفظ صندوق العقارية وهو مخطط مستودعات خفيفة وتقع أرض المشروع في حي التنظيم شمال شرق مدينة الرياض وتبلغ مساحة المخطط حوالي ٣ مليون م^٢ .
تتكون الدراسة من مرحلتين وهما:

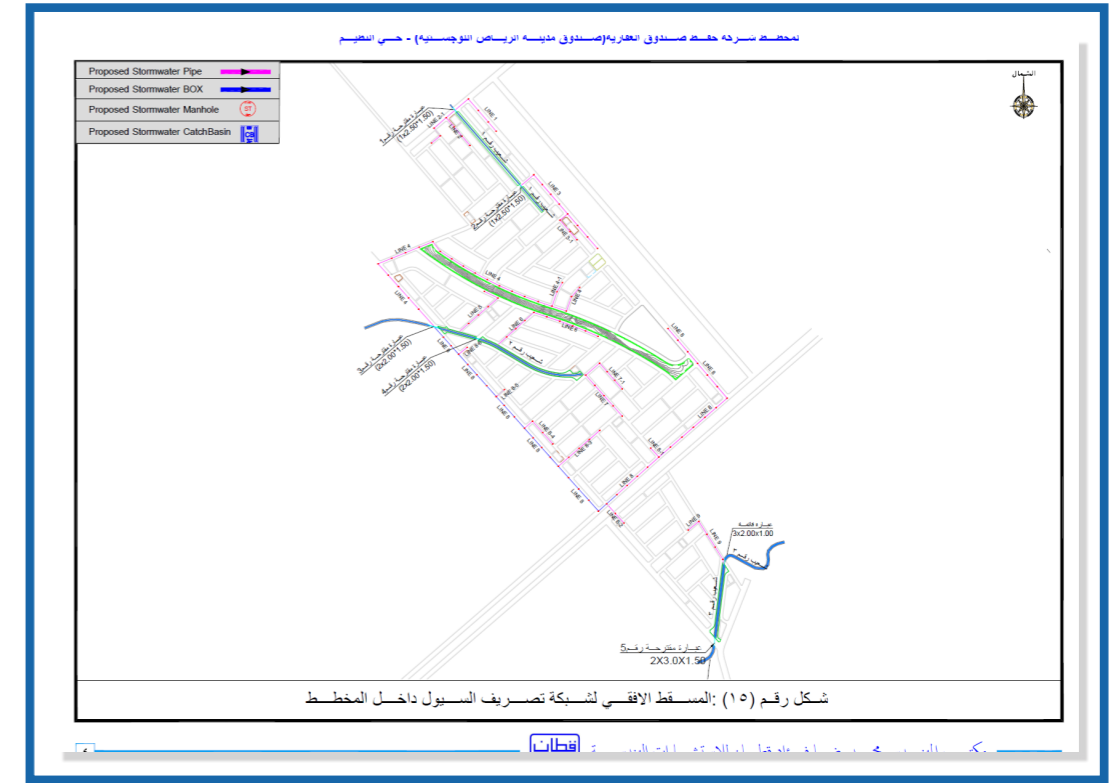
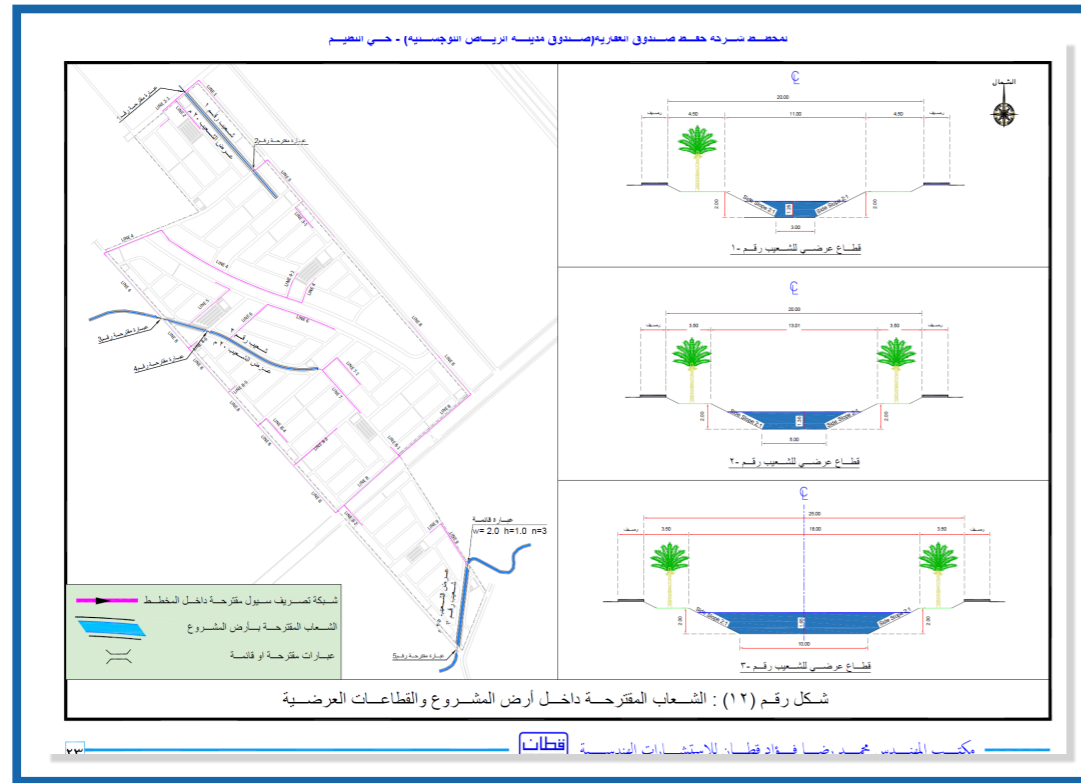
- الدراسة الأولية، وتُقدّم للجهات المختصة قبل البدء في أعمال التخطيط، وتشتمل على ما يلي:
 - جمع المعلومات اللازمة لإتمام الدراسة من الجهات المعنية والقيام بزيارات ميدانية للوقوف على الوضع الهيدرولوجي للمخطط.
 - القيام بالرفع المساحي فقط للشعاب المارة بالمخطط إن وجدت.
 - تحليل المعلومات ودراسة المنطقة وضمان تصريف السيول من المخطط والمناطق المجاورة، واقتراح الحلول لتصريف سيول المخطط، ومعالجة تأثير المخططات المجاورة على المخطط، وأيضاً الشعاب والأودية المارة أو القريبة من المخطط.
 - التصميم وإعداد التقرير الأولي وتقديمه للجهات المختصة.

الدراسة النهائية، وتبدأ بعد اعتماد المخطط أولياً، وتشتمل على ما يلي:

- استيفاء الملاحظات على الدراسة الأولية (إن وُجدت).
- تكملة باقي التصاميم التي تعتمد على تخطيط أرض المشروع وعلى مناسيب أسفلت الشوارع.
- إعداد التقرير النهائي للجهات المختصة.

صور من العمل





التقرير الخاص

تصميم العبارات المقترحة على الشبكات رقم (١) ، عبارة رقم (٥)

Culvert Calculator Report
PROPOSED CULVERTS ON SHEEB 3

Solve For: Headwater Elevation

Culvert Summary			
Allowable HW Elevation	2.50 m	Headwater Depth/Height	1.26
Computed Headwater Elev.	1.94 m	Discharge	16.076 m ³ /s
Inlet Control HW Elev.	1.54 m	Tailwater Elevation	1.53 m
Outlet Control HW Elev.	1.94 m	Control Type	Outlet Control

Grades			
Upstream Invert	60.00 m	Downstream Invert	-0.12 m
Length	80.00 m	Constructed Slope	0.20 %

Hydraulic Profile			
Profile	Pressure/Profile	Depth, Downstream	1.65 m
Slope Type	N/A	Normal Depth	1.16 m
Flow Regime	N/A	Critical Depth	0.97 m
Velocity Downstream	2.01 m/s	Critical Slope	0.33 %

Section			
Section Shape	Box	Mannings Coefficient	0.013
Section Material	Concrete	Span	3.00 m
Section Size	3000 x 1500 mm	Rise	1.50 m
Number Sections	2		

Outlet Control Properties			
Outlet Control HW Elev.	1.94 m	Upstream Velocity Head	0.21 m
Ke	0.50	Entrance Loss	0.10 m

Inlet Control Properties			
Inlet Control HW Elev.	1.54 m	Flow Control	Unsubmerged
Inlet Type	45° non-offset wingwall flares	Area Full	6.0 m ²
K	0.49700	HDS 6 Chart	12
M	0.69700	HDS 5 Scale	1
C	0.03350	Equation Form	2
Y	0.80300		

تصميم العبارات المقترحة على الشبكات رقم (٢) ، عبارة رقم (٤) ، عبارة رقم (٤)

Culvert Calculator Report
PROPOSED CULVERTS ON SHEEB 2

Solve For: Headwater Elevation

Culvert Summary			
Allowable HW Elevation	2.50 m	Headwater Depth/Height	1.30
Computed Headwater Elev.	2.03 m	Discharge	15.880 m ³ /s
Inlet Control HW Elev.	1.97 m	Tailwater Elevation	1.20 m
Outlet Control HW Elev.	2.03 m	Control Type	Outlet Control

Grades			
Upstream Invert	60.00 m	Downstream Invert	-0.16 m
Length	80.00 m	Constructed Slope	0.20 %

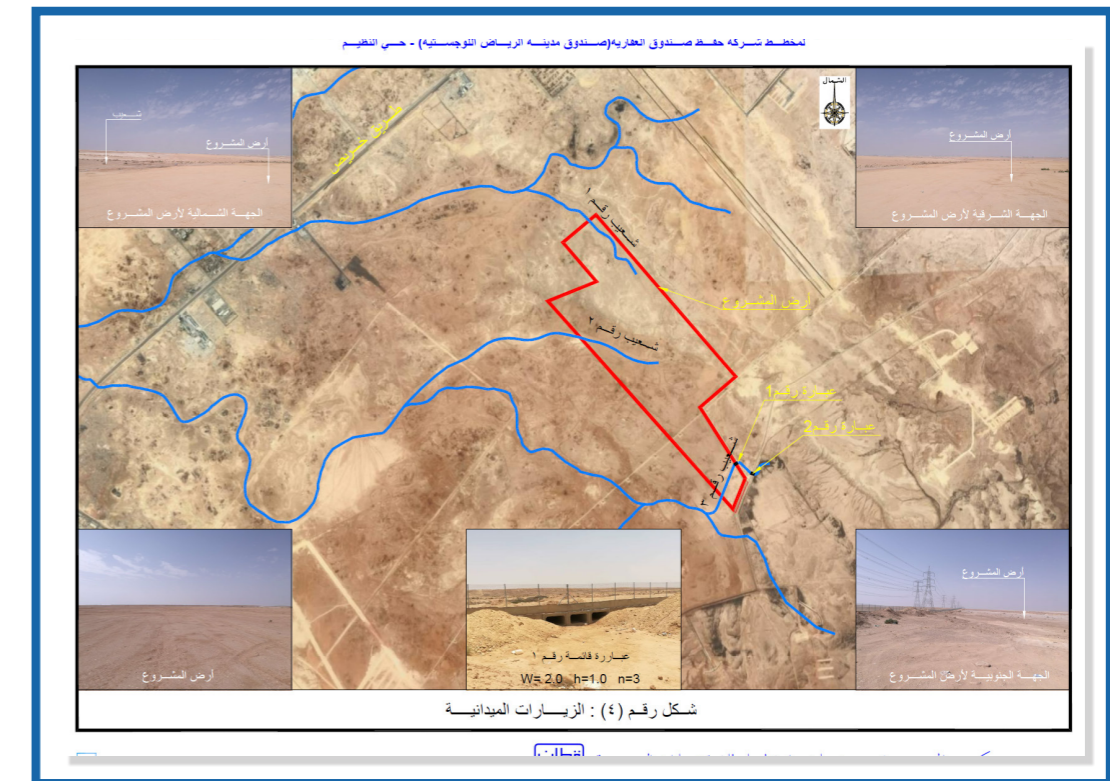
Hydraulic Profile			
Profile	M2	Depth, Downstream	1.38 m
Slope Type	Mild	Normal Depth	N/A
Flow Regime	Subcritical	Critical Depth	1.17 m
Velocity Downstream	2.92 m/s	Critical Slope	0.44 %

Section			
Section Shape	Box	Mannings Coefficient	0.013
Section Material	Concrete	Span	2.00 m
Section Size	2000 x 1500 mm	Rise	1.50 m
Number Sections	2		

Outlet Control Properties			
Outlet Control HW Elev.	2.03 m	Upstream Velocity Head	0.37 m
Ke	0.50	Entrance Loss	0.18 m

Inlet Control Properties			
Inlet Control HW Elev.	1.97 m	Flow Control	Transition
Inlet Type	45° non-offset wingwall flares	Area Full	6.0 m ²
K	0.49700	HDS 6 Chart	12
M	0.69700	HDS 5 Scale	1
C	0.03350	Equation Form	2
Y	0.80300		

الدراة الهيدرولوجية وتصريف السيول لخطوط شبكة تصريف العنبرية (صندوق مدينة الرياض التوسعية) - حسي النظيم، ٢٠١٤ - حسي النظيم



الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط بوابة الشرق بمدينة الرياض

الموقع	حي الجنادرية شمال شرق مدينة الرياض
العميل	سمو الأمير/خالد بن فيصل بن عبد العزيز آل سعود
نوع العمل	دراسة هيدرولوجية

نبذة مختصرة عن العمل

ويشمل تقرير الدراسة الهيدرولوجية على :

- مقدمة عن المشروع و وصف لمنطقة الدراسة.
- وصف و تحليل للرفع المساحي طوبوغرافية أرض المشروع والزيارات الميدانية للموقع.
- تحديد الشعاب والودية الماره بارض المخطط والقريبة منها و أحواض التصريف الخاصة بها.
- الخصائص الميترولوجية لمدينة الرياض.
- تقدير كميات السيول لمنطقة المشروع وكيفية تصريفها.
- آلية تصريف مياه السيول لأرض المشروع والأراضي المحيطة.
- وضع التوصيات اللازمة لحماية ارض المشروع من مخاطر السيول ووضع الحلول كتنفيذ شبكات مغلقة او مفتوحة ووضع عبارات في اماكن التقاطعات.
- التصاميم الخاصة بالحلول المقترحة والمخططات التنفيذية لها.

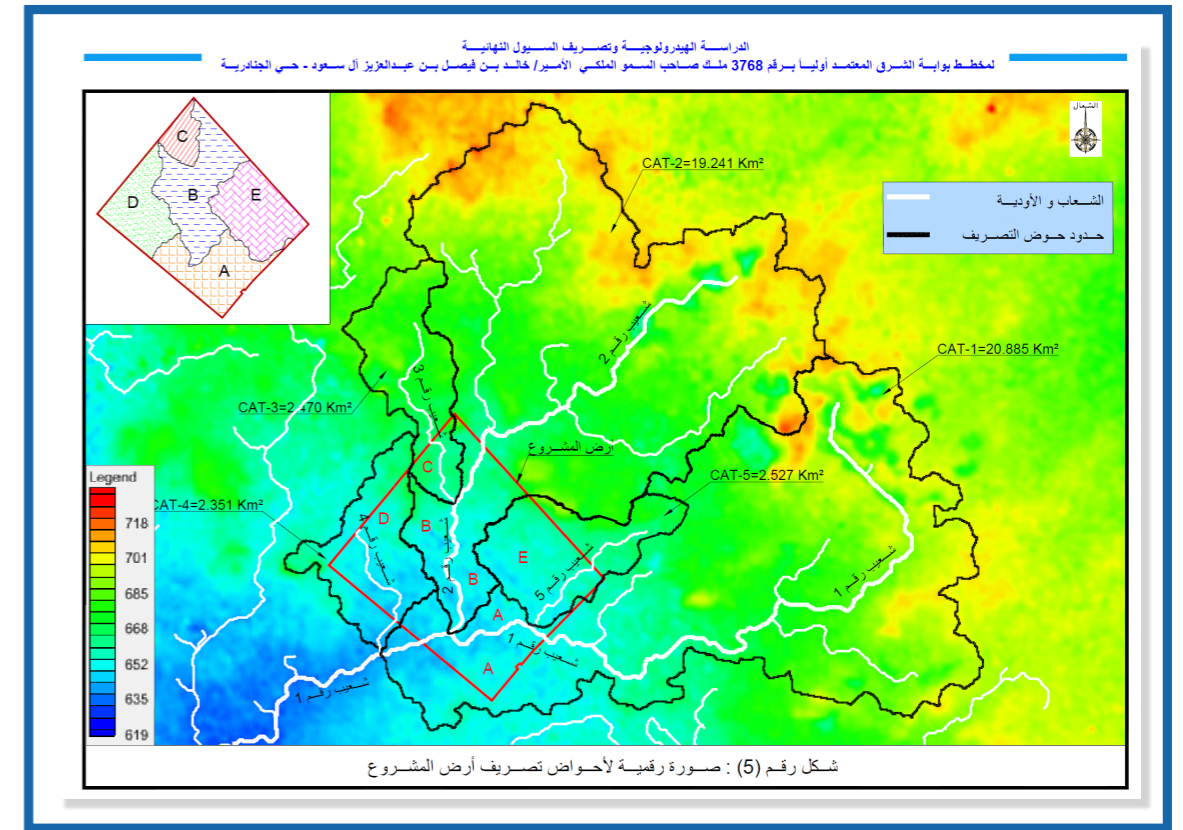
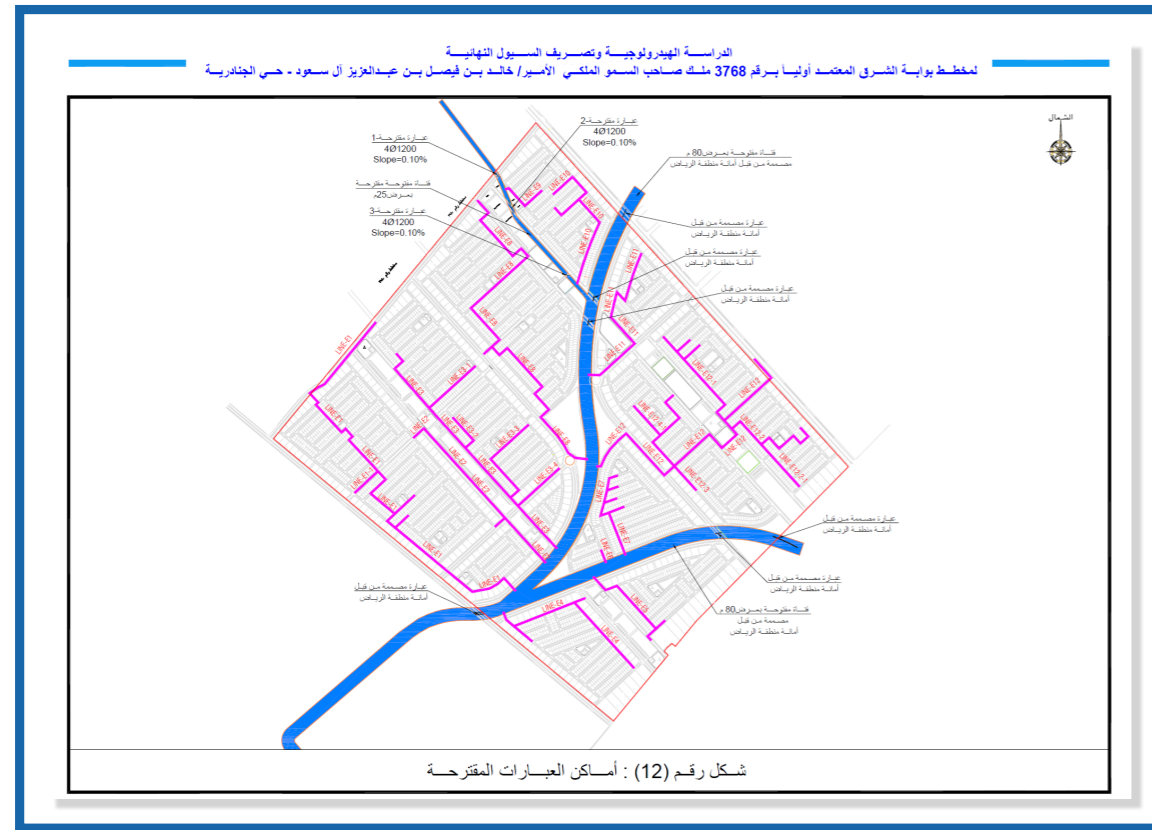
نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن تخطيط أرض صاحب السمو الملكي الأمير/ خالد بن فيصل بن عبد العزيز آل سعود وهو مخطط سكني تجاري وتقع أرض المشروع في حي الجنادرية شمال شرق مدينة الرياض وتبلغ مساحة المخطط ٦,٥ مليون م^٢.
تشتمل الدراسة على عدة مراحل، وهي كالتالي:

- المرحلة الأولى: مرحلة جمع المعلومات اللازمة لإتمام الدراسة من الجهات المعنية والقيام بزيارات ميدانية للوقوف على الوضع البيئي للمخطط.
- المرحلة الثانية: مرحلة تحليل المعلومات ودراسة المنطقة وضمان تصريف السيول من المخطط والمناطق المجاورة واقتراح الحلول لتصريف سيول المخطط ومعالجة تأثير المخططات المجاورة على المخطط.
- المرحلة الثالثة: مرحلة التصميم وإعداد التقرير والمخططات.
- المرحلة الرابعة: مرحلة تقديم التقرير للجهات المعنية واعتماده منها.

صور من العمل





التصميم الهيدرولوجي وتصريف السيول المقترحة بأرض المشروع

جميع الحسابات الهيدرولوجية والتصاميم الهيدروليكية تمت طبقاً للأدلة الهندسية المعيارية، أحاطت السيول بمدينة الرياض، والشكّل رقم (12) يوضح تقسيم أحواض التصريف لكل غرفة تقشيش لشبكة تصريف السيول المقترحة.

باستخدام طريقة رقم التحلّي (SCS Method) تم تقدير كميات مياه السيول في منطقة الدراسة كما عاينها (1- سنة، كما هو موضح بالجدول التالي).

تم التصميم الهيدروليكي باستخدام برنامج (STORM CAD).

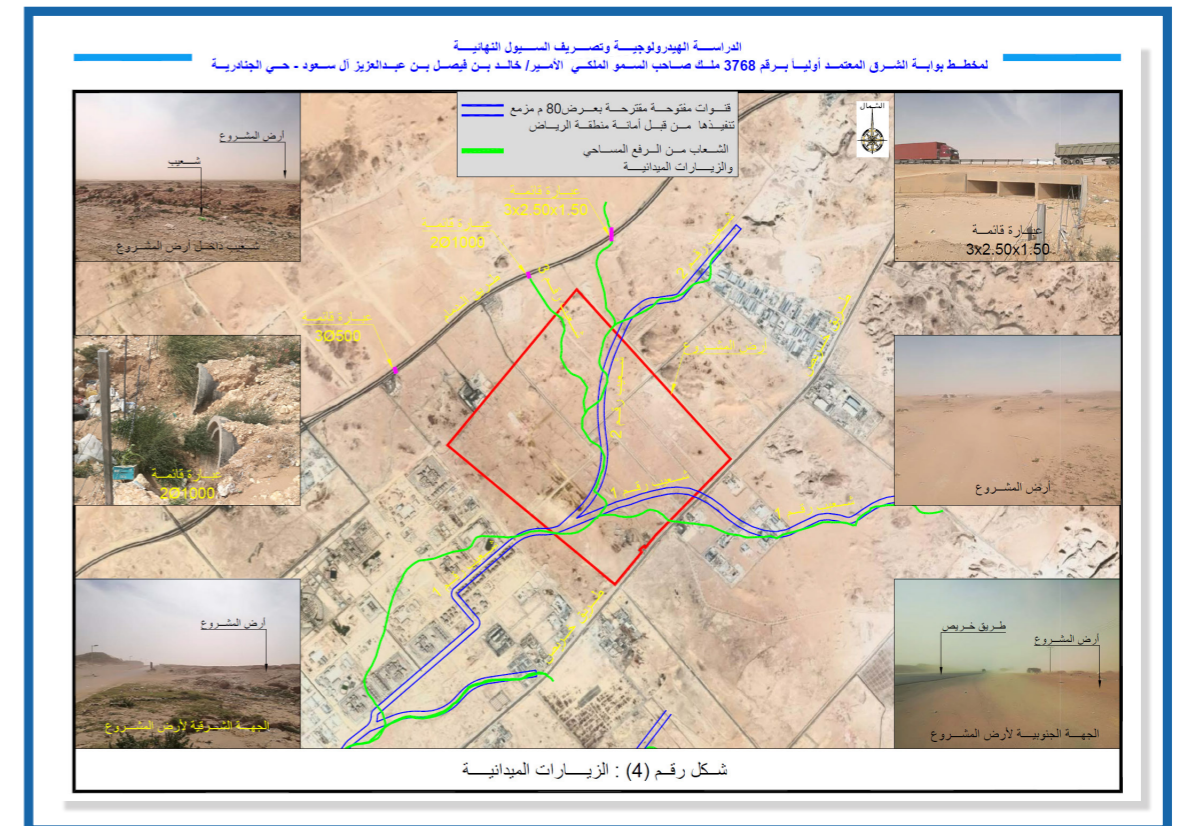
يوجد ملحق منفصل لتوضيح تفاصيل قنوات تصريف السيول المقترحة لأرض المشروع

الخصائص الهيدرولوجية

Line Name: LINE-E1

Station No.	Stationing	Channel Length (m)	Channel Slope (1%)	Channel Cross Section (m ²)	Channel Manning's n	Channel Velocity (m/s)	Channel Discharge (m ³ /s)	Channel Time of Travel (min)	Channel Time of Concentration (min)	Channel Time of Arrival (min)	Channel Peak Discharge (m ³ /s)	Channel Peak Time (min)	Channel Peak Discharge (m ³ /s)	Channel Peak Time (min)
M01	0	8.7	7.00	489.41	0.015	0.82	10.23	0.00	0.00	10.23	0.000	0.000	0.000	0.000
M02	700	305.3	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	17.68	0.027	0.176	0.027	0.176
M03	100	305.3	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	18.70	0.040	0.187	0.040	0.187
M04	100	305.3	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	19.86	0.056	0.263	0.056	0.263
M05	100	405.3	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	21.01	0.072	0.350	0.072	0.350
M06	100	805.3	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	22.16	0.089	0.427	0.089	0.427
M07	100	805.3	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	23.31	0.106	0.503	0.106	0.503
M08	100	805.3	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	24.46	0.123	0.579	0.123	0.579
M09	78	885.3	280	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	25.61	0.140	0.655	0.140	0.655
M10	11	700.0	380	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	26.76	0.157	0.731	0.157	0.731
M11	100	614.3	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	27.91	0.174	0.807	0.174	0.807
M12	10	873.0	170	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	29.06	0.191	0.883	0.191	0.883
M13	10	842.0	140	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	30.21	0.208	0.959	0.208	0.959
M14	11	873.0	170	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	31.36	0.225	1.035	0.225	1.035
M15	10	1020.0	280	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	32.51	0.242	1.111	0.242	1.111
M16	12	1070.0	220	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	33.66	0.259	1.187	0.259	1.187
M17	10	1120.0	160	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	34.81	0.276	1.263	0.276	1.263
M18	10	1270.0	100	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	35.96	0.293	1.339	0.293	1.339
M19	72	1200.0	420	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	37.11	0.310	1.415	0.310	1.415
M20	10	1250.0	360	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	38.26	0.327	1.491	0.327	1.491
M21	10	1300.0	300	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	39.41	0.344	1.567	0.344	1.567
M22	14	1470.0	140	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	40.56	0.361	1.643	0.361	1.643
M23	14	1370.0	240	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	41.71	0.378	1.719	0.378	1.719
M24	10	1620.0	180	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	42.86	0.395	1.795	0.395	1.795
M25	10	1680.0	120	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	44.01	0.412	1.871	0.412	1.871
M26	10	1730.0	60	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	45.16	0.429	1.947	0.429	1.947
M27	10	1780.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	46.31	0.446	2.023	0.446	2.023
M28	10	1830.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	47.46	0.463	2.099	0.463	2.099
M29	10	1880.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	48.61	0.480	2.175	0.480	2.175
M30	10	1930.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	49.76	0.497	2.251	0.497	2.251
M31	10	1980.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	50.91	0.514	2.327	0.514	2.327
M32	10	2030.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	52.06	0.531	2.403	0.531	2.403
M33	10	2080.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	53.21	0.548	2.479	0.548	2.479
M34	10	2130.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	54.36	0.565	2.555	0.565	2.555
M35	10	2180.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	55.51	0.582	2.631	0.582	2.631
M36	10	2230.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	56.66	0.599	2.707	0.599	2.707
M37	10	2280.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	57.81	0.616	2.783	0.616	2.783
M38	10	2330.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	58.96	0.633	2.859	0.633	2.859
M39	10	2380.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	60.11	0.650	2.935	0.650	2.935
M40	10	2430.0	0	448.19	0.05	1.31	0.29	10.00	0.00	61.26	0.667	3.011	0.667	3.011

الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول المقترحة بأرض المشروع - 238 - حي الجندرية



الإشراف على التنفيذ

- ◆ الإشراف على تنفيذ مخططات البنية التحتية من أعمال (طرق - مياه - صرف صحي - كهرباء - إنارة .. الخ).
- ◆ تطبيق ومراجعة ما جاء بالمخططات التصميمية مع ما يتم تنفيذه بالطبيعة.
- ◆ الإشراف على تنفيذ الشبكات حسب المواصفات القياسية لكل شبكة على حدة.
- ◆ إعداد الجداول الزمنية للتنفيذ.
- ◆ مراجعة وعقد الاجتماعات مع الجهات المعنية بخصوص أي اشتراطات أو توصيات خاصة.
- ◆ إعداد المستخلصات الجارية والختامية للشبكات.
- ◆ إعداد تقارير المتابعة الأسبوعية والشهرية لمراحل تقدم العمل.

مجالات العمل الهندسية (الإشراف على التنفيذ)



الموقع	حي القيروان - شمال الرياض
العميل	شركة صندوق ثروات الرياض الصناعي
نوع العمل	الإشراف علي أعمال تنفيذ شبكات البنية التحتية



نبذة مختصرة عن العمل

تم الإشراف علي تنفيذ شبكات البنية التحتية لمشروع تنفيذ ثروات لوجيستيك سيتي والعائد ملكيته لصندوق ثروات الرياض الصناعي شمال مدينة الرياض غرب طريق القصيم وجنوب كوبري قوى الأمن الخاصة، والمخطط يحده شرقاً صناعية الشمال وجنوباً طريق أحمد بن عطوة بعرض (٦٠ م) وشمالاً مقر قوات الأمن الخاصة وغرباً طريق صلبوخ بعرض (١٠٠ م)، وبمساحة تقريبة للمخطط حوالي (١٧٦٧٥٩٧ م^٢). وتم تنفيذ الشبكات بالمشروع حسب مواصفات أمانة مدينة الرياض وشركة المياه وشركة الكهرباء، وتتراوح عروض الشوارع به ما بين (٢٠، ٢٥، ٣٠ م) وتم تنفيذ الشبكات التالية :

- ◆ شبكة الطرق: وتبلغ مساحة الطرق والممرات حوالي ١١٨٦٤ هـ م^٢ وتم تنفيذ طبقة الأسفلت بسماكة (٨سم).
- ◆ شبكة الكهرباء: ويبلغ طول الشبكة ٣٣٣٧١ م.ط وعدد ٧٨ محطة وعدد ١٦ حلقة ربط رباعية.
- ◆ شبكة الإنارة: ويبلغ طول الشبكة ١٩٣٤ م.ط وعدد ٦١٥ عمود إنارة وديكوري.
- ◆ شبكة المياه: طول شبكة المياه ٢٩٥٨٩ م.ط وبها عدد ١٠٢ طفاية.
- ◆ شبكة السيول: ويبلغ طول الشبكة ٣٣٢٦ م.ط بالإضافة لتنفيذ قناة تصريف سيول مفتوحة بطول ١١٨ م.ط.
- ◆ قطع وردم البلوكات: تم قطع البلوكات حتي منسوب الأسفلت والردم حتي أسفل منسوب التأسيس بـ ١,٥ م.
- ◆ أعمال تنفيذ عبارة سيول وتدعيم خط مياه بقطر ٢٠٠٠ مم: تم تنفيذ عبارة السيول بقطر ١٦٠٠ مم وتدعيم خط مياه رئيسي يمر أعلي العبارة بقطر ٢٠٠٠ مم.

صور ميدانية أثناء التنفيذ



صور ميدانية أثناء التنفيذ



الموقع	حي القيروان - شمال الرياض
العميل	شركة الإنماء للإستثمار
نوع العمل	الإشراف علي أعمال تنفيذ شبكات البنية التحتية

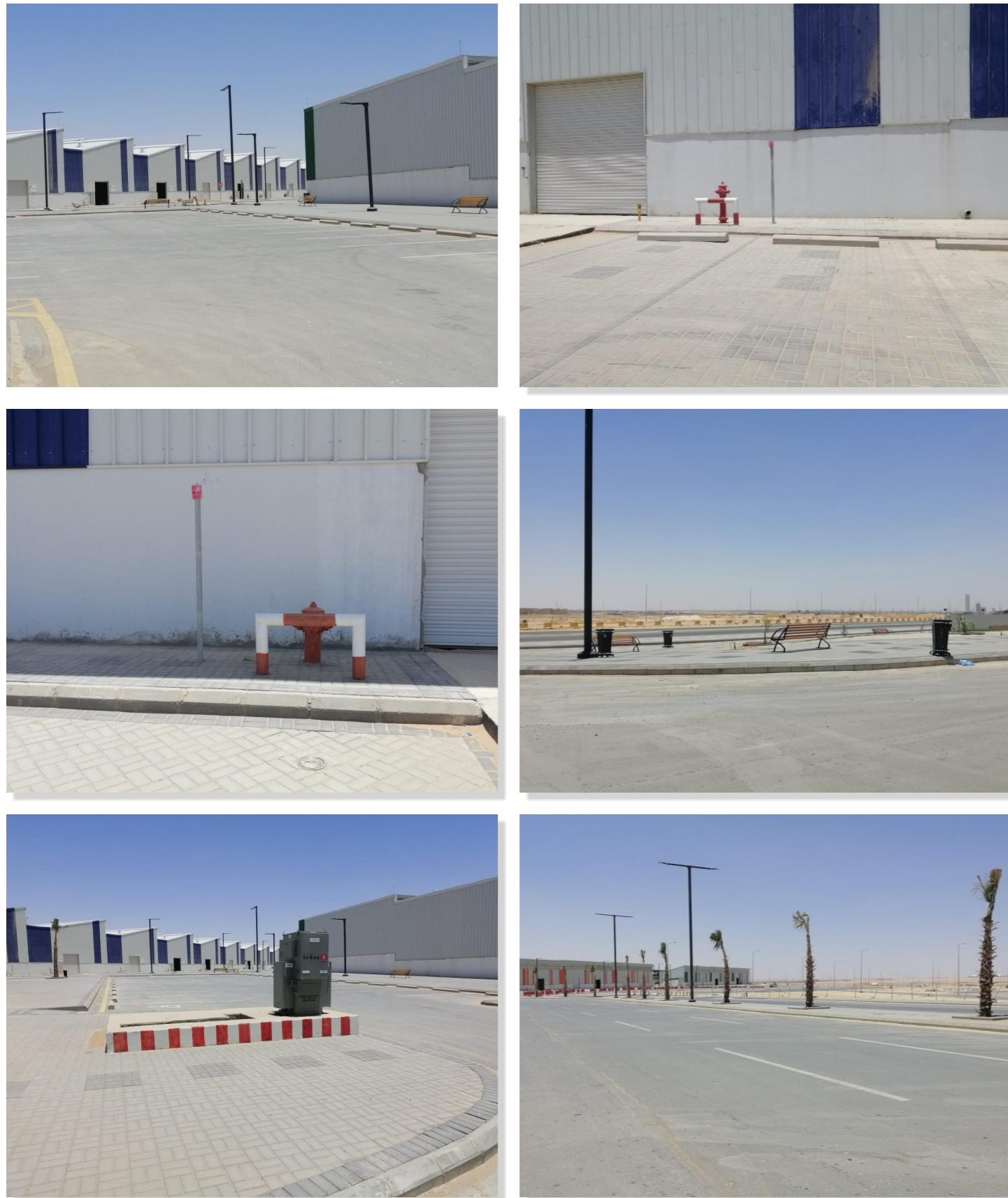
نبذة مختصرة عن العمل

تم الإشراف علي تنفيذ شبكات البنية التحتية لمشروع تنفيذ صناعية الشمال والعائد ملكيته لشركة الإنماء للإستثمار ويقع شمال مدينة الرياض غرب طريق القصيم وجنوب كوبري قوي الامن والمخطط يأخذ شكل مثلث يحده شرقا طريق الامير محمد بن سعد (الخير سابقا) بعرض ٦٠ متر وجنوبا طريق احمد بن عطوه بعرض ٦٠ متر و بمساحة تقريية حوالي ٢٤٨,٣٤٨ م^٢ ، وتقدر اطوال الشوارع والممرات بها بحوالي ٣٨٤٤ م/ط وبمساحه (٦٣٦٤٤ مترمربع) وتم تنفيذ المشروع حسب مواصفات أمانة مدينة الرياض وتتراوح عروض الشوارع به من (١٥ - ٢٠ - ٤٠ م) وتم تنفيذ الشبكات التالية :

- ◆ شبكة الطرق: ويبلغ مساحة الشبكة . . . ١٢٦ م^٢ وتم تنفيذ طبقتين للأسفلت بسماكة (٨سم ، ٤ سم) .
- ◆ شبكة الكهرباء : تشمل تحليل الوضع الحالي ووضع الحلول العاجلة لتطوير وتحسين شبكة النقل بالمدينة .
- ◆ شبكة الإنارة : ويبلغ طول الشبكة . . ٤٩٠ م.ط وعدد إنارة وديكوري .
- ◆ شبكة المياه : طول شبكة المياه . . ٨٣ م.ط وبها عدد ٥٨ طفاية .
- ◆ شبكة الصرف الصحي : ويبلغ طول الشبكة ٥٠٩٧ م.ط وبها عدد ٥٩ مانهول .
- ◆ شبكة الري والزراعة: تم تنفيذ شبكة الري لتغطي كامل مساحة المشروع .
- ◆ شبكة الهاتف: ويبلغ طول الشبكة . . ٧٥ م.ط وبها عدد ١٥ مانهول.



صور ميدانية بعد انتهاء التنفيذ



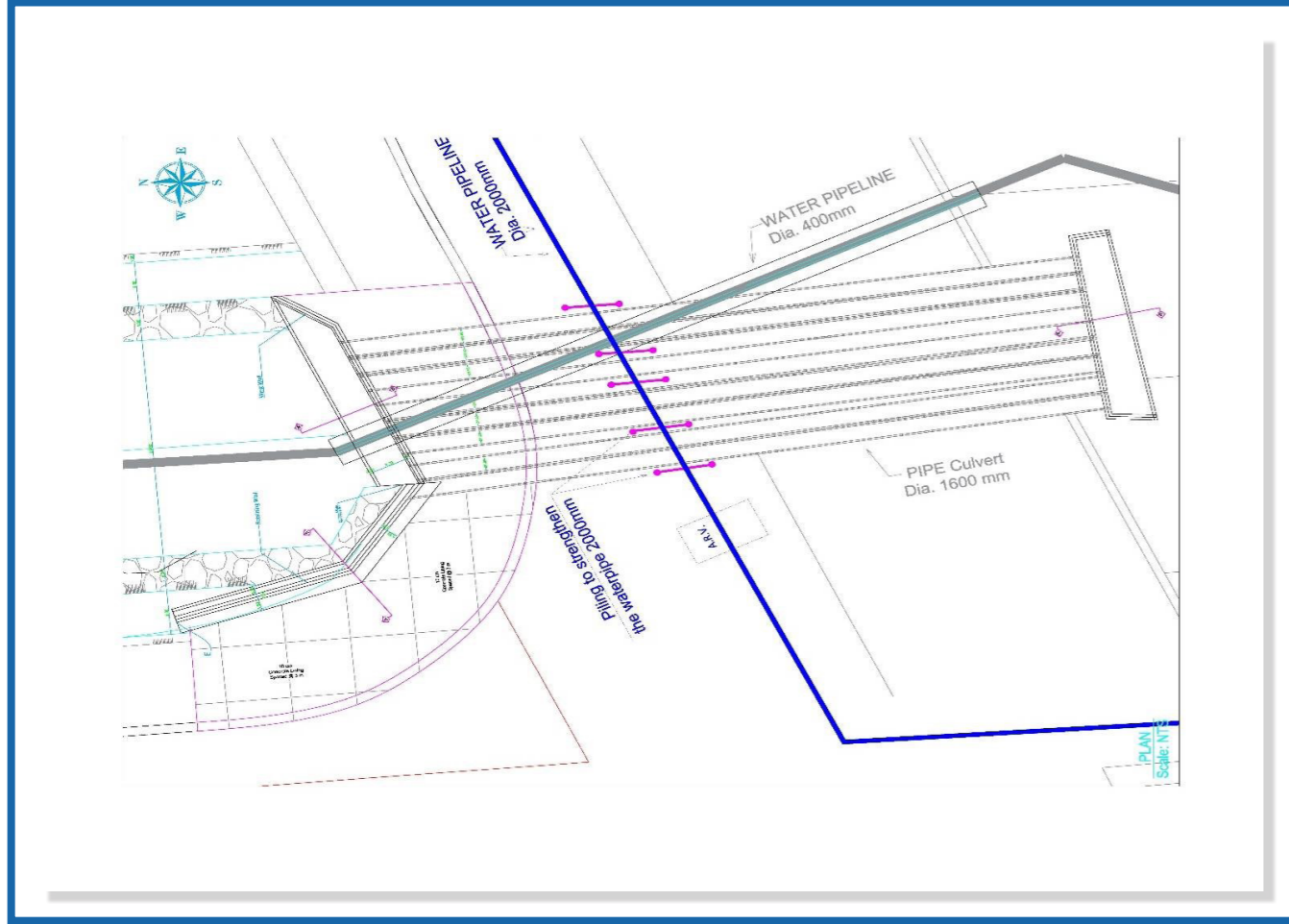
صور ميدانية أثناء التنفيذ



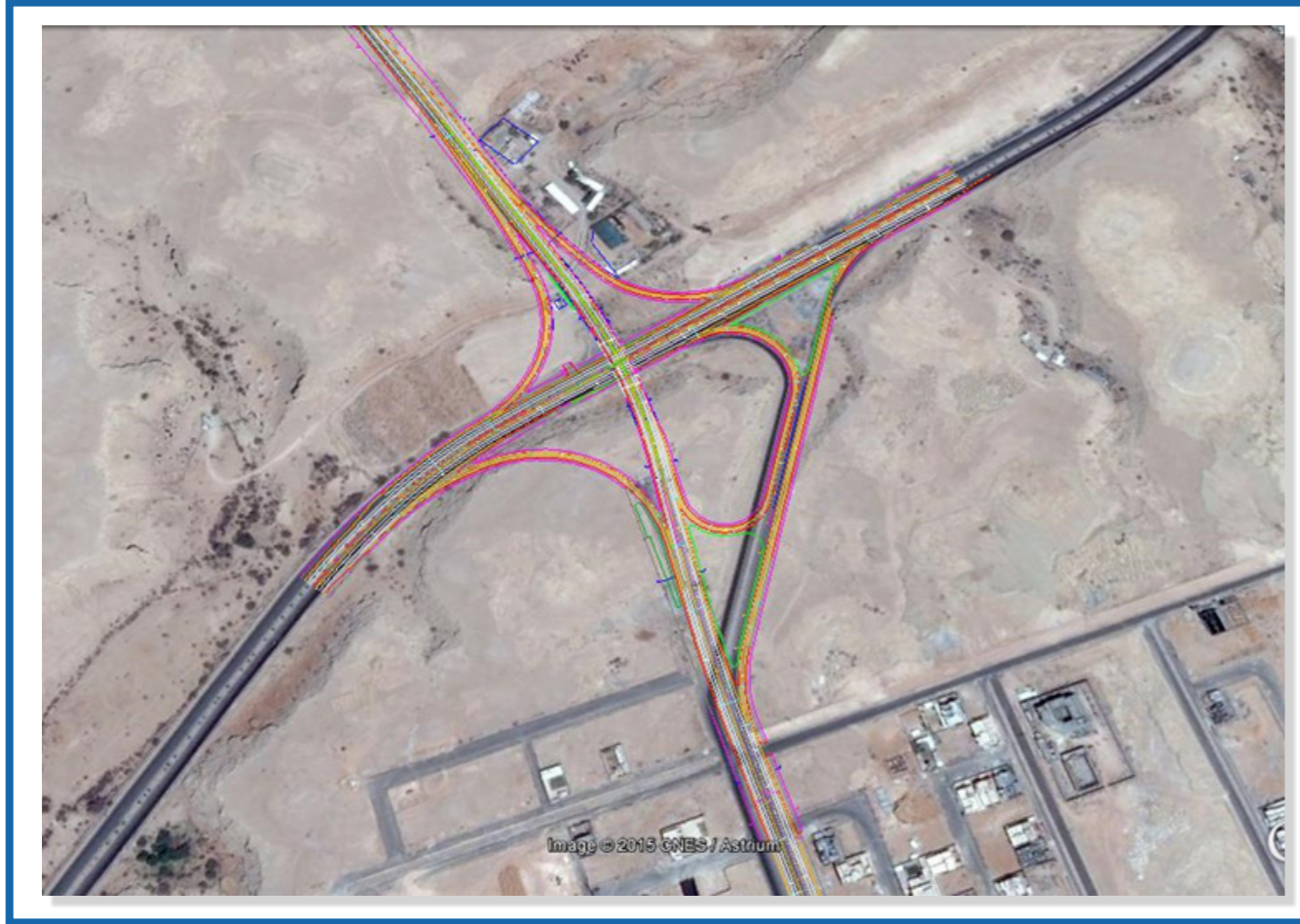
الموقع	حي القيروان - شمال الرياض
العميل	شركة صندوق ثروات الرياض الصناعي
نوع العمل	الإشراف علي أعمال التنفيذ

نبذة مختصرة عن العمل

تم الإشراف علي تنفيذ مشروع عبارة السيول أسفل طريق بن عطوة مع عمل ترحيل لخط المياه قطر ٤٠٠ مم وتكسية خرسانية لحماية الميول والمشروع عبارة عن تمديد مواسير العبارة بقطر ١٦٠٠ مم أسفل طريق بن عطوة بعمق يصل إلي ١٢ متر أسفل الطريق بعدد (٨ فتحات) مع تنفيذ المداخل والمخارج وعمل خرسانات الميول أعلي المداخل والمخارج ، كما تم تنفيذ اعمال تدعيم خط المياه قطر ٢٠٠٠ مم والقائم أعلي عبارة السيول عن طريق تنفيذ خوازيق خرسانية مسلحة بعمق ١٢ متر أسفل منسوب خط المياه وعمل كمرات حديدية لحمل الخط القائم وذلك بالتنسيق مع شركة المياه الوطنية ، كما تم تحويل مسار خط مياه قائم متعارض مع تنفيذ العبارة ويمر في عبارة خرسانية و قطر الخط ٤٠٠ مم مع عمل تخفيض لمنسوب هذا الخط ، كما تم عمل جدران إستنادية بجوار طريق صلبوخ نظرا لتداخل الطريق مع مسار قناة تصريف السيول التي تغذي العبارة .







الموقع	حوطة بني تميم - منطقة الرياض
العميل	وزارة الشؤون البلدية والقروية
نوع العمل	الإشراف علي أعمال التنفيذ

نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن تنفيذ جسر خرساني للربط بين حي السلامة والمخططات المجاورة بمدينة حوطة بني تميم يمر فوق طريق الملك عبد الله ، ويتضمن المشروع تنفيذ منحدرات الجسر (Ramps) وهي طرق قصيرة للارتقاء إلى الطريق الذي سوف ينفذ به الجسر أو الانحدار من الطريق إلى طريق الملك عبد الله ، كما يتضمن المشروع تنفيذ بعض التعديلات على طريق الملك عبد الله في منطقة الجسر ، وتنفيذ أعمال التحسين والتطوير بذلك الجزء من الطريق ويشمل العمل بالمشروع عدة بنود منها تنفيذ دعائم وبلاطات الجسوتنفيذ الكمرات لاحقة الشد وتنفيذ جدران إستنادية بجوار الجسر وعند مداخل ومخارج المشروع وأعمال الطرق والأسفلت والحفر والردم كذلك تحويل بعض الخدمات التي تتعارض مع المشروع منها مرورعبارة خلال المشروع تابعة لبلدية الحوطة و كابلات كهرباء هوائية تتعارض مع المشروع في عدة أماكن .



قسم الكهرباء

- ◆ التصميمات الكهربائية المتكاملة لجميع مراحل و كافة أنواع المشروعات والمباني (السكنى - التجارى - الحكومى) طبقا لكود البناء السعودى والمواصفات القياسية السعودية .
- ◆ إعداد المخططات الكهربائية المتكاملة ، والتفصيلية لكافة أنواع المشاريع .
- ◆ تصميم وتجهيز و إعداد المخططات التفصيلية « الرسومات التنفيذية المتكاملة » .
- ◆ تجهيز أعمال وجداول الكميات والمواصفات الخاصة بجميع أنواع المشروعات وكذلك تقدير التكلفة المالية المتوقعة لتنفيذ هذه المشروعات.
- ◆ تصميم إنارة الطرق للمخططات الخاصة و إعتمادها من الأمانة والبلديات المعنية .
- ◆ الإشراف على تنفيذ المشروعات المتكاملة بكافة أنواعها طبقا للمواصفات القياسية وكود البناء السعودى.
- ◆ تصميم شبكة الكهرباء (شبكة الجهد المنخفض والمتوسط) للمخططات الخاصة و إعتمادها من الشركة السعودية للكهرباء .

مجالات العمل الهندسية

(قسم الكهرباء)



صور من العمل

مشروع تصميم إنارة الطرق و شبكة الكهرباء للمخطط رقم (٣.....-١١٨-...١) بحى الهدا

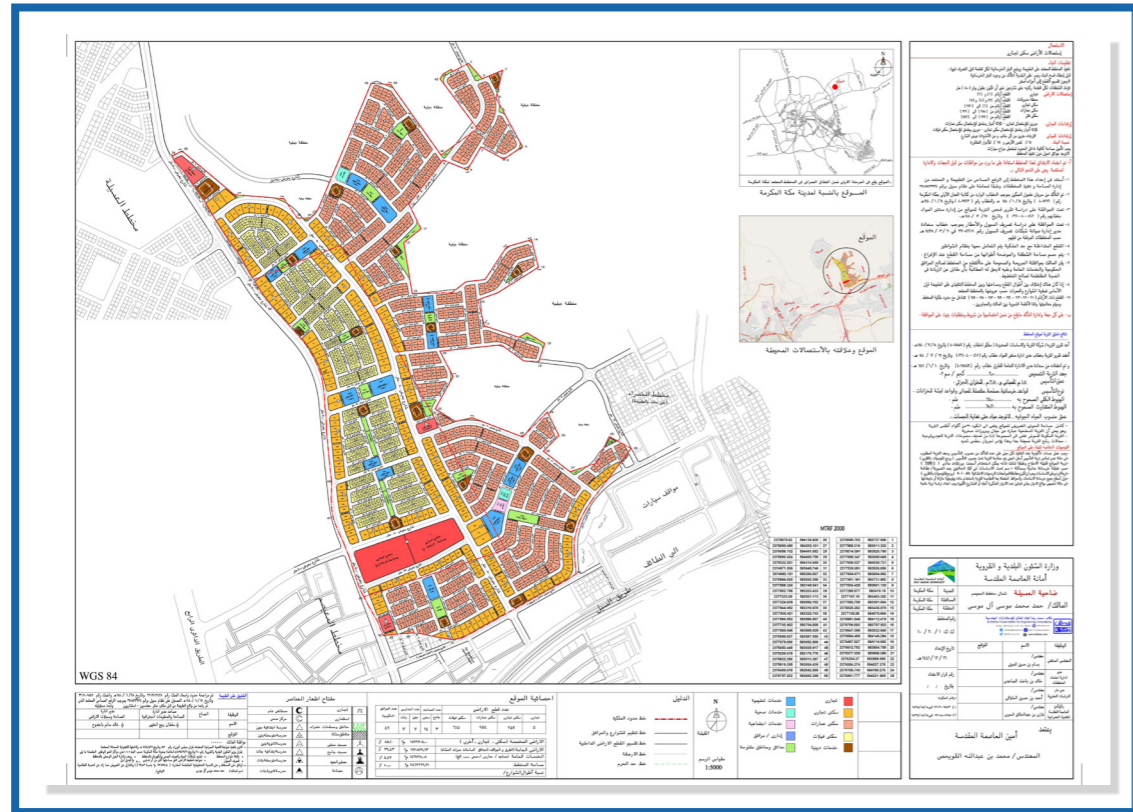
الموقع	الرياض - حى الهدا
العميل	الأميرة موضى خالد عبد العزيز ال سعود
مساحة المشروع	٣٢٨٦١٩,٩٤ م٢



نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن تخطيط أرض سمو الأميرة / موضى خالد عبد العزيز ال سعود وهو مخطط سكنى فيلات ، وتقع أرض المشروع بحى الهدا بمدينة الرياض وتبلغ مساحة المخطط حوالي (٣٢٨٦١٩,٩٤م٢).

صور من العمل



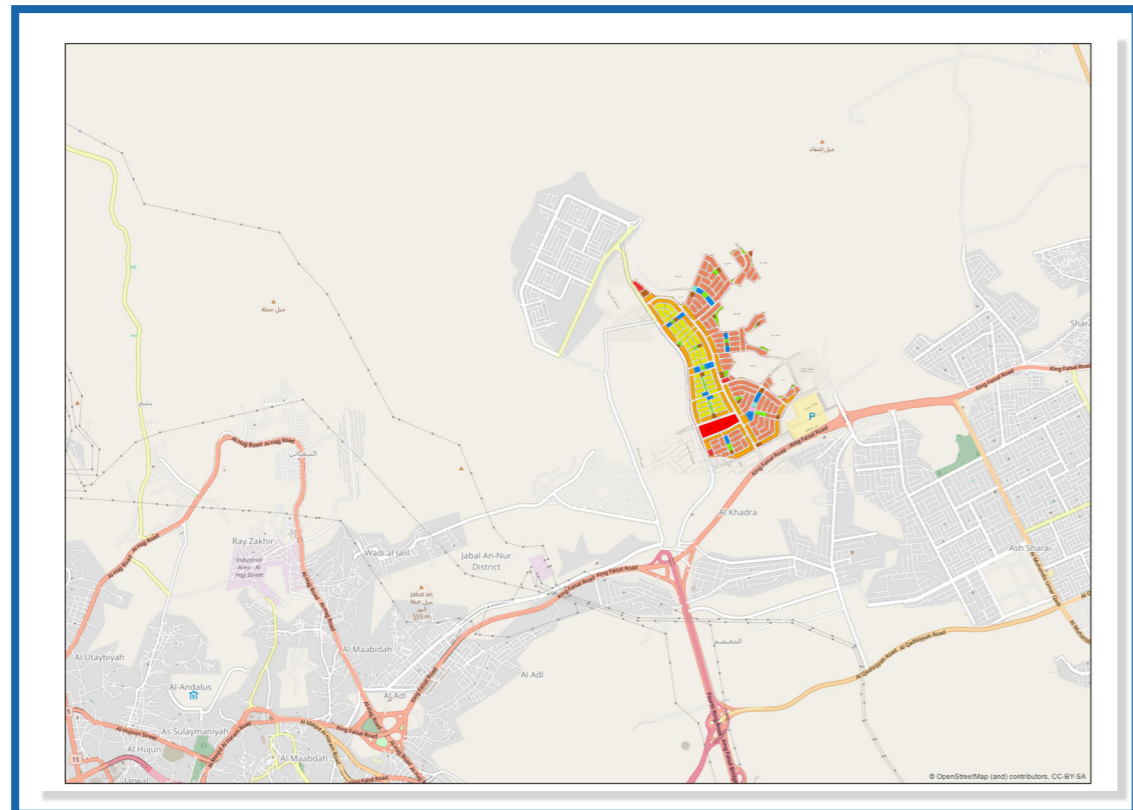
مشروع تصميم إنارة الطرق و شبكة الكهرباء للمخطط رقم(ك ك ١./٢./١) بضاحية العسيلة - مكة المكرمة

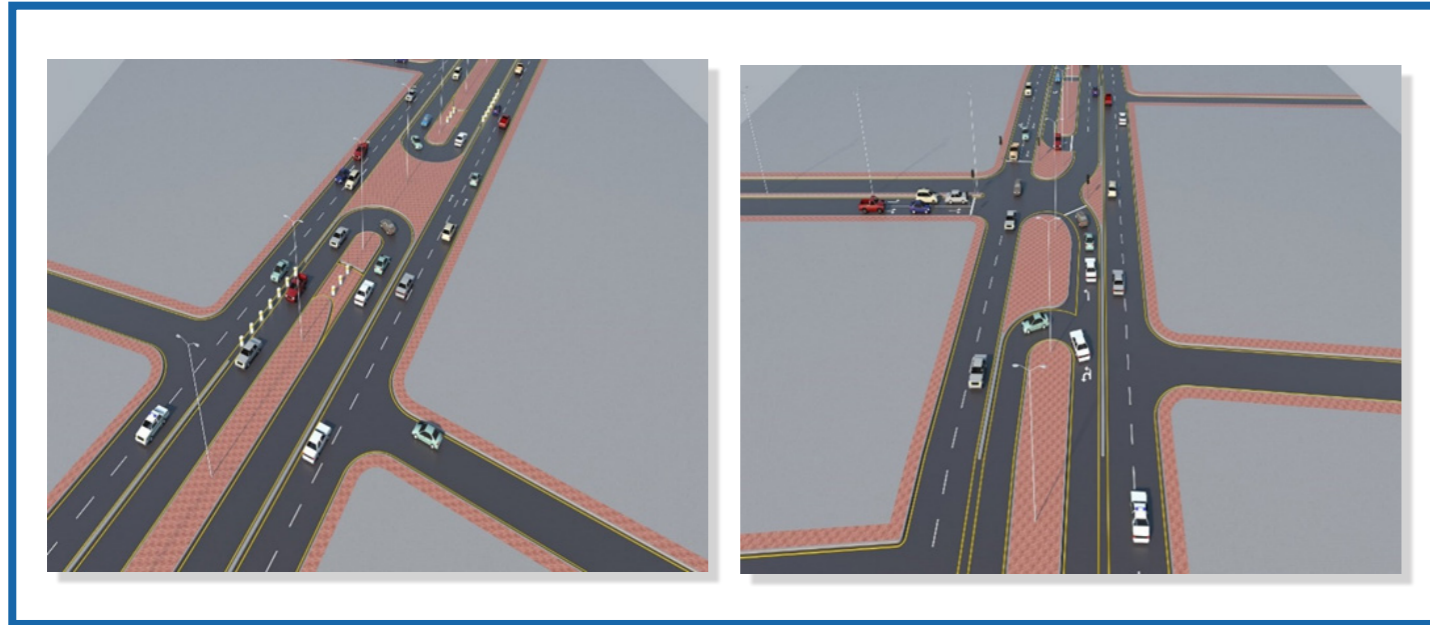
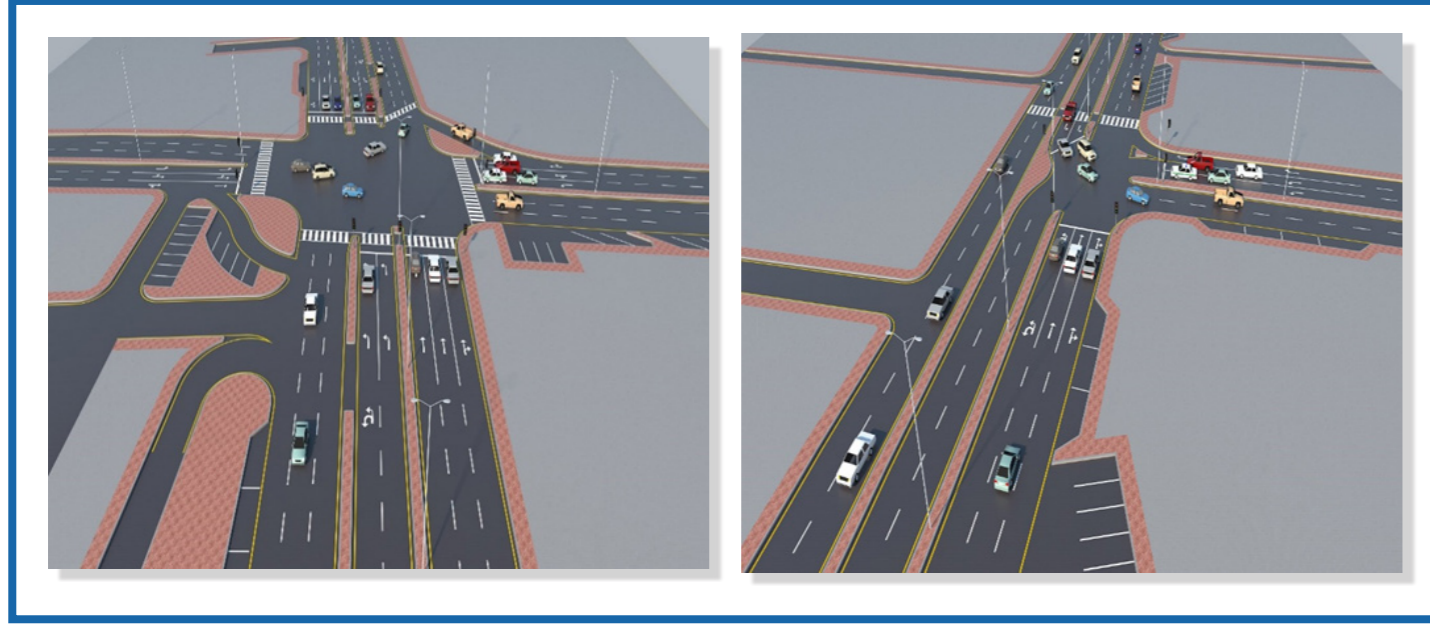
الموقع	مكة المكرمة - ضاحية العسيلة (حى بدر)
العميل	حمد محمد موسى ال موسى
مساحة المشروع	٢١,٢٢٢,٢٢٢م ^٢

نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن تخطيط أرض المواطن / حمد محمد موسى ال موسى وهو مخطط سكنى - تجارى ، وتقع أرض المشروع بضاحية العسيلة بمكة المكرمة وتبلغ مساحة المخطط حوالي (٢١,٢٢٢,٢٢٢م^٢).

الموقع العام للمشروع





الموقع	الدلم
العميل	وزارة الشؤون البلدية والقروية - بلدية محافظة الخرج - بلدية الدلم
نوع العمل	تصميم

نبذة مختصرة عن العمل

يهدف المشروع إلى تطوير بعض الطرق والشوارع الرئيسية القائمة بمدينة الدلم وتطوير أداؤها عن طريق دراسة تلك الطرق وتحسين التصميم الهندسي لها . ويشمل المشروع التصميم الهندسي للطرق وتصميم إنارة الطريق بطول (١٤ كم).

مشروع إنشاء جسور وأنفاق للتقاطعات بمدن حاضرة الدمام

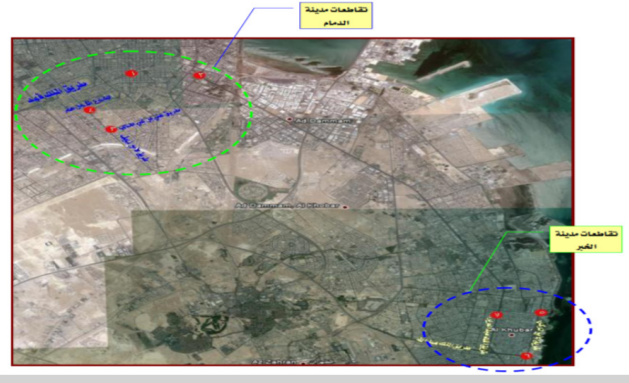
صور من العمل

الموقع	الدمام - الخبر
العميل	أمانة المنطقة الشرقية
نوع العمل	تصميم

نبذة مختصرة عن العمل

المشروع عبارة عن تصميم إنارة بعض الطرق و التقاطعات بمدينتي الدمام والخبر
بيانها كما يلي :

- ◆ تقاطع طريق الملك فهد مع الشارع الثامن عشر بمدينة الدمام.
- ◆ تقاطع طريق الملك فهد مع شارع علي بن أبي طالب رضي الله عنه بمدينة الدمام.
- ◆ تقاطع طريق الأمير نايف مع شارع علي بن أبي طالب رضي الله عنه بمدينة الدمام.
- ◆ تقاطع طريق الأمير نايف مع الشارع الثامن عشر بمدينة الدمام.
- ◆ تقاطع شارع الأمير تركي مع شارع الأمير فيصل بن فهد بمدينة الخبر .
- ◆ تقاطع شارع الأمير تركي مع طريق الملك عبد الله بمدينة الخبر .
- ◆ تقاطع شارع الملك عبد العزيز مع شارع (٢٢) بمدينة الخبر.



دراسة وتصميم جسر مُسبق الصب طريق (الإحساء - الدمام) السريع

صور من العمل

الموقع	بقيق
العميل	بلدية بقيق
نوع العمل	تصميم

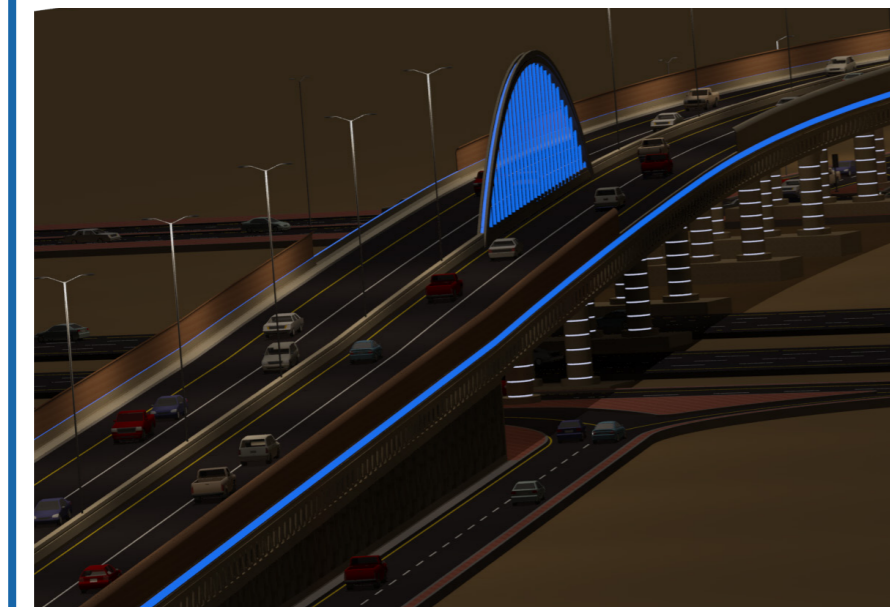
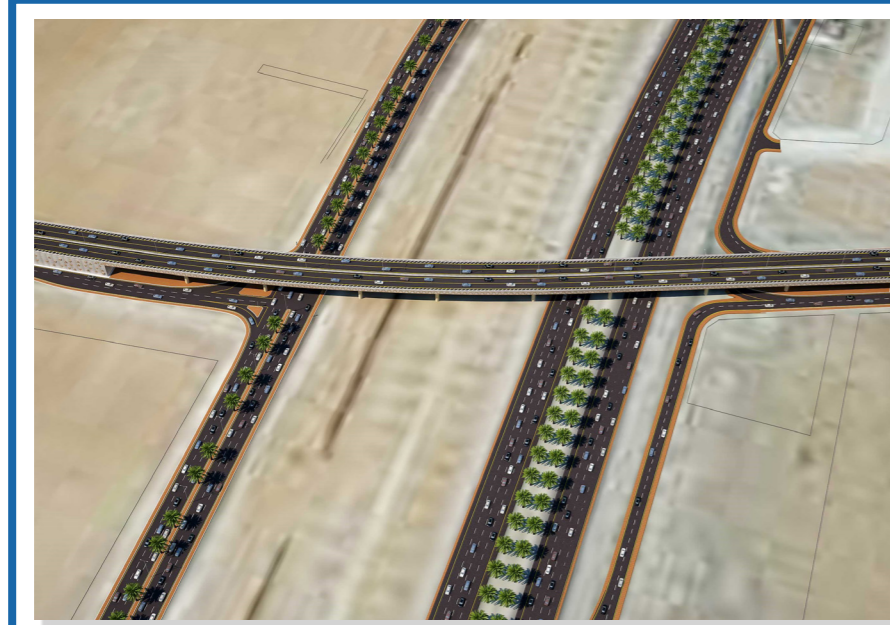
نبذة مختصرة عن العمل

يقع على طريق (الإحساء - الدمام) السريع بمحافظة بقيق لربط المخطط (١٢/١٦) من خلال شارعين بعرض (٤٠ م) يقعان داخل المخطط شرق وغرب طريق (الإحساء - الدمام) السريع. يمر الجسر فوق طريق (الإحساء - الدمام) السريع بعرض (٨٤م)، وحمى خط أنبوب تحلية المياه وخط كهرباء الضغط العالي بعرض (١٠٠ م) والذي يقع غرب الطريق السريع، ويمر أيضاً فوق شارع بعرض (٤٠ م) موازياً ومجاوراً لحمى خط المياه والكهرباء.

وصف المشروع

المشروع عبارة عن تصميم إنارة لربط مخطط ١٦/١٢ (طريق الإحساء - الدمام السريع).





التصميم المعماري

- ◆ التصميم المعماري المتكامل بجميع مراحلها لكافة أنواع المشروعات والمباني بطباعتها وأنشطتها المختلفة.
- ◆ إعداد المخططات المعمارية المتكاملة ، من مساقط وواجهات وقطاعات وتفاصيل معمارية.
- ◆ تصميم وتجهيز وعمل المخططات التفصيلية "الرسومات التنفيذية المتكاملة".
- ◆ تصميم وإعداد المخططات التفصيلية لكـ (HVAC) الصرف الصحي والكهرباء والميكانيكا والتكييف والحريق.
- ◆ التصميم الداخلي المعماري والديكور وإعداد المخططات المعمارية والتنفيذية المتكاملة.
- ◆ عمل المجسمات المعمارية بمقاييس مختلفة باستخدام أحدث الأجهزة التكنولوجية والتنقية المتاحة في هذا المجال.
- ◆ تجهيز أعمال وجدول الكميات والمواصفات الخاصة بجميع أنواع المشروعات وكذلك تقدير التكلفة المادية المتوقعة لتنفيذ هذه المشروعات.
- ◆ إنتاج المناظير المعمارية عالية الجودة والدقة باستخدام أحدث البرامج المعمارية والهندسية المتاحة في هذا المجال.
- ◆ التعقيب والمتابعة لدى الأمانة والبلديات بخصوص المشروعات وتقديم الرسومات اللازمة التابعة لأنظمة البناء ، وذلك لاستصدار التراخيص الأولية والنهائية لفسح البناء.

مجالات العمل الهندسية (التصميم المعماري)





الموقع	الرياض - المملكة العربية السعودية
العميل	شركة الباطين للطاقة والاتصالات
نوع العمل	صناعي - خاص

نبذة مختصرة عن العمل

The project is a Factory to be constructed on Block 15, with area about 97.904 m2 and consists of the following Buildings/facilities :

- ◆ Administration Building. "Ground Floor – First Floor – Roof Floor".
- ◆ Painting Line Steel Hanger.
- ◆ Pole Finishing & Arms Fabrication Hanger.
- ◆ Loading & Preparation Hanger.
- ◆ Unloading & Packing Hanger.
- ◆ RAW Materials Storage Area
- ◆ Final Product Storage Area.
- ◆ Support Buildings "electric room – transformer room".
- ◆ Parking area.
- ◆ Underground fuel tank.
- ◆ Open spaces and internal roads.
- ◆ Future Expansion Area.



الموقع	الرياض - المملكة العربية السعودية
العميل	شركة الباطين للطاقة والاتصالات
نوع العمل	صناعي - خاص

نبذة مختصرة عن العمل

The project is a Factory to be constructed on Block 15, with area about 28,696m2 and consists of the following Buildings/facilities :

- ◆ Administration Building. "Ground Floor – First Floor – Roof Floor".
- ◆ Painting Line Steel Hanger.
- ◆ Pole Finishing & Arms Fabrication Hanger.
- ◆ Loading & Preparation Hanger.
- ◆ Unloading & Packing Hanger.
- ◆ RAW Materials Storage Area.
- ◆ Final Product Storage Area.
- ◆ Support Buildings "electric room – transformer room".
- ◆ Parking area.
- ◆ Underground fuel tank.
- ◆ Open spaces and internal roads.
- ◆ Future Expansion Area.



الموقع	الرياض - المملكة العربية السعودية
العميل	شركة تدوير النفايات الاولى
نوع العمل	صناعى - خاص

نبذة مختصرة عن العمل

The project is a Factory to be constructed on Block 15, with area about 30.000 m2 and consists of the following Buildings/facilities :

- ◆ Administration Building. "Ground Floor – First Floor – Roof Floor".
- ◆ Painting Line Steel Hanger.
- ◆ Pole Finishing & Arms Fabrication Hanger.
- ◆ Loading & Preparation Hanger.
- ◆ Unloading & Packing Hanger.
- ◆ RAW Materials Storage Area.
- ◆ Final Product Storage Area.
- ◆ Support Buildings "electric room – transformer room".
- ◆ Parking area.
- ◆ Underground fuel tank.
- ◆ Open spaces and internal roads.
- ◆ Future Expansion Area.



الموقع	الرياض - المملكة العربية السعودية
العميل	شركة مصنع نفال للالومنيوم
نوع العمل	صناعي - خاص

نبذة مختصرة عن العمل

The project is a Factory to be constructed on Block 10-16, with area about 15.7500 m2 and consists of the following Buildings/facilities :

- ◆ Administration Building. "Ground Floor – First Floor – Roof Floor".
- ◆ Painting Line Steel Hanger.
- ◆ Pole Finishing & Arms Fabrication Hanger.
- ◆ LED Lighting Hanger 1.
- ◆ LED Lighting Hanger 2.
- ◆ Loading & Preparation Hanger.
- ◆ Unloading & Packing Hanger.
- ◆ RAW Materials Storage Area
- ◆ Final Product Storage Area.
- ◆ Support Buildings "electric room – transformer room".
- ◆ Parking area.
- ◆ Underground fuel tank.
- Open spaces and internal roads.
- Future Expansion Area.



الموقع	حص القادسية - الرياض - المملكة العربية السعودية
العميل	عثمان بن على بن عثمان الفريح
نوع العمل	سكنى تجارى - خاص

نبذة مختصرة عن العمل

يتكون المشروع من ١١ معرض تجاري و١٢ وحدة سكنية وخدمات وغرفة حارس وخزانات مياه ارضية وخزانات صرف ومواقف سيارات.

مشروع تجارى مكتبى بحس السليمانية

صور من العمل



الموقع	السليمانية - الرياض - المملكة العربية السعودية
العميل	الهيئة السعودية للتخصصات الصحية
نوع العمل	تجارى ادارى - خاص

نبذة مختصرة عن العمل

يتكون المشروع من معارض تجارية ومكاتب ادارية وخدمات وغرفة حارس وخزانات مياه ارضية وخزانات صرف ومواقف سيارات.

صور من العمل





الموقع	حس النهضة - الرياض - المملكة العربية السعودية
العميل	شركة التجارة الوطنية للأغذية و الملابس و الكماليات
نوع العمل	تجارى - خاص

نبذة مختصرة عن العمل

يتكون المشروع من مبنى رئيسى للمعرض ومركز صيانة خفيفة ومكاتب ادارية ومستودع وغرفة حارس وخزانات مياه ارضية وخزانات صرف ومواقف سيارات.



الموقع	الرياض - المملكة العربية السعودية
العميل	شركة على الفوزان واولاده العقارية
نوع العمل	خدمى - خاص

نبذة مختصرة عن العمل

يتكون المشروع من مسجد وسكن الامام والمؤذن ومواضع وحمامات ومكاتب ادارية ومستودع وغرفة حارس وخزانات مياه ارضية وخزانات صرف ومواقف سيارات.

صور من العمل

مشروع محطة الفحص الدوري بمدينة جدة



الرياض - المملكة العربية السعودية

الموقع

شركة عمر قاسم العيسائي وشركاه المحدودة

العميل

خدمات - خاص

نوع العمل

الموقع	المدينة المنورة - المملكة العربية السعودية
العميل	مهندس محمد رضاء فؤاد قطان
نوع العمل	خدمي - خاص



صور من العمل

مشروع فيلا سكنية خاصة



الرياض- المملكة العربية السعودية

الموقع

دكتور عبدالله الوحشى

العميل

سكني - خاص

نوع العمل



الموقع	الرياض- المملكة العربية السعودية
العميل	دكتور عبدالله الوحشى
نوع العمل	سكني - خاص

الجهات الاستشارية التي يتعاون معها المكتب

م	اسم الجهة التي يتعاون معها المكتب	مجال التعاون	نوعية الجهة
١	مكتب ويلبر سميث WILBUR SMITH ASSOCIATES	هندسة النقل والمرور	أجنبية
٢	مكتب دور نيبير DORNIER CONSULTING	هندسة النقل والمرور	أجنبية
٣	مكتب TEC	هندسة النقل والمرور	أجنبية
٤	المعهد القومي للنقل	هندسة النقل والمرور	عربية
٥	مكتب الاستشاريون للتقنية المتقدمة	هندسة النقل والمرور	عربية
٦	مكتب دار الرياض للاستشارات الهندسية	هندسة النقل والمرور	عربية
٧	مكتب العربية للتصميمات والاستشارات الهندسية - أديك	هندسة الطرق والكباري	عربية
٨	مكتب الاستشارات الفنية (السهلي - الصاوي)	هندسة الطرق والكباري	عربية

شهادات و تراخيص المكتب

- ◆ مشهد تصنيف من وزارة الشؤون البلدية والقروية .
- ◆ صورة الترخيص من وزارة التجارة والاستثمار والهيئة السعودية للمهندسين (الرياض).
- ◆ صورة الترخيص من وزارة التجارة والاستثمار والهيئة السعودية للمهندسين (جدة).
- ◆ صورة من السجل التجاري .
- ◆ صورة شهادة الانتساب للغرفة التجارية الصناعية.
- ◆ صورة شهادة الزكاة والدخل .
- ◆ صورة شهادة التأمينات الإجتماعية .
- ◆ صورة شهادة السعودة.
- ◆ صورة رخصة مكتب جدة.
- ◆ صورة شهادة الأيزو (١ . ٩٠٠٠ . ٢٠١٥).
- ◆ خطاب اعتماد المكتب من مدن.
- ◆ صورة الرخصة المهنية .
- ◆ عنوان المكتب الرئيسي بالرياض وفرعه بمدينة جدة.

قطان للاستشارات الهندسية
M.R.KATTAN FOR ENGINEERING CONSULTANCY



شهادات و تراخيص المكتب

- ◆ مشهد تصنيف من وزارة الشؤون البلدية والقروية .
- ◆ صورة الترخيص من وزارة التجارة والاستثمار والهيئة السعودية للمهندسين (الرياض).
- ◆ صورة الترخيص من وزارة التجارة والاستثمار والهيئة السعودية للمهندسين (جدة).
- ◆ صورة من السجل التجاري .
- ◆ صورة شهادة الانتساب للغرفة التجارية الصناعية.
- ◆ صورة شهادة الزكاة والدخل .
- ◆ صورة شهادة التأمينات الإجتماعية .
- ◆ صورة شهادة السعودية.
- ◆ صورة رخصة مكتب جدة.
- ◆ صورة شهادة الأيزو (١ . ٩٠٠٠ . ٢٠١٥).
- ◆ خطاب اعتماد المكتب من مدن.
- ◆ صورة الرخصة المهنية .
- ◆ عنوان المكتب الرئيسي بالرياض وفرعه بمدينة جدة.



الشهادات و التراخيص و الاعتمادات

Appendix (A)

صورة الترخيص من وزارة التجارة والصناعة والهيئة السعودية للمهندسين (الرياض)

مشهد تصنيف من وزارة الشؤون البلدية والقروية

الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS
الإدارة العامة للمكاتب والشركات الهندسية

نوم الشركة: مكتب فردي
جنسية الشركة: السعودية
العنوان: الرياض - الملك عبد العزيز - السليمانية -
الرمز البريدي 12234

وزارة التجارة
وصحة الوزارة للتجارة الداخلية - إدارة المهن الاستشارية

رقم الترخيص: 511000721
مكتب استشارات هندسية
تاريخ الإصدار: 1407/07/29
تاريخ الانتهاء: 1445/01/09

رؤية 2030
الترخيص نهائي
لمكاتب الاستشارات الهندسية

بناء على نظام مزاوله المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٦) وتاريخ ١٤٣٨/٤/١٩ هـ، ولتحقق التنفيذ ومعايير مزاوله المهن الهندسية وشروط التراخيص للمكاتب والشركات الهندسية الصادر بالقرار رقم (ج/١٥٦) وتاريخ ١٤٤٠ / ٧ / ٢٤ هـ

تشهد الهيئة السعودية للمهندسين أن:
مكتب / محمد رضاء فواد قطان للإستشارات الهندسية

لصاحبه/ محمدرضاء فواد عباس قطان
الجنسية: السعودية
هوية رقم/ 1034176956

قد تم الترخيص له بمزاولة مهنة الاستشارات الهندسية في الأنشطة المهنية التالية:
[هندسة كهربائية , هندسة مدنية , هندسة معمارية]
أنشطة الدليل الوطني (ISIC4) التي يمكن للمكتب ممارستها من خلال الترخيص

711016 الاستشارات الهندسية لعمارة البيئة	711035 الاستشارات الهندسية للسكك الحديدية	711015 الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري
711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية	711037 الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي	711039 أنشطة أخرى متعلقة بأشطة الهندسة المدنية
711031 الاستشارات الهندسية للطرق والجسور والاطلاق	711036 الاستشارات الهندسية للموانئ البحرية وإنشاءات النقل البحري	711032 أنشطة الهندسة للمشاريع الكهربائية والمحركات والامن والسلامة والكيمائية

مدير المكتب/ محمدرضاء فواد عباس قطان
الهيئة السعودية للمهندسين
الأمين العام
م. فرحان بن حبيتر الشمري

هوية رقم/ 1034176956
وزارة التجارة
مدير عام المهن الاستشارية
عبدالله بن عبدالعزيز الموسى

رقم الشهادة: (4)
تاريخ الطباعة: 11/25/2020

وزارة الشؤون البلدية والقروية
وكالة الوزارة للشؤون تصنيف المقاولين
الصادر / ٢٥٨٠١ / م / ١٤٤٠٠٠٠٠٠٠
المرافقة: بدون

وزارة الشؤون البلدية والقروية
إدارة خدمات المقاولين

مشهد لمن يهمله الأمر

رقم الطلب : 89
اسم المنشأة : مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية
رقم السجل التجاري : 1010463299

تفيد إدارة خدمات المقاولين بوكالة الوزارة لشؤون تصنيف المقاولين بأن المنشأة المذكورة بياناتها اعلاه تقدمت بطلب التصنيف ، وملفها في مرحلة الدراسة ، وبناء على طلبها اعطيت هذا المشهد ، علماً بأن مدة صلاحية هذا المشهد (6) ستة أشهر من تاريخه .

مدير إدارة خدمات المقاولين
م/ صالح احمد الزهراني

www.momra.gov.sa @saudimomra info@momra.gov.sa +966 11 456 3196 +966 11 456 9999

صورة من السجل التجاري

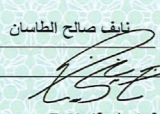
وزارة التجارة
Ministry of Commerce

شهادة تسجيل مؤسسته فردية

الرقم: ١٠١٠٤٦٣٢٩٩
التاريخ: ١٤٣٧/١١/٠٦ هـ

الإسم التجاري للمؤسسة: مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية
مركزها الرئيسي: ٢٩٨٩، الملك عبد العزيز، السلمانية، ٨٨١٢
ص.ب.: الرمز البريدي: ١٢٢٣٤ هاتف: ٤٦٤١١٣٤
اسم التاجر: محمدرضا فؤاد عباس قطان الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٣٨٠ هـ
رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٣٤١٧٦٩٥٦ تاريخه: ١٤٣٢/١٠/٣٠ هـ مصدره: احوال الرياض
رقم الحفيظة - الجواز: تاريخه: مصدره:
النشاط: أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

رأس المال: ٣٥٠٠٠ خمسة وعشرون ألف ريال فقط لا غير
اسم المدير أو الوكيل المقوض: محمدرضا فؤاد عباس قطان
الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٣٨٠ هـ
رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٣٤١٧٦٩٥٦ تاريخه: ١٤٣٢/١٠/٣٠ هـ مصدره: احوال الرياض
سلطات المدير
يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض بأنه تم تسجيل هذه المؤسسة بسجل مدينة الرياض
وتنتهي صلاحية الشهادة في ١٤٤٧/٠٨/١٩ هـ بموجب الإيصال رقم: ٥٩٣٣١٧٨ و تاريخ: ١٤٤٢/٠٥/٢٠ هـ

مدير السجل التجاري: نايف صالح الطاسان
التوقيع: 

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa>
To Verify the information of this certificate visit

صورة الترخيص من وزارة التجارة والصناعة والهيئة السعودية للمهندسين (جدة)

وزارة التجارة
Ministry of Commerce
وصفئة الوزارة للتجارة الداخلية - إدارة المهن الاستشارية

رقم الترخيص: 5110100721
فئة الترخيص: مكتب استشارات هندسية
تاريخ الإصدار: 1436/10/15
تاريخ الانتهاء: 1443/10/14

VISION رؤية 2030
تَرْخِصُهَا
ترخيص نهائي
لمكاتب الاستشارات الهندسية

الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS
الإدارة العامة للمكاتب والشركات الهندسية

يوم الشركة: مكتب فردي
جنسية الشركة: السعودية
المنوان: جدة - طريق الملك فهد - الشرفية - الرمز البريدي 21382

بناء على نظام مزاوله المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٦) وتاريخ ١٤٣٨/٤/١٩ هـ ولأئحة التنفيذية ومعايير مزاوله المهن الهندسية وشروط التراخيص للمكاتب والشركات الهندسية الصادر بالقرار رقم (ج/١٥٠/٦٦) وتاريخ ١٤٤٠ / ٧ / ٢٤ هـ

تشهد الهيئة السعودية للمهندسين أن:
مكتب / محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية

لصاحبه/ محمدرضا فؤاد عباس قطان الجنسية/السعودية
هوية رقم/ 1034176956

قد تم الترخيص له بمزاولة مهنة الاستشارات الهندسية في الأنشطة المهنية التالية:
[هندسة كهربائية , هندسة مدنية , هندسة معمارية]
أنشطة الدليل الوطني (ISIC4) التي يمكن للمكتب ممارستها من خلال الترخيص

711016 الاستشارات الهندسية لعمارة البيئة
711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية
711036 الاستشارات الهندسية للموانئ البحرية وإنشاءات النقل البحري
711035 الاستشارات الهندسية للمكوك الحديدية
711037 الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي
711032 أنشطة الهندسة للمشاريع الكهربائية والحفريات والامن والسلامة والكيمائية

مدير المكتب/ محمد فؤاد عباس قطان
الهيئة السعودية للمهندسين
الأمين العام
م. فرحان بن حبيتر الشمري

هوية رقم/ 1036901799
وزارة التجارة
مدير عام المهن الاستشارية
عبدالله بن عبدالعزيز الموسى

رقم الشهادة: (7)
تاريخ الطباعة: 11/25/2020



وكالة التعمير والمشاريع
الإدارة العامة للتنفيذ والإشراف
(٢٦٦ - ١٠٠)

تأهيل المكاتب الاستشارية للإشراف على أعمال تطوير وتأهيل المخططات الخاصة

اسم المكتب	محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية
السجل التجاري	١٠١٠٤٦٣٢٩٩
العنوان الوطني	٢٩٨٩ طريق الملك عبدالعزيز ، السليمانية ، وحدة رقم ٢٣ الرياض ١٢٣٣٤ - ٨٨١٢

المعيار	الوصف	التأهيل
تأهيل وزارة الشؤون البلدية والقروية	يعد تأهيل المكاتب الاستشارية لدى وزارة الشؤون البلدية والقروية شرطاً أساسياً للتأهيل.	مؤهّل <input checked="" type="checkbox"/> غير مؤهّل <input type="checkbox"/>
تأهيل الهيئة السعودية للمهندسين	يعد تأهيل المكاتب الاستشارية لدى الهيئة السعودية للمهندسين شرطاً أساسياً آخر للتأهيل.	مؤهّل <input checked="" type="checkbox"/> غير مؤهّل <input type="checkbox"/>
التخصص المهني	يتناسب التخصص المهني للمكتب الاستشاري مع الإشراف على مشاريع البنية التحتية (طرق - إنارة - شبكات تصريف السيول).	مؤهّل <input checked="" type="checkbox"/> غير مؤهّل <input type="checkbox"/>
الخبرات المهنية	مشاريع الإشراف التجارية أو المنهية والمماثلة لأعمال المشروع المطلوب. (يتم تقديم شهادة تصنيف في مجال الأعمال المتقدم لها، إذا كانت تلك الأعمال مما يشترط لها التصنيف في مجال الاستشارات الهندسية.)	مؤهّل <input checked="" type="checkbox"/> غير مؤهّل <input type="checkbox"/>
الكوادر الفنية	عدد وتخصص الكوادر الفنية العاملة لدى المكتب يشكّل نظامي ومناسبتها للأعداد والوصف المطلوب للكادر الفني بالمشروع.	مؤهّل <input checked="" type="checkbox"/> غير مؤهّل <input type="checkbox"/>
شهادات حسن الأداء / الخبرات	تقديم جميع الشهادات التي تفيد حسن الأداء في إنجاز الأعمال التي قام المكتب بالإشراف عليها سواء كانت من جهات حكومية أو خاصة.	مؤهّل <input checked="" type="checkbox"/> غير مؤهّل <input type="checkbox"/>
سموعة المهنة (الكوادر الوطنية)	يتم تطبيق قرار توظيف المهن الهندسية في المنشآت في ما ورد بالمعيار السابع من شروط التأهيل حسب قرار معالي وزير الموارد البشرية والتنمية الإجتماعية اعتباراً من تاريخ ١٤٤٢/٠٦/٠١هـ على أن يقوم المكتب صاحب طلب التأهيل بتوقيع تعهد بتطبيق هذا القرار اعتباراً من التاريخ أعلاه وتزويد الأمانة بصورة منه .	مؤهّل <input checked="" type="checkbox"/> غير مؤهّل <input type="checkbox"/>

وبناءً على ما ذكر أعلاه فإن المكتب المذكور مؤهّل للإشراف على أعمال تطوير المخططات الخاصة .

والله الموفق

مدير عام التنفيذ والإشراف
م . إبراهيم بن حمد العثمان
١٤٤٢

مساعد مدير عام التنفيذ والإشراف
م . ناصر بن راشد الدمعان

المهندس المشرف
أحمد بن محمد المبارك

LONG 46° 42' 39.79"
LAT 24° 37' 40.19"

٢٤ - شارع المقبيرة - حي الديرة ، الرياض ١١١٤٦ ، هاتف ٤١١٥١٨٨ ، فاكس ٤١١٩٥٥٧
الموقع الإلكتروني http://es.alriyadh.gov.sa



شهادة اشتراك
Membership Certificate

غرفة الرياض
Riyadh Chamber

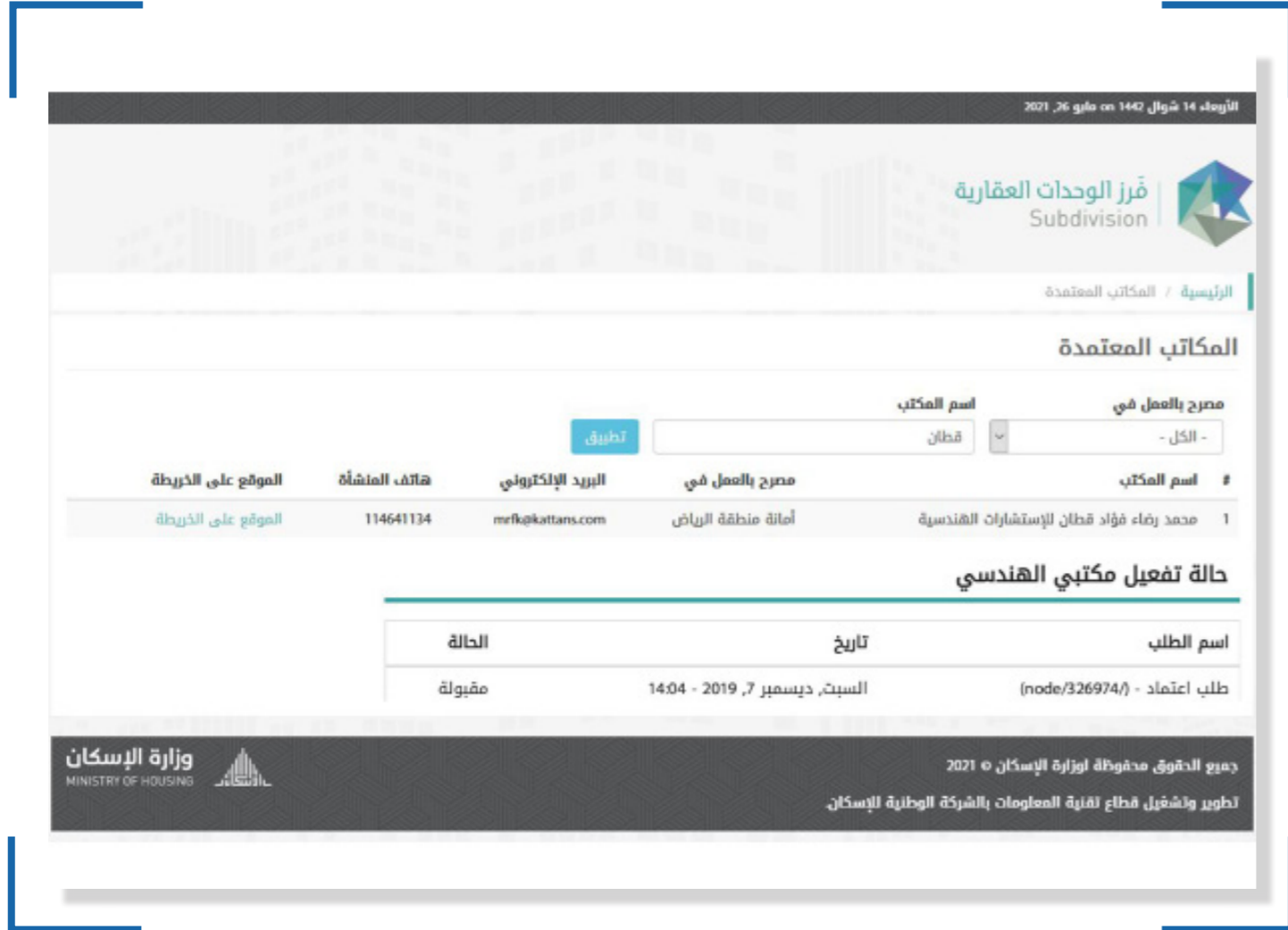
رقم العضوية الموحد :	4880	4880
تاريخ الاصدار :	20/04/1987	1987/04/20
درجة العضوية :	Forth	الرابعة
Membership Class :	Riyadh Chamber Certifies	
KATTAN ENGINEERING CONSULT	تشهد الغرفة التجارية الصناعية بالرياض بأن مكتب محمد رضا فؤاد قطان الاستشارات الهندسية	
مقيدة بالسجل التجاري / الترخيص رقم :	1010463299	1010463299
Commercial Registration No.	1010463299	1010463299
Certificate Expires on	07/02/2026	2026/02/07
	ينتهي سريان هذه الشهادة في	




E-Services Riyadh Chamber


٩٢٠٠٠٤٥٦٥

- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> ، أو تطبيق (سند) للأجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة.
- تعد هذه الورقة من الوثائق الالكترونية لغرفة الرياض، ويمنع تعديلها اول محاولة العبث بها وتصبح لاغية حال محاولة تعديلها وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية.





رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



وزارة العمل
والتنمية الاجتماعية
المملكة العربية السعودية

شهادة سعودة

تاريخ الإصدار : ١٤٤٢/١٥
تاريخ صلاحية الشهادة : ١٤٤٢/١٩
رقم الشهادة : ٢٠٠٢١٠٥٠٢٨٤٢

اسم المنشأة: مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية
رقم الملف: ١٢٩٣٧-١
سجل تجاري: ١٠١٠٤٦٣٢٩٩
الصادر من: الرياض

تشهد وزارة العمل والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسب التوظيف المطلوبة منها..
وتم منحها هذه الشهادة حسب طلبها
(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

تنبيهات:
١ - يمكن التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط:
٢ - في حال اكتشاف أي عملية تزوير في الشهادة المقدمة نرجو التبليغ عن ذلك بخطاب رسمي للفرع مكتب عمل.

التاريخ
١٤٤٢/١٠/١٩
الموافق
٢٠٢١/٠٥/٣١
رمز الشهادة
٣٨٩٤٥٦٥٢



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance

شهادة

إسم المنشأة : مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية
إسم صاحب العمل : محمدرضاء فؤاد عباس قطان

الرياض
السعودية
رقم الإشتراك : ١٣٢٢٣٩٧١
رقم السجل التجاري: ١٠١٠٤٦٣٢٩٩

مصدره : الرياض

رقما	كتابة
٤٨	ثمانية و اربعون مشتركا
١٣٢	مائة و اثنان و ثلاثون مشتركا
١٨٠	مائة و ثمانون مشتركا

عدد المشتركين السعوديين
عدد المشتركين غير السعوديين
المجموع

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقديمها لاية جهة تطلبها ، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الاجتماعية في المادة (٦/١٩) منه.
هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤٢/١١/١٩ هـ
يلزم التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط
أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
أو عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :



www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)



ننهادة

www.gosi.gov.sa
800 1243344



تعد هذه الشهادة من الوثائق الالكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعها تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لاية إذا شليها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى مايفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ، ولايجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقا لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي آثار أخرى مترتبة قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .

التأمينات الإلكترونية
رامحالت من مكاتب
GOSI

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

المكاتب الهندسية في مجال الهندسة المدنية

الرقم	اسم المكتب الهندسي	التخصصات الفرعية الموجودة لدى المكتب			العنوان				
		العمارة والتخطيط	هندسة ميكانيكا	هندسة كهربائية	المدينة	الرمز البريدي	ص.ب	هاتف	تلكس
١	خزام مهندسون استشاريون	*	*	*	الرياض	١١٤١٣	٩٣٤١٧	٤٦٤٤٥٨٥ ٤٦٤٤٥٩٤	
٢	مكتب الحجيلان للاستشارات الهندسية	*	*	*	الرياض	١١٤١٣	٩١٧٥	٤٧٦١٨١٤	
٣	السيطه - نسيالك للاستشارات الهندسية	*	*	*	الرياض	١١٤٩٥	٢٢٢٧	٤٦٢٠٨٠١	
٤	زهير كامل ياسين	*			الرياض	١١٤١١	١٨٥	٤٦٣٤٤٣٠	
٥	قطان - جيب مهندسون استشاريون	*	*	*	الرياض	-	٨١٨٧	٤٦٥٢١٨٦ ٤٦٥٢١٨٧	
٦	قطان للاستشارات الهندسية	*	*	*	الرياض	١١٤١٢	٤٨٥٧	٤٦٤٣٨١١	

٤٨٤ رقم
 وزارة الشؤون البلدية والقروية
 وكالة الوزارة للشؤون الفنية
 رقم ١١٤٤١١٢٤٤
 تاريخ ١٤٤٤/١١/٢٤

الرقم / اوف التاريخ / المرفقات
 الرياض - الرمز البريدي ١١١٣٦

المملكة العربية السعودية
 وزارة الشؤون البلدية والقروية
 أمانة منطقة الرياض
 بلدية العليا
 ترخيص مزاولة نشاط تجاري
 (مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية)

الإسم: مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية
 نوع الاثبات: مجل تجاري
 رقم الاثبات: ١٠١٠٤١٣٢٩٩
 تاريخه: / /
 تاريخ الرخصة: ١٤٤١-٠٦-٢٣ هـ
 تاريخ الانتهاء: ١٤٤١-٠٦-٢٣ هـ
 جديدة: ١٤٤٠-٠٦-٢٣ هـ

رقم الرخصة: ٤٠٠١٦٣٢٩
 رقم الحساب: ٦٠٩٥٥٦
 رقم الترخيص: ١٤٤٠-٠٦-٢٣ هـ
 تاريخ الانتهاء: ١٤٤١-٠٦-٢٣ هـ
 جديدة: ١٤٤٠-٠٦-٢٣ هـ

اسم الحريمي المملوكة: /
 المركز التجاري: /
 رقم المحل: /
 موقع العقار: /
 رقم المخطط: /
 اسم مالك العقار: محمود حسين محمد نصيف

اسم الشارع: طريق الملك عبد العزيز
 الدور: الثاني
 عدد الفتحات: ١
 المساحة: ١٠٦٤ م^٢
 ٣٥ X ٣٠,٤
 عدد المحلات في العقار: /

رقم القطعة: /
 رقم الترخيص: /
 رقم الترخيص: /

اللوحة: ٢٠ X ١٠ = ٢٠
 لوحات: ٢٠ X ١٠ = ٢٠
 لوحات: ٢٠ X ١٠ = ٢٠

وقد تم استيفاء الرسوم بموجب
 سداد الي ٤٠٠٤٥٧٩,٠٠١ تاريخ ١٤٤٠-٠٦-٢٣ هـ بقيمة ١٩٩٩٦,٦ ريال

ملاحظات: تم إصدار الرخصة بالطلب رقم (٤٨٩٩٠٠٦) لسنة (١٤٤٠)

يشترط عدم تركيب أو وضع أوزار ثقيلة أو متحركة شديدة الإضاءة على اللوحات
 على حدة عدم تسليم رخصة العمل للبلدية عند إخلاء الموقع سيتم تطبيق العقوبات المنصوص عليها ببلاعة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية بحق صاحب الرخصة

رئيس قسم الرخصة المدنية: حسن احمد حسين اليامي
 وكيل البلدية للخدمات: محمد ابراهيم الصياري
 رئيس بلدية العليا: د/ خالد بن سليمان الرويشد
 الختم الرسمي: أمانة منطقة الرياض بلدية العليا
 رقم الترخيص: ١٠٠٣٨ هـ ١٤٤٠-٠٦-٢٣ هـ

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

المركز الرئيسي

صاندر : ٦٦٤/٤١

التاريخ : ١٤٤١/٠٢/٠٨ هـ

الموافق : ٢٠١٩/١٠/٠٧ م

المرققات : كامل المعاملة



مدن MODON
الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية
Saudi Authority for Industrial Cities and Technology Zones

السادة / شركة مدينة جبل علي الصناعية

إشارة لطلب مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية بشأن طلب اعتماد مخطط محطة الوقود على الأرض المملوكة من قبل شركة مدينة جبل علي الصناعية ووفقاً لرخصة التطوير الصادرة ١١/٣/خ ص حسب البيانات التالية:

الوحدة الصناعية	رقم القطعة	رقم البلوك	المساحة (م ^٢)
محطة وقود	٣٩ - ١٤	-	١٤٨٥٣,٨٦ م ^٢

نود الإحاطة بالموافقة على اعتماد المخطط المشار له أعلاه وعليكم القيام بما يلي:

- إعداد المخططات التنفيذية بواسطة مكتب استشاري معتمد من الهيئة للتنفيذ بموجبها.
- التصاميم والمخططات التنفيذية تقع على مسئوليتكم.
- مراعاة مناسيب الطرق المحيطة بالمنشأة.
- الالتزام بمطابقة المخططات والتصاميم للإشترطات الخاصة بالهيئة.
- الالتزام بإعداد مخطط مكافحة الحريق ومخطط الإنذار واعتمادها من قبل الهيئة وإصدار رخصة التشغيل.
- التنسيق مع شركة الكهرباء بخصوص التغذية الكهربائية.
- التنفيذ يكون تحت إشراف مكتب استشاري معتمد من قبل الهيئة لتابعة أعمال التنفيذ ومطابقة المخططات التنفيذية والتصاميم على الواقع.
- الالتزام باستخدام العزل الحراري لجميع المباني وفقاً لما ورد في معايير واشترطات "مدن".
- عدم استخدام مكيفات شباك وان لا تكون التمديدات الصحية خارجية.
- توفير مكان مخصص لحاويات النفايات.
- إرفاق شهادة بيئة للإنشاء من الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة قبل الحصول على رخصة البناء (مراجعة الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة).
- الحصول على رخصة بناء المنشأة يتم استيفاء ما يلي:
 - تقديم عقد من مكتب استشاري معتمد للإشراف على التنفيذ ساري المفعول.
 - تسليم إدارة المدينة الصناعية نسخة من المخططات التنفيذية (العمارية - الإنشائية - الصحية - مخطط مكافحة الحريق ومخطط الإنذار - الكهربائية - الميكانيكية) موقعة ومختومة من قبل المكتب المصمم.
 - مراجعة إدارة المدينة الصناعية للحصول على رخصة للبناء، في مدة أقصاها ١٠ يوم من تاريخ الاعتماد. وتقبلوا خياتي ..

مدير إدارة التشغيل
أنور بن عمير

T.920000425
F+966 11 8749019

ص.ب. 84214 الرياض 11671 المملكة العربية السعودية
P.O. Box 84214 Riyadh 11671 Kingdom of Saudi Arabia

modon.gov.sa

بلدي balady

وزارة الشؤون البلدية والقروية
Ministry of Municipal & Rural Affairs

شهادة

تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية شهادة تصنيف الدرجة الثانية

للمنشأة محمد رضا فؤاد قطان للإستشارات الهندسية

في قطاع المكاتب الهندسية

رقم الترخيص	النشاط
5110000721	الاستشارات الهندسية للطرق والجسور والاتفاق الاستشارات الهندسية للسكك الحديدية الاستشارات الهندسية للموانئ البحرية وإنشاءات النقل البحري، الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي، أنشطة أخرى متعلقة بأنشطة الهندسة المدنية أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري، الاستشارات الهندسية لعمارة البيئة، أنشطة الهندسة للمشاريع الكهربائية والحفريات والامن والسلامة والكيماوية

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 02/06/1443 هـ / الموافق 05/01/2022 م
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة

تصنيف
مقدمي خدمات المدن

وكيل الوزارة للتصنيف المقاولين
د. أحمد بن جميل قطان

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة



شهادة تسجيل مكتب هندسي

رقم التسجيل	٣٠٠٠١٤٣٩٤٧	تاريخ التسجيل	١٤٣٠/٠٩/١٧
تاريخ الشهادة	١٤٤٠/٠٩/٢٨	صالحة الى	١٤٤١/٠٩/٢٨
اسم صاحب المكتب	محمد رضا فؤاد عباس قطان		
المكتب الهندسي / الاستشاري	محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية، مكتب استشاري		
رقم ترخيص مزاوله المهنة	٧٢٦/٠١	تاريخ الترخيص	١٤٠٧/٠٨/٠٢
صاحبة الى	١٤٤٠/١٠/١٤	صاحبة الى	١٤٤٠/١٠/١٤
عنوان المكتب	شاعر : تقاطع الملك عبدالله مع طريق الملك فهد شمال عمائر السكان عمارة ابا الخيل الدور الثاني مكتب 201		
البريد الإلكتروني	mrkqj@kattans.com	هاتف	٠١٢٦٥٥٥٥٩٢
صندوق بريد	١٢٢٠١٤	الرمز البريدي	٢١٣٨٢
فاكس	٠٢٦١٧٠٠٩٨		

تشهد أمانة محافظة جدة بأن المكتب : محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية

قد أتم متطلبات التسجيل لدى الأمانة ، في النشاطات التالية :

م	النشاط	فئة التصنيف	م	النشاط	فئة التصنيف
1	الهندسة المعمارية	-	7	الهندسة المعمارية	-
2	الهندسة الإنشائية	-	8	الهندسة الإنشائية	-
3	هندسة النقل و المرور	-	9	هندسة النقل و المرور	-
4	الهندسة المساحية	-	10	الهندسة المساحية	-
5	هندسة التخطيط الحضري والاقليمي	-	11	هندسة التخطيط الحضري والاقليمي	-
6			12		

الاعتماد

الموظف المختص	فيصل محمد فلمبان
مدير إدارة علاقات المكاتب الهندسية	م/ حسن بن عبدالعزيز حسن حمودة

تم طباعة شهادة التسجيل كاعتماد الكتروني وللتأكد من بيانات المكتب
يمكنكم الرجوع الى موقع أمانة محافظة جدة على الرابط التالي :

نعمل لعد أجمل

www.jeddah.gov.sa | @JeddahAmanah 940



أمانة محافظة جدة

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
ص.ب ٧٦٨٧ جدة ٢١١٤٦
هاتف سنترال: ١٤٤٩٩٩٩

الإدارة العامة للتخطيط العمراني والمعلومات الجغرافية

إدارة علاقات المكاتب الهندسية

الرقم:

التاريخ:

المرفقات:

الموقر

سعادة المهندس/ محمد رضا فؤاد قطان

صاحب مكتب (محمد رضا قطان)

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى مبادرتكم بتوقيع الاتفاقية الداخلية الخاصة بالتعامل مع أمانة محافظة جدة، وإني إذ أقدر لكم تجاوبكم وتفاعلكم الايجابي باعتباركم شريك استراتيجي في منظومة العمل مع الأمانة التابع من حرصكم على الارتقاء بمهنة الهندسة وتطويرها ورفع مستوى العاملين بها وحماية المهنة وأخلاقياتها التابع من ميثاق المهندس وأخلاقيات المهنة والحرص على مصالح المواطنين وسرعة انجاز معاملاتهم دون تأخير حرصا منا جميعا على الصالح العام.

وتقبلوا تحياتي وتقديري ، ، ،

مساعد وكيل التعمير والمشاريع للتخطيط

العمراني والمعلومات الجغرافية

د. عبد اللطيف بن عبدالعزيز الحارثي

جدة أمانة
مُنوَّجَة الأمانة

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

عن مدن خدمات مدن المدن الصناعية

MODON الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية Saudi Industrial Property Authority

الرئيسية / خدمة العملاء / دليل المكاتب الاستشارية المؤهلة

مكتب المهندس محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية

المدينة	الرياض سدير الخرج شقراء ضرماء
العنوان	السليمانية - تقاطع طريق الملك عبدالعزيز مع شارع الضباب ص ب/ 4857 الرياض 11412
البريد الإلكتروني	mrfk@kattans.com
نوع التأهيل	دراسات، تصميم والإشراف
مجال التأهيل	شامل
الهاتف	01-4643811
الفاكس	01-4645673

modon.gov.sa/AR/CUSTOMERSERVICE/OPENDATA

- المصانع الجاهزة
- دليل المكاتب الاستشارية المؤهلة
- اتصل بنا
- البيانات المفتوحة
- البيانات المفتوحة بالبيير والاشتراطات
- الأسئلة المتكررة
- مزاي الاستثمار
- متطلبات إنشاء المصانع
- الأراضي المتاحة
- مواقع ذات صلة
- اشتراطات ومتطلبات رخصة تشغيل مصنع
- المدة الزمنية لصلاحية رخصة تشغيل المصنع

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية (٢٦٦)
وكالة الوزارة للشؤون الفنية
الإدارة العامة للشؤون الهندسية
إدارة المشاريع البلدية

الموضوع: بشأن طلب تأهيل مكتب محمد رضا قطان للإستشارات الهندسية

السادة/ مكتب محمد رضا فؤاد قطان للإستشارات الهندسية

ص.ب ٤٨٥٧ الرياض ١١٤١٢

إشارة إلى خطابكم الوارد برقم ٣٨٨٣٥ وتاريخ ١٤٣٨/٧/٦هـ بشأن طلب تأهيلكم ضمن المكاتب الهندسية والإستشارية المؤهلة لدى هذه الوزارة.

نحيطكم أنه بدراسة الطلب من قبل الجهة المختصة لدينا ، وبناءً على الخبرات العلمية والعملية للجهاز الفني والمشاريع التي تم إنجازها من قبل المكتب، فقد تم تأهيلكم في مجال "الدراسات الهيدرولوجية" كمتخصص فرعي إضافة إلى تخصصكم الرئيسي في مجال "الهندسة المدنية".

نأمل الإطلاع والإحاطة.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

وكيل الوزارة للشؤون الفنية المكلف

د/عبدالقادر بن عثمان أمير

الرقم: التاريخ: المرفقات: بدون

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
وكالة التعمير والمشاريع
الإدارة العامة للتخطيط العمراني
إدارة رخص البناء

الموضوع : اعتماد مكتب هندسي جديد

المحترم

سعادة وكيل الأمانة للتعمير والمشاريع
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

تقدم المهندس/ محمد رضا فؤاد قطان المرخص له من وزارة التجارة برقم (٠/٧٢١) وتاريخ ١٤٠٧/٠٨/٠١ هـ بطلب الترخيص له بمزاولة مهنة الاستشارات الهندسية والترخيص له بذلك.

وبعد الإطلاع على الجهاز الفني الخاص بالمكتب تبين أن جميع الشروط الخاصة بذلك قد تم استيفائها . ونرى اعتماد المكتب والسماح له بمزاولة المهنة على أن يتقيد بالأنظمة والشروط الخاصة بأنظمة البناء المعمول به في منطقة الرياض.

التاريخ : ١٤٣٢/١١/٢٥ هـ

مدير عام التخطيط العمراني
م. مساعد بن إبراهيم المحيا

قرار إداري رقم (٧٥٤)

بناءً على الصلاحيات المخولة لوكيل الأمانة للتعمير والمشاريع بموجب نظام الطرق والمباني ، وبعد الإطلاع على طلب المهندس / محمد رضا فؤاد قطان المعتمدة من الأمانة بالإدارة العامة للتخطيط العمراني تقرر ما يلي :-

الموافقة على قيد طلب المهندس/ محمد رضا فؤاد قطان بسجل المكاتب الهندسية بأمانة منطقة الرياض تحت اسم مكتب (محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية) ، وعلى الإدارة العامة للتخطيط العمراني إكمال اللازم نحو ذلك .

وكيل الأمين للتعمير والمشاريع
م. محمد بن صالح الضبعان

الرقم : التاريخ : المرفقات :

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان
أمانة العاصمة المقدسة
وكالة التنمية العمرانية

أمانة العاصمة المقدسة
HOLY MAKKAH MUNICIPALITY

شهادة تسجيل مكتب هندسي

تفيد إدارة وحدة المكاتب بأمانة العاصمة المقدسة بأن مكتب: محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية لصاحبه المهندس: محمد رضا فؤاد قطان مسجل لديها بالرقم: ١٠٨ ومقره الرئيسي: الرياض وذلك بموجب الترخيص الصادر من الهيئة السعودية للمهندسين رقم: ٥١١٠٠٠٠٧٢١ وتاريخ انتهاء: ١٤٤٥/٠١/٠٩ هـ والذي يخوله بمزاولة مهنة: استشارات هندسية عامة في التخصصات التالية: التخطيط الحضري ، عمارة البيئة ، السكن الحديدية المياه والصرف الصحي ، الطرق والجسور والاتفاق ، الموانئ البحرية وإنشاء النقل الجوي ، مشاريع الكهرباء والحفريات والامن والسلامة . وأن المكتب حاصل على تصنيف: الدرجة الأولى وذلك وفق الضوابط المعتمدة والمنظمة لذلك والمعمول بها في الأمانة حتى تاريخه.

مدير وحدة المكاتب الهندسية
مهندس/ محمد بن زين العابدين المعلمي

الختم
أمانة العاصمة المقدسة
وكالة التنمية العمرانية
الإدارة العامة للتخطيط العمراني
وحدة المكاتب الهندسية

تنتهي صلاحيتها بانتهاء تاريخ شهادة مزاولة المهنة الموضح أعلاه وأي كسحط أو تعديل في هذه الشهادة يلغىها.

تاريخ الطباعة ١٤٤٢/٠١/١٤ هـ

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المملكة العربية السعودية
وزارة النقل

الإدارة العامة للدراسات والتصميم

الموضوع: تبليغ الإستشاري شركة محمد رضا فؤاد قطان للإستشارات الهندسية بالموافقة على تأهيله كإستشاري مع وزارة النقل

رقم الصادر: ٧٣٧٧/٠١
التاريخ: ١٤٣٧/٠١/١٤
المرفقات:
المركز الرئيسي

المحترم مدير شركة محمد رضا فؤاد قطان للإستشارات الهندسية

ص.ب: ٤٨٥٧ الرياض: ١١٤١٢

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

إشارة إلى خطابكم رقم ٤٦٠/٤٠٨ خ. / ٢٠١٥ وتاريخ ١٨/١٠/١٤٣٦ هـ بخصوص طلبكم التأهيل كإستشاري مع وزارة النقل.

نفيدكم أنه بعد دراسة ما قدمتم من بيانات ومعلومات ، قامت هذه الوزارة بإدراج اسم مكتبكم ضمن المكاتب المؤهلة لديها للأعمال الاستشارية لمدة سنتين من تاريخ خطابنا ، كما نحيطكم علماً أنه يلزم إعادة طلب التجديد بعد انتهاء المدة المحددة .

وعليه نرحب باشتراككم في الأعمال التي تقوم الوزارة بدعوتكم إليها .

وتقبلوا تحياتنا ،،،

مدير عام إدارة الدراسات والتصميم

المهندس/ بدر بن سليمان المعيوف

المملكة العربية السعودية - الرياض ١١١٧٨ - هاتف : ٨٧٤٤٤٤٤ (٩٦٦ ١) فاكس : ٨٧٤٤٥٨٨ (٩٦٦ ١)
موقع : www.mot.gov.sa/L_Strategy.asp

المملكة العربية السعودية
وزارة المياه والكهرباء
مكتب الوزير

الرقم: ١٤٣٤١١٤٣٢٦
التاريخ: ١٤٣٥-٠٦-٢٧
المرفقات:

سعادة وكيل الوزارة لشؤون المياه
سعادة الرئيس التنفيذي لشركة المياه الوطنية
سعادة المدير العام لإدارة الصرف الصحي
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة الرياض
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة مكة المكرمة
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة المدينة المنورة
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة القصيم
سعادة المدير العام للمياه بالمنطقة الشرقية
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة عسير
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة تبوك
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة حائل
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة الحدود الشمالية
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة جازان
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة نجران
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة الباحة
سعادة المدير العام للمياه بمنطقة الجوف

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

برفقه نسخة خطاب مكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية، رقم (٢٠١٣/م٣/٥١٧) بتاريخ ١٤٣٤/٥/٨ هـ، المتضمن طلب تأهيله للدخول ضمن المكاتب الاستشارية والهندسية المتنافسة في مجال التصاميم ، والدراسات ، والإشراف على مشاريع الوزارة ، وحيث أوصت شركة المياه الوطنية بالخطاب رقم (٣٤/HQ/٥٢٩٠) وتاريخ ١٤٣٥/٦/٢٢ هـ، بإتاحة الفرصة له للدخول في مجال الدراسات والإشراف على شبكات المياه والصرف الصحي.

أمل الاطلاع والتوجيه حيال إتاحة الفرصة للمكتب المشار إليه، ودعوته ضمن المكاتب الاستشارية عند الحاجة في مجال الدراسات والإشراف على مشاريع شبكات المياه والصرف الصحي ، ومن ثم تقييمه بناءً على ما يوكل إليه من أعمال بشكل دوري.

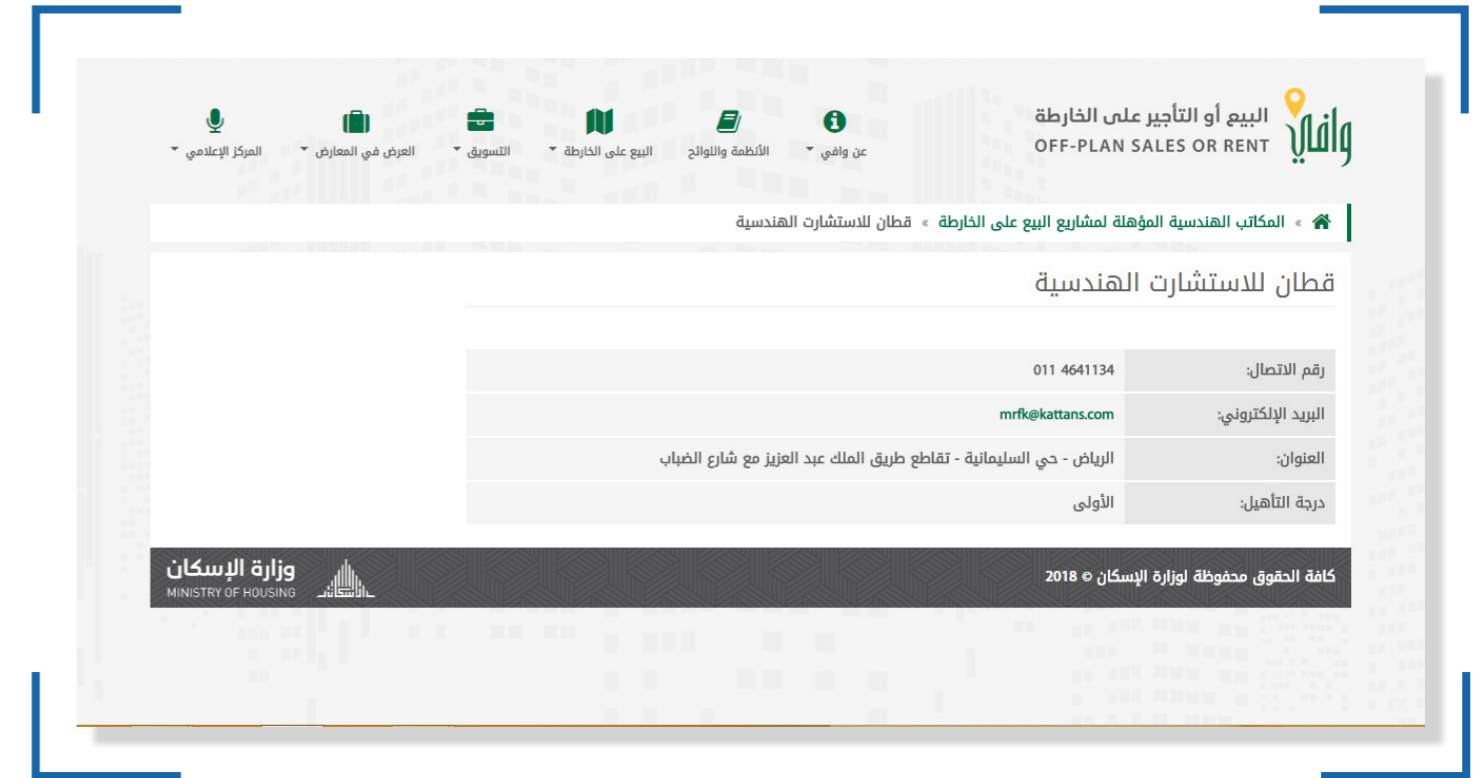
مع أطيب تحياتي ، ، ،

وزير المياه والكهرباء
معاذ بن عبدالعزيز
عبدالله بن عبد الرحمن الحصين

نسخة لمكتب محمد رضا فؤاد قطان للاستشارات الهندسية.

الرياض - طريق الملك فهد - الرياض ١١٢٣٣ - هاتف الاتصالات الإدارية : ٢٠٣٨٨١٠ - فاكس : ٢٠٥٢٧٤٩
Riyadh - King Fahd Road - Riyadh 11233 - Communications Dept. Tel.: 2038810 - Fax: 2052749

الشهادات الدالة على اعتماد المكتب لدى الجهات الحكومية و الخاصة



المشاريع التي قام بها المكتب في السنوات العشر الاخيره

- ◆ المشاريع التابعه للجهات الاستشارية.
- ◆ مشاريع تابعة لجهات حكومية.
- ◆ دراسات هيدرولوجيه و تصريف سيول (حكومي).
- ◆ مشاريع مساحة و تخطيط.
- ◆ مشاريع الاشراف.
- ◆ مشاريع الهندسة البيئية.
- ◆ الدراسات المرورية.
- ◆ دراسات هيدرولوجية و تصريف سيول.



بيان بالمشاريع للفترة (٢٠١١ – ٢٠١٩)

Appendix (B)

بيان بالمشاريع التي اشترك فيها المكتب مع جهات استشارية اخرى

م	اسم المشروع	اسم الجهة
١	مخطط إدارة المرور الشامل للمرحلة رقم (٦)	مكتب ويلبر سميث الأمريكي WILBUR SMITH ASSOCIATES
٢	مخطط إدارة المرور الشامل للمرحلة رقم (٧)	مكتب ويلبر سميث الأمريكي WILBUR SMITH ASSOCIATES
٣	دراسة تحسين انسيابية الحركة المرورية وتطوير الواجهة العمرانية لشارعي البطحاء والملك فيصل بمنطقة الرياض	مكتب دور نيرر الألماني Dornier Consulting
٤	دراسة المعايير الفنية والمواصفات التنفيذية لمكونات وعناصر الطرق بمنطقة الرياض	مكتب الاستشاريون للتقنية المتقدمة - مصر
٥	الأدلة الهندسية لمعايير درء أخطار السيول بمدينة الرياض	المكتب الاستشاري الهندسي - بيراميدز - مصر
٦	مشروع دراسة شوارع رئيسية قائمة لمدينة منطقة الرياض ويشمل تصميم عدد (٨) جسر سيارات	مكتب العربية للتصميمات والاستشارات الهندسية - مصر (ADEC)
٧	مكتب العربية للتصميمات والاستشارات الهندسية - أديك	مكتب الاستشارات الفنية (السهلي) - الصاوي) - مصر
٨	تصميم مجمع سكني لشركة سابك شمال الرياض - (أعمال مساندة)	شركة ستانتك العالمية للاستشارات (أمريكية) - (Stantic International Consulting) - USA

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة (حكومي)

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	القيمة (ريال)	مدة التنفيذ	موقف العمل
٦٧	تصميم بوابة المدينة الصناعية بجدة	هيئة المدن الصناعية	جدة	١٤٣٠هـ - ٢٠١٠م	٢٤,٠٠٠,٠٠٠	شهرين	انتهى العمل
٦٨	الرفع المساحي للمدينة الصناعية بجدة	هيئة المدن الصناعية	جدة	١٤٣٠هـ - ٢٠١٠م	٢٣,٠٠٠,٠٠٠	شهرين	انتهى العمل
٦٩	دراسة درء أخطار السيول بمدينة الرياض	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٠هـ - ٢٠١٠م	٢,٩٧٠,٠٠٠	١٨ شهر	انتهى العمل
٧٠	دراسة رفع الكفاءة التشغيلية لشوارع الحلة وشوارع أبي أيوب الأنصاري بالرياض	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٠هـ - ٢٠١٠م	٣,٢٨٠,٠٠٠	١٢ شهر	انتهى العمل
٧١	الإشراف على المشاريع البلدية في مجمعات وبلديات منطقة الرياض	أمانة منطقة الرياض - وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	الرياض	١٤٣٠هـ - ٢٠١٠م	٩,٢٤٣,٦٠٠	٤٨ شهر	انتهى العمل
٧٤	دراسات وإشراف للأمانة والبلديات والقرى التابعة لها بابها	أمانة منطقة عسير	أبها	١٤٣١هـ - ٢٠١٠م	٤١,٢٧٢,٢٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
٧٥	مشروع أعمال الرفع المساحي لتحديث المخططات المعتمدة من واقع الطبيعة	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣١هـ - ٢٠١٠م	٣,١٤٠,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
٧٦	دراسات وإشراف للأمانة والبلديات والقرى التابعة لها بابها - مرحلة ثانية	أمانة منطقة عسير	أبها	١٤٣٢هـ - ٢٠١١م	٢٨,٥١٩,٢٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
٧٧	التنمية الشاملة لمحافظة الدوادمي	وكالة الأمانة	الدوادمي	١٤٣٢هـ - ٢٠١١م	٦,٨٤٥,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
٧٨	دراسات تجمعات مياه السيول والأمطار بمدينة الرياض (المرحلة الثالثة)	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٢هـ - ٢٠١١م	٢,٦٥٠,٢٠٠	١٢ شهر	انتهى العمل
٧٩	الأعمال المساحية للأراضي الواقعة شمال مدينة الرياض (قبران العنزى)	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٢هـ - ٢٠١١م	٨,٥٢٦,٠٠٠	٣٥٤ يوم	انتهى العمل
٨٠	تنفيذ الأعمال المساحية والتبوير عقد رقم ٨٤	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٢هـ - ٢٠١١م	٤,٢٧٢,٠٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
٨١	توسعة جسرين على الوادي بالروضة	أمانة منطقة الرياض لشئون بلديات المنطقة	الروضة	١٤٣٢هـ - ٢٠١١م	٣٨٤,٠٠٠	١٥٠ يوم	انتهى العمل
٨٢	إعداد الدراسات والتصاميم النهائية لتحسين وتنظيم تقاطعات بمدن الأمانة تصميم جسور مسبقة الصب (المرحلة الخامسة) »	أمانة المنطقة الشرقية	الدمام	١٤٣٢هـ - ٢٠١١م	٣,٩٥٠,٠٠٠	١٥٠ يوم + مدد مراجعة	انتهى العمل
٨٣	أعمال الرفع المساحي وتحديث الطبوغرافية من واقع الطبيعة	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٢هـ - ٢٠١١م	٨,٠٩٤,٠٠٠	٤٨ شهر	انتهى العمل
٨٤	مشروع تنظيم أعمال اللجنة الفنية بالإدارة العامة للتخطيط العمراني	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٣هـ - ٢٠١٢م	٥,٥١٢,٤٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
٨٥	دراسة الرفع المساحي وتحديد مناسيب الشوارع بمدينة الرياض - مرحلة ١٣	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٣هـ - ٢٠١٢م	١,٥٠٠,٠٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
٨٦	الرفع المساحي لأعمال الإدارة العامة للتخطيط العمراني	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٣هـ - ٢٠١٢م	٤,١٥٠,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
٨٧	تحديث مخططات المنع وإعادة رسمها	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٣هـ - ٢٠١٢م	٦,٩٠٧,٣٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
٨٨	التنمية الشاملة لمحافظة عسيرة وعفيف	أمانة منطقة الرياض - وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	عفيف وشقراء	١٤٣٣هـ - ٢٠١٢م	٨,٦٤٠,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة (حكومي)

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	القيمة (ريال)	مدة التنفيذ	موقف العمل
٨٩	إعداد دراسات وتصاميم الأشرطة التجارية للطرق الرئيسية وتحسين وتطوير وادي التليماء بالخرج	بلدية محافظة الخرج	الخرج	١٤٣٤	٢,١٠٨,٠٠٠	٧ شهور	جاري العمل
٩٠	متابعة الإشراف على المشاريع البلدية في بلديات ومجمعات منطقة الرياض	وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	الرياض	١٤٣٤هـ - ٢٠١٣م	٨,٨٠٥,٠٠٠	٣٠ شهر	انتهى العمل
٩١	الدراسة والإشراف لمشاريع بلدية رماح	بلدية محافظة رماح	رماح	١٤٣٤هـ - ٢٠١٣م	١,٣٦٨,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
٩٢	استكمال دراسات وإشراف للأمانة والبلديات والقرى التابعة - مرحلة ثانية	أمانة منطقة عسير	أبها	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	٤٢,١٠٢,٠٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
٩٣	تقديم الخدمات الاستشارية والدعم الفني للإدارة الهندسية	وزارة الزراعة	الرياض	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	١٦,٩٦٨,٠٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
٩٤	إعداد الدراسات والإشراف على تنفيذ مشاريع بلدية مدركة	بلدية مدركة - مكة	مدركة	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	١,٠٠٠,٠٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
٩٥	إعداد الخرائط الرقمية لمحافظة الليث	محافظة جدة	جدة	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	١,٥٨٢,٨٠٠	٦ أشهر	انتهى العمل
٩٦	إعداد المخططات المحلية والتفصيلية لمدينة الخرج	بلدية محافظة الخرج	الخرج	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	٤,٨٨٠,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
٩٧	دراسة وتصميم إنشاء جسر مسبق الصب يربط مخطط ١٢/١٦ طريق الإحساء الدمام السريع	بلدية محافظة بقيق	بقيق	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	١,٤٧٥,٠٠٠	١٢ شهر	انتهى العمل
٩٨	الرفع المساحي وإعداد مخططات وإعداد قرارات نزع الملكية لطريق الملك عبد الله بالحلوة	بلدية الحلوة	الحلوة	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	٣٩٦,٠٠٠	٣ أشهر	انتهى العمل
٩٩	إعادة تخطيط وتبوير مخطط منح ثول رقم (٤٣٣/ج/س) بك (١)	محافظة جدة	جدة	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	٣٣٢,٥٥٠	٤ أشهر	انتهى العمل
١٠٠	دراسة المشاريع البلدية	بلدية الدلم	الدلم	١٤٣٥هـ - ٢٠١٤م	٤,٩٠٠,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
١٠١	دراسات الرفع المساحي وتحديد مناسيب الشوارع بمدينة الرياض - المرحلة ١٧	أمانة منطقة الرياض	الرياض	١٤٣٦هـ - ٢٠١٤م	٢,٩٥٠,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
١٠٢	الإشراف على مشاريع بلديات منطقة الرياض	وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	الرياض	١٤٣٦هـ - ٢٠١٤م	١٣,٧١٦,٠٠٠	٣٦ شهر	انتهى العمل
١٠٣	الإشراف على إنشاء مبنى بلدية عفيف وإنشاء حدائق وممرات مشاة بعفيف	وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	عفيف	١٤٣٦هـ - ٢٠١٤م	٣,٤٩٧,٢٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
١٠٤	الإشراف على إنشاء مبنى بلدية وإنشاء حدائق وساحات وممرات وحدائق عامة بالقويعة	وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	القويعة	١٤٣٦هـ - ٢٠١٤م	٣,٣٨٨,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
١٠٥	الإشراف على إنشاء جسر للربط بين السلامة والمخططات المجاورة بحوطة بني تميم	وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	حوطة بني تميم	١٤٣٦هـ - ٢٠١٤م	١,٢١٤,٠٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
١٠٦	الإشراف على إنشاء مبنى بلدية حليان	وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	حليان	١٤٣٦هـ - ٢٠١٤م	١,٧٩٢,٩٠٠	٢٤ شهر	انتهى العمل
١٠٧	الإشراف على المشاريع العاجلة جامعة جيزان	جامعة جيزان	جيزان	١٤٣٩هـ - ٢٠١٨م	٢,٩٧٩,٠٠٠	١٨ شهر	جاري العمل
١٠٨	الإشراف على مشاريع بلديات منطقة الرياض	وكالة الأمانة لشئون بلديات المنطقة	الرياض	١٤٣٩هـ - ٢٠١٨م	٥,٨٩٢,٠٠٠	٢٤ شهر	جاري العمل
١٠٩	دراسة وتصميم وتقديم الخدمات الاستشارية لمشاريع حفظ الأصول والتحسين الوراثي	وزارة البيئة والمياه والزراعة	الرياض	١٤٣٩هـ - ٢٠١٨م	٢,٩٦٠,٠٠٠	٨ أشهر	انتهى العمل
١١٠	دراسة وتصميم وتقديم الخدمات الهندسية للإدارة العامة الهندسية	وزارة البيئة والمياه والزراعة	الرياض	١٤٤٠هـ - ٢٠١٩م	٤,٩٦٦,٥٠٠	٩ أشهر	جاري العمل
١١١	الدعم الفني والإشراف لمشاريع درء أخطار السيول وتصريف مياه الأمطار للأمانة	أمانة منطقة عسير	عسير	١٤٤٠هـ - ٢٠١٩م	٣٨,٩٨٢,٠٠٠	٣٦ شهر	جاري العمل
١١٢	تقديم خدمات استشارية وفنية للمواقع الاستثمارية بحاضرة الدمام	أمانة المنطقة الشرقية	الدمام	١٤٤٠هـ - ٢٠١٩م	٨,٦٦١,٦٠٠	٣٦ شهر	تحت الترسية
١١٣	تصميم الطريق الرابط بين مرفأ الزور والطريق الحلقى للكورنيش	وزارة البيئة والمياه والزراعة	الدمام	١٤٤٠هـ - ٢٠١٩م	٤٥٩,٩٠٠	١٠٠ يوم	جاري العمل
١١٤	تحديد وتثبيت وتبوير أركان أراضي وزارة التجارة والاستثمار (الرفع المساحي)	وزارة التجارة والاستثمار	منطقة الرياض	١٤٤٠هـ - ٢٠١٩م	٢٤١,٥٠٠	٦٠ يوم	جاري العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة (حكومي)

دراسات هيدرولوجية وتصريف سيول

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	موقف العمل
١	اعداد الأدلة الهندسية لمعايير درء أخطار السيول بمدينة الرياض	أمانة منطقة الرياض	الرياض	انتهى العمل
٢	مشروع إنشاء قنوات رئيسية وشبكات فرعية لتصريف السيول بأحياء الفلاح والوادي والندي بمدينة الرياض	أمانة منطقة الرياض	الرياض	انتهى العمل
٣	مشروع إنشاء قنوات رئيسية وشبكات فرعية لتصريف السيول بشمال الرياض	أمانة منطقة الرياض	الرياض	انتهى العمل
٤	مشروع تنفيذ شبكة تصريف مياه السيول والأمطار بأحياء المرسلات و صلاح الدين و النزهة و الواحة	أمانة منطقة الرياض	الرياض	انتهى العمل
٥	مشروع تنفيذ شبكة تصريف مياه السيول والأمطار بأحياء المروج والمصيف والنخيل بمدينة الرياض	أمانة منطقة الرياض	الرياض	انتهى العمل
٦	مشروع تنفيذ درء أخطار السيول متفرقات ٧ بمدينة الرياض	أمانة منطقة الرياض	الرياض	انتهى العمل
٧	دراسة هيدرولوجية وهيدروليكية لوادي العين بمدينة الخرج	وكالة الأمانة لشئون البلديات	الخرج	انتهى العمل
٨	دراسة هيدرولوجية وهيدروليكية لوادي الثليماء بمدينة الخرج	وكالة الأمانة لشئون البلديات	الخرج	انتهى العمل
٩	دراسة هيدرولوجية وهيدروليكية لجسرين بالجمش	وكالة الأمانة لشئون البلديات	الجمش	انتهى العمل
١٠	دراسة هيدرولوجية وهيدروليكية لجسر العفج بالرين	وكالة الأمانة لشئون البلديات	العفج	انتهى العمل
١١	دراسة هيدرولوجية وهيدروليكية لجسر الرواما بالرين	وكالة الأمانة لشئون البلديات	الرين	انتهى العمل
١٢	دراسة هيدرولوجية وهيدروليكية لجسر بالحريق	وكالة الأمانة لشئون البلديات	الحريق	انتهى العمل
١٣	الدراسة الهيدرولوجية والهيدروليكية لمشروع تطوير شاطئ الحريضة	أمانة منطقة عسير	الحريضة	انتهى العمل
١٤	شبكة تصريف سيول بالدلم	بلدية الدلم	الدلم	انتهى العمل
١٥	الدراسة الهيدرولوجية والهيدروليكية لوادي أبها	أمانة منطقة عسير	أبها	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

مشاريع المساحة و التخطيط

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٤٥	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - نمار	عبد الله البسام وشركاه	الرياض	١٤٣٠ هـ - ٢٠١٠ م	انتهى العمل
٤٦	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - السلي - مربع ٩	علي فوزان بن محمد الفوزان	الرياض	١٤٣١ هـ - ٢٠١٠ م	انتهى العمل
٤٧	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - السلي - مربع ٣	علي فوزان بن محمد الفوزان	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٤٨	أعادة التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - التنظيم - ١٩٤٧	شركة اليمامة	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٤٩	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - التمامة	الشيخ عبد العزيز إبراهيم	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٥٠	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - الملقا	الشيخ عبد العزيز إبراهيم	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٥١	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - بنبان	الشركة العقارية السعودية	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٥٢	أعمال إشراف على التنفيذ بطريق الرياض-الخرج	شركة موارد الأولى	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٥٣	إعادة تخطيط مخطط ٢٩٣٧ بالسلي	الشيخ / صالح بن عبدالعزيز الراجحي وشركاه	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٥٤	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - مربع (٥) بالسلي	المواطن / علي بن فوزان بن محمد الفوزان	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٥٥	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - مربع (٢١) السلي	الشيخ / سعدان بن سعود عبدالعزيز السعدان	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٥٦	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - مربع (٢٢) السلي	الشيخ / عمر بن صالح عبدالعزيز بابكر	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٥٧	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لموقع شمال جدة	الشيخ / عبدالله موسى	جدة	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٥٨	تخطيط موقع جنوب جدة (٥٩/ج/س)	الشيخ / حمد موسى	جدة	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٥٩	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - مربع (٤) السلي	الشيخ / صالح آل الجمعه	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٦٠	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - غرب الرياض	شركة مشاريع مكين اللوجستية	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٦١	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - الجنادرية حي القادسية	الشيخ / عبدالله بن صالح الخضير	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٦٢	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) - المخطط ٣٢١٨ بحي القادسية	الشيخ / إبراهيم بن عبدالعزيز ال براهيم	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٦٣	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) المخطط ٣٤٩٠ بحي المعيزلية	المواطن / عبدالله بن حسين زايد	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

مشاريع المساحة و التخطيط

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٦٤	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لمخطط رقم (٣٧١٥) - حي القادسية	صاحب السمو الملكي الأمير سعود الفيصل ال سعود	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٦٥	تعديل المخطط رقم (٣٣١٤) حي الشفاء	عبد المجيد السبعان	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٦٦	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) حي الرمال	شركة الأولس العقارية	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٦٧	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) للمدينة الرقمية بحي الراءد	شركة التنوير العقارية	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٦٨	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) بالاشتراك مع مكتب Solider لأرض بحي الملقا	صندوق البحر المتوسط للتطوير العقاري الثاني	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٦٩	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لأرض ببلدية الشمال	محمد بن عبدالله العنقري	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٧٠	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لارض بالحائر	الشركة العربية للصناعات	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٧١	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لجزء من مربع (٤٤)	شركة التقنيون السعوديون	الرياض	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٧٢	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لأرض بحي النرجس	شركة أسواق الإمارات التجارية (ماجد الفطيم)	الرياض	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٧٣	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لمخطط ٣٢٠٥	شركة مشارف الدولية	الرياض	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٧٤	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لمشروع صناعي بحي السلي	عمر بن صالح با بكر	الرياض	١٤٣٦ هـ - ٢٠١٥ م	انتهى العمل
٧٥	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق لأرض شمال الرياض	عبد العزيز إبراهيم بن عبدالعزيز	الرياض	١٤٣٦ هـ - ٢٠١٥ م	انتهى العمل
٧٦	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) للمربع رقم (١٤) بحي بنبان (شمال الرياض)	الأميرة / منيرة البواردي	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٧٧	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) للمربعات أرقام (٧٤-٧٥-٧٧) بحي بنبان (شمال الرياض)	الأميرة / منيرة البواردي	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٧٨	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لمخطط بحي بنبان (شمال الرياض)	عبدالله بن ناصر بن عبدالله بن سرحان	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٧٩	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لمخطط بحي بنبان (شمال الرياض)	صالح إبراهيم عبدالله الشقير	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٨٠	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) للمخطط رقم ٣٢٤٢ بحي الرمال	شركة صندوق رياض التعمير العقاري	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٨١	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لمخطط بحي الشفا (جنوب الرياض)	شركة أبناء عبدالعزيز بن عجلان العجلان	الرياض	٢٠١٧ م - ١٤٣٨ هـ	جاري العمل
٨٢	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لمخطط بحي الشفا (جنوب الرياض)	أبناء محمد بن سيار	الرياض	٢٠١٧ م - ١٤٣٨ هـ	جاري العمل
٨٣	التخطيط والتنفيذ على الطبيعة وتصميم الطرق (أعمال تخطيط متكاملة) لمخطط بحي الجنادرية (شرق الرياض)	يوسف محمد العطير	الرياض	٢٠١٧ م - ١٤٣٨ هـ	جاري العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

مشاريع إشراف

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٨	الإشراف على تنفيذ المرحلة الأولى من المدينة الصناعية بالخرج بمساحة ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ م ^٢	هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية	الرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢ هـ	انتهى العمل
٩	الإشراف على تمهيد مخطط مدينة الصناعية بطريق الخرج بمساحة ٢٣,٠٠٠,٠٠٠ م ^٢	شركة الأولى العقارية	الرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢ هـ	انتهى العمل
١٠	الإشراف على تنفيذ شبكة شوارع رئيسية في جزء من مخطط رقم (٢٩٥٥) على طريق الدمام	شركة المملكة للتطوير العقاري	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥ هـ	انتهى العمل
١١	الإشراف على إعادة تأهيل وسفلة المخطط رقم (٣٠١٩) مربع (٢٦) بمساحة ٢٩٠,٥٠٠ م ^٢	الجريسي، الرويتع	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥ هـ	انتهى العمل
١٢	حصر وإعداد جداول كميات وإعداد تقارير انتهاء أعمال في مشروع مخطط رقم (٣٢١٨) بحي القادسية - الرمال	الشيخ / إبراهيم آل إبراهيم	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥ هـ	انتهى العمل
١٣	تقديم الاستشارات الفنية والإشراف على تنفيذ مخطط مدينة الزامل الصناعية بالمدينة الصناعية الثانية بمساحة ٢١,٣٤٠,٠٠٠ م ^٢ تحت إشراف هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية	شركة الزامل العقارية	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥ هـ	انتهى العمل
١٤	الإشراف على تنفيذ مخطط مدينة الزامل السكنية بمساحة ٩٢٦,٥٢٠ م ^٢ بالمدينة الصناعية الثانية	شركة الزامل العقارية	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥ هـ	انتهى العمل
١٥	الإشراف على تنفيذ مشروع مخطط سكني رقم (١/٣٢٤٠) بحي القادسية شرق مدينة الرياض بمساحة ١,١٥١,٥٠٠ م ^٢	شركة آل سعيدان العقارية	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦ هـ	انتهى العمل
١٦	حساب كميات وإعداد قرارات مساحية لمدينة البوابة الصناعية بمساحة ٦,٥٠٠,٠٠٠ م ^٢ تقريبا بطريق الخرج	شركة موطن العقارية	طريق الخرج	٢٠١٥م - ١٤٣٦ هـ	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

الهندسة البيئية

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
١٩	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٦٨٦	عمر بن صالح بن عبدالعزيز بآبكر	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٠	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٨٦	عمر بن صالح بن عبدالعزيز بآبكر	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢١	مراجعة تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٨٥	شركة سابك	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٢	مراجعة تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٦٨٥	شركة سابك	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٣	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٧١٥	صاحب السمو الملكي الأمير/ سعود الفيصل آل سعود	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٤	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٧١٥	صاحب السمو الملكي الأمير/ سعود الفيصل آل سعود	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٥	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٦٤٨	فهد بن حمد بن عبدالله العيونى	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٦	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٤٨	فهد بن حمد بن عبدالله العيونى	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٧	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط بحى الملقا	شركة سوليدير (Solider)	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٨	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط بحى الملقا	شركة سوليدير (Solider)	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٩	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٦٨	شركة محمد عبد الرحمن سلامه وأحمد محمد القباع لإستثمار العقارات	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٠	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٣١٤	عبد المجيد بن خليل السبعان	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣١	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٩٩	عبد الرحمن بن سلمان بن عبد الرحمن الحلافى	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٢	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٦٩٩	عبد الرحمن بن سلمان بن عبد الرحمن الحلافى	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٣	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٧١٩	صالح بن محمد سليمان ال جمعه وسليمان عبد الله الضحيان	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٤	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٧١٩	صالح بن محمد سليمان ال جمعه وسليمان عبد الله الضحيان	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٥	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٧٣٨	عبدالله عبد اللطيف أحمد الفوزان	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٦	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٧٣٨	عبدالله عبد اللطيف أحمد الفوزان	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

الهندسة البيئية

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
١	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٢١٨ بالقادسية والرمال (الجنادرية)	عبدالعزیز بن إبراهيم البراهيم	الرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٢	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٢١٨ بالقادسية والرمال (الجنادرية)	عبدالعزیز بن إبراهيم البراهيم	الرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٣	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ١٩٤٧ بحى النظيم	شركة الهضبان العقارية	الرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٤	الإشراف على تنفيذ شبكة المياه للمخطط رقم ١٩٤٧ بحى النظيم	شركة الهضبان العقارية	الرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٥	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٤٦٣ بحى عكاظ	شركة عمر بن قاسم العيسائى	الرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٦	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٤٦٣ بحى عكاظ	شركة عمر بن قاسم العيسائى	الرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٧	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٦٦١ بحى المشاعل	شركة نجوم السلام	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
٨	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٦١ بحى المشاعل	شركة نجوم السلام	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
٩	الإشراف على تنفيذ شبكة الصرف الصحي لمخطط الريم السكنى بالمؤنسية	مجموعة محمد الحبيب للاستثمار العقارى	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
١٠	الإشراف على تنفيذ شبكة التغذية بالمياه لمخطط الريم السكنى بالمؤنسية	مجموعة محمد الحبيب للاستثمار العقارى	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
١١	تصميم شبكة الصرف الصحي ليلوكات من المخطط رقم ٣١٩٥ - بحى قرطبة	شركة بيوت الأرجان	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
١٢	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٦٦٦	شركة بنیان المملكة للمقاولات	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
١٣	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٦٦	شركة بنیان المملكة للمقاولات	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
١٤	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ١٣٦ بالدرعية	شركة كاس للاستثمار	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
١٥	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ١٣٦ بالدرعية	شركة كاس للاستثمار	الرياض	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
١٦	الإشراف على تنفيذ شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ١٣٦	شركة كاس للاستثمار	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
١٧	الإشراف على تنفيذ شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ١٣٦	شركة كاس للاستثمار	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
١٨	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ١/٣٣٩٨	شركة عبدالعزيز وسعد المعجل	الرياض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

الهندسة البيئية

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٣٧	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٦٦٨	شركة محمد عبد الرحمن سلامه وأحمد محمد القبايع لإستثمار العقارات	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٨	الإشراف على تنفيذ شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٦٤٨	فهد بن حمد بن عبدالله العيوني	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٩	الإشراف على تنفيذ شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٧١٥	صاحب السمو الملكي الأمير/ سعود الفيصل آل سعود	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٠	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٧٢٥ بحي السلي	شركة عمر بابكر وشركاه للتموين	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤١	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٧٢٥ بحي السلي	شركة عمر بابكر وشركاه للتموين	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٢	الإشراف على تنفيذ شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٩٩	عبد الرحمن بن سلمان بن عبد الرحمن الحلافى	الرياض	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٣	الإشراف على تنفيذ شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٦٤٨	فهد بن حمد بن عبدالله العيوني	الرياض	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٤	الإشراف على تنفيذ شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٢٤٠-أ	شركة ال سعيدان للعقارات	الرياض	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٥	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٧٧٦ بحي الملقا	شركة صندوق البحر المتوسط للتطوير العقاري الثاني	الرياض	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٦	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٧٧٦ بحي الملقا	شركة صندوق البحر المتوسط للتطوير العقاري الثاني	الرياض	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٧	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٧٦٦ بحي القيروان	-	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٤٨	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٧٦٦ بحي القيروان	-	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٤٩	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٥٧٢/ج/س بحى الفردوس/٣ - بلدية ذهبان الفرعية	عبد العزيز بن ابراهيم ال ابراهيم	جده	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٠	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٥٧٢/ج/س بحى الفردوس/٣ - بلدية ذهبان الفرعية	عبد العزيز بن ابراهيم ال ابراهيم	جده	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥١	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٥٧٣/ج/س بحى الفردوس/٣ - بلدية ذهبان الفرعية	عبد العزيز بن ابراهيم ال ابراهيم	جده	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٢	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٥٧٣/ج/س بحى الفردوس/٣ - بلدية ذهبان الفرعية	عبد العزيز بن ابراهيم ال ابراهيم	جده	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

الهندسة البيئية

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٥٣	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٥٧٤/ج/س بحى طيبة - بلدية ذهبان الفرعية	عبد العزيز بن ابراهيم ال ابراهيم	جده	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٤	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٥٧٤/ج/س بحى طيبة - بلدية ذهبان الفرعية	عبد العزيز بن ابراهيم ال ابراهيم	جده	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٥	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط المعدل رقم ٣٦٤٨	فهد بن حمد بن عبدالله العيوني	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٦	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط المعدل رقم ٣٦٤٨	فهد بن حمد بن عبدالله العيوني	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٧	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط المعدل رقم ٣٦٩٩	عبد الرحمن بن سلمان بن عبد الرحمن الحلافى	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٨	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط المعدل رقم ٣٦٩٩	عبد الرحمن بن سلمان بن عبد الرحمن الحلافى	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٩	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٢٠٥ بحى النرجس	شركة مشارف الدولية المحدودة	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٠	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٢٥٢	شركة أبناء عبدالله التركي الضحيان للمقاولات	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦١	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٧٩٢ بحى الرمال	شركة جرير للتطوير التجاري	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٢	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٧٩٢ بحى الرمال	شركة جرير للتطوير التجاري	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٣	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٨٠٦ بحى القيروان	إبراهيم محمد الحسن الحرابي	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٤	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٨٠٦ بحى القيروان	إبراهيم محمد الحسن الحرابي	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٥	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٨٢١ بحى النور	أحمد عبدالله بن سليمان الحبيب	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٦	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٨٢١ بحى النور	أحمد عبدالله بن سليمان الحبيب	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٧	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٨٤٨ بحى النرجس	عجلان بن عبدالعزيز العجلان	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٨	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٨٤٨ بحى النرجس	عجلان بن عبدالعزيز العجلان	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٩	تصميم شبكة التغذية بالمياه للمخطط رقم ٣٨٤٩ بحى النرجس	عجلان بن عبدالعزيز العجلان	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٧٠	تصميم شبكة الصرف الصحي للمخطط رقم ٣٨٤٩ بحى النرجس	عجلان بن عبدالعزيز العجلان	الرياض	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

دراسات مرورية

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
١١	الدراسة المرورية لمخطط أرض الصك رقم (٣/٣٥٣٤٨٤) السكني التجاري بحي عكاظ	شركة عمر قاسم العيسائي (الفحص الدوري للسيارات)	الرياض	١٤٣٠ هـ - ٢٠١٠ م	انتهى العمل
١٢	الدراسة المرورية لمخطط مربع رقم (٥) بحي المشاعل	المواطن / علي بن فوزان محمد الفوزان	الرياض	١٤٣٠ هـ - ٢٠١٠ م	انتهى العمل
١٣	دراسة مرورية لمجمع تجاري بشارع الحلة	مؤسسة النقة للمقاولات	الرياض	١٤٣١ هـ - ٢٠١٠ م	انتهى العمل
١٤	دراسة مرورية لفندق خمسة نجوم	دار الدراسات العمرانية	الرياض	١٤٣١ هـ - ٢٠١٠ م	انتهى العمل
١٥	دراسة مرورية لبرج تيوليب التجاري	شركة العريفي للتجارة والمقاولات	الرياض	١٤٣١ هـ - ٢٠١٠ م	انتهى العمل
١٦	دراسة مرورية لمخطط الياسمين السكني	دار الرياض للاستشارات الهندسية	الرياض	١٤٣١ هـ - ٢٠١٠ م	انتهى العمل
١٧	دراسة مرورية لمخطط الياسمين السكني الفندقي التجاري	شركة تمكين	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
١٨	دراسة مرورية لمخطط بحي الجنادرية	الأميرة نورة بنت عبد الله والأميرة نورة الدامر	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
١٩	دراسة مرورية لمخطط بالجنادرية	شركة أبناء عبد العزيز العجلان	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٢٠	دراسة مرورية لمستشفى ومركز طبي الدار	مكتب عبد العزيز العطيشان	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٢١	دراسة مرورية لمخطط بحي التنظيم	مؤسسة ريم للتجارة والمقاولات	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٢٢	دراسة مرورية لمخطط بحي العزيزة	مكتب المحاييد مهندسون استشاريون	الرياض	١٤٣٢ هـ - ٢٠١١ م	انتهى العمل
٢٣	دراسة مرورية لمخطط بحي الأندلس	مكتب دار المشورة للاستشارات الهندسية	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٢٤	دراسة مرورية لفندق أربعة نجوم وشقق فندقية	المواطن / عبدالقادر بن شيبه الحمد	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٢٥	دراسة مرورية لمخطط موطن السكني التجاري بحي المونسيه	شركة موطن العقارية	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٢٦	دراسة مرورية لمخطط الشيخ / عبد الإله موسى	الشيخ / عبدالإله موسى	جدة	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٢٧	دراسة مرورية لمخطط الشيخ / عبدالعزيز الإبراهيم	الشيخ / عبدالعزيز الإبراهيم	جدة	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٢٨	دراسة مرورية لمخطط مربع (٢٢) بحي السلي	المواطن / عمر بن صالح بابكر	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

دراسات مرورية

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٢٩	دراسة مرورية لمخطط شركة مكين اللوجستيه بحي طويق	شركة مشاريع مكين اللوجستيه	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٠	دراسة مرورية لمخطط مربع (١٧) بحي المشاعل	المواطن/أحمد العثيم وقفاري القفاري	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣١	دراسة مرورية لمخطط مربع (٥) بحي المدينة الصناعية الجديدة	واحة الريان / شركة التنوير العقارية	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٢	دراسة مرورية لمخطط أرض فانتزي لاند بحي الرمال	شركة وسب للتشغيل والصيانة المحدودة	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٣	دراسة إمكانية تشغيل شارع الأمير فهد بن سعد بن عبد الرحمن الحد الشمالي لمدينة الملك فهد الطبية بنظام الاتجاه الواحد	وزارة الصحة - مدينة الملك فهد الطبية	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٤	دراسة مرورية لمخطط أرض المواطن عبد الرحمن الحلفي بحي القبروان	المواطن عبد الرحمن بن سلمان بن عبد الرحمن الحلفي	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٥	دراسة مرورية لمخطط (مربع ١/٤٠ ، ٣/٤٠) بحي السلي	المواطنان صالح بن محمد سليمان الجمعة وسليمان بن عبد الله الضحيان	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٦	دراسة مرورية لمشروع إنشاء وحدات سكنية ضمن المنطقة السكنية لمدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية	مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية KACST	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٧	دراسة مرورية لمشروع إعداد المخطط العام وتصميم البنية التحتية لمحطة أبحاث مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية بالعبينة	مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية KACST	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٨	دراسة مرورية لمخطط الشركة الأولى العقارية السكني بحي الرمال	الشركة الأولى العقارية	الرياض	١٤٣٣ هـ - ٢٠١٢ م	انتهى العمل
٣٩	اعتماد موقع صراف آلي بسوق شرق	شركة المطورون المتقدمة	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٤٠	دراسة مرورية لمخطط صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن فيصل بن عبد العزيز بحي القادسية شمال شرق مدينة الرياض	صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن فيصل بن عبد العزيز	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٤١	دراسة مرورية لمخطط الشركة الأولى العقارية السكني بحي الرمال التابع لبلدية الروضة شمال شرق مدينة الرياض	الشركة الأولى العقارية	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٤٢	دراسة مرورية لمخطط سابك السكني بمحافظة الدرعية شمال مدينة الرياض	مكتب ستانتك دبني (Stantic)	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٤٣	دراسة مرورية لمخطط الأميرة منيرة بنت تركي بحي النرجس شمال مدينة الرياض لصالح مكتب الجمعان للاستشارات الهندسية	مكتب الجمعان للاستشارات الهندسية	الرياض	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل
٤٤	دراسة مرورية لمشروع برج المدينة السكني بحي الشرفية بمدينة جدة	مكتب dwp دبني ، المالك / شركة منازل لأعمال التنمية والتسويق	جدة	١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

دراسات مرورية

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٦٠	دراسة لاقتراح طريق لخدمة أرض المواطن عبد الكريم عبد المحسن تركي التركي والأراضي الواقعة حوله بحي عريض جنوب مدينة الرياض	الشيخ عبد الكريم عبد المحسن تركي التركي	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٦١	دراسة التأثير المروري لمشروع مبني تجاري فندقى وصالة متعددة الاستخدام بحي الشاطئ شمال مدينة جدة	السيد/عبد المحسن بن عيد بن واصل العوفي	جدة	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٦٢	دراسة التأثير المروري لمشروع مبنى المقر الرئيس لوزارة التجارة والاستثمار بحي المحمدية شمال غرب مدينة الرياض	وزارة التجارة والاستثمار	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٦٣	دراسة تأثير الحركة المرورية للمخطط المقام علي الأرض رقم (١/١) من المخطط رقم (٣٤٧١) بحي بنبان شمال مدينة الرياض	مؤسسة سحيم بن حمد آل ثاني للمشاريع	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٦٤	دراسة تأثير الحركة المرورية لمخطط للاستخدام استراحات وترفيهي بحي ظهرة لبن شمال مدينة الرياض	شركة/ املاك العالمية للتطوير العقاري	الرياض	١٤٣٨ هـ - ٢٠١٧ م	انتهى العمل
٦٥	دراسة التأثير المروري لمخطط شركة موسي و عادل ابناء محمد الموسي للعقارات السكني و التجاري بحي القيروان شمال الرياض	شركة موسي و عادل ابناء محمد الموسي للعقارات	الرياض	١٤٣٩ هـ - ٢٠١٨ م	انتهى العمل
٦٦	دراسة التأثير المروري لمشروع تجاري مكتبي فندقى بحي النرجس شمال مدينة الرياض	الاميرة سادة بنت محمد بن نايف بن عبد العزيز	الرياض	١٤٣٩ هـ - ٢٠١٨ م	انتهى العمل
٦٧	دراسة التأثير المروري لمشروع شركة جريز طريق الملك سلمان	شركة جريز	الرياض	١٤٣٩ هـ - ٢٠١٨ م	انتهى العمل
٦٨	دراسة التأثير المروري لمخطط المواطن عبد المجيد خليل السبعان التجاري بحي بدر جنوب مدينة الرياض	المواطن عبد المجيد خليل السبعان	الرياض	١٤٣٩ هـ - ٢٠١٨ م	انتهى العمل
٦٩	دراسة التأثير المروري لمخطط ترفيهي (قلعة الحصن تاكيشن)	هيئة الرياض	الرياض	١٤٣٩ هـ - ٢٠١٨ م	انتهى العمل
٧٠	دراسة التأثير المروري لمشروع مول الحمراء شرق مدينة الرياض	شركة محمد الحبيب	الرياض	١٤٣٩ هـ - ٢٠١٨ م	انتهى العمل
٧١	دراسة التأثير المروري لمشروع منتجج الاعمال (بيزنس بارك)	عبد الاله الموسي	الرياض	١٤٣٩ هـ - ٢٠١٨ م	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

دراسات مرورية

م	وصف المشروع	العميل	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٤٥	مخطط شركة أمان للتطوير والاستثمار العقاري بحي القيروان شمال مدينة الرياض	شركة أمان للتطوير والإستثمار العقاري	الرياض	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٤٦	مخطط سوليدير بحي الملقا بمدينة الرياض	المواطن خالد بن صالح بن سليمان العليان	الرياض	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٤٧	دراسة مرورية لمجمع المحاكم الشرعية بحي العزيزية بمدينة جدة	مكتب الخدمات الإستشارية السعودى (سعود كونسلت)، كإستشارى تصميم لوزارة العدل	جدة	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٤٨	دراسة مرورية لبرج الكورنيش بحي الشاطئ شمال مدينة جدة	شركة أبناء محمد السبيعي للإستثمار وإستشاريه مكتب حسن جمجوم (كينج كونسلت)	جدة	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٤٩	دراسة مرورية لمخطط الشركة العربية للصناعات بحي عريض جنوب مدينة الرياض	الشركة العربية للصناعات	الرياض	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٥٠	دراسة مرورية لبرج الخبر التجاري بحي الخبر الشمالية بمدينة الخبر	شركة أساس عبر الخليج للاستثمار العقاري واستشاريه مكتب حسن جمجوم (كينج كونسلت)	الخبر	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٥١	دراسة مرورية لمخطط مجمع غرناطة السكني بحي غرناطة شمال مدينة الرياض	شركة فخامة البناء التابعة لمجموعة كسب العلمية للتطوير العقاري واستشاريه أريتك جردانة	الرياض	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٥٢	دراسة مرورية لمخطط مشارف هيلز (٢) , بحي النرجس التابع لبلدية الشمال، شمال مدينة الرياض	شركة مشارف الدولية المحدودة	الرياض	١٤٣٥ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٥٣	تحليل تقاطع طريق الملك فهد مع طريق الملك عبد العزيز - بمدينة الرس	مكتب المهندس نزار كردي للاستشارات الهندسية	الرس	١٤٣٦ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٥٤	تصميم قطعة أرض كمواقف عامة لسيارات الأجرة بمدينة جدة	شركة منصور عبد الرحمن الجلسي	جدة	١٤٣٦ هـ - ٢٠١٤ م	انتهى العمل
٥٥	دراسة مرورية لمشروع مبنى مكاتب بانافع, بحي الرويس وسط مدينة جدة	المواطن مصطفى محمد حسنين بانافع	جدة	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٥٦	الدراسات المرورية لمدينة مدركة بمنطقة مكة المكرمة	أمانة العاصمة المقدسة - إدارة الدراسات والتصاميم	مدركة	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٥٧	دراسة التأثير المروري لمشروع فندق ومجمع الراشد التجاري بحي الأنوار غرب مدينة الدمام	الراشد للتجارة والمقاولات المحدودة	الدمام	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٥٨	دراسة التأثير المروري للمخطط المحلي لمدينة الخرج حتى عام ١٤٥٠هـ	وزارة الشؤون البلدية والقروية	الخرج	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل
٥٩	دراسة التأثير المروري لمشروع مستشفى العطير بحي الجنادرية شرق مدينة الرياض	شركة العطير للتجارة والمقاولات	الرياض	١٤٣٧ هـ - ٢٠١٦ م	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

دراسات هيدرولوجية وتصريف سيول

م	وصف المشروع	الموقع	التاريخ	موقف العمل
١	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبد الرحمن سعد الراشد بالخرج	الخرج	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٢	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة قمم للتطوير والإستثمار العقاري	ظهرة نمار	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة الحماد والرويتع	البساتين	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة العليان المالية	البساتين	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٥	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط ناصر عبدالله الزعاقني بمحافظة الحريق	الحريق	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٦	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول ل مخطط مجموعة خالد البلطان للاستثمار التجاري بالخرج	الخرج	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٧	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط ابراهيم محمد الحديثي بالخرج	الخرج	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٨	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط إبراهيم بن علي الصقير بالخرج	الخرج	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٩	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط صالح العسكر وسلمان العثمان	الخرج	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
١٠	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبد الرحمن سعد الراشد	الخرج	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
١١	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط خالد بن عبد الله بن عبد العزيز الشقري	الدرعية بالرياض	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
١٢	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لعبدالله بن محمد الشريف الهويدي	الدلم	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
١٣	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة جرير للاستثمارات التجارية	الرمال	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
١٤	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الشركة العقارية	الرمال	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
١٥	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الشركة العقارية السعودية	الرمال	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
١٦	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة الأولى	الرمال	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
١٧	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط سلطان بن مشلح بن سفران بالرين	الرين	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
١٨	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط احمد بن عبد الله الدعفس	الزلفي	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

دراسات هيدرولوجية وتصريف سيول

م	وصف المشروع	الموقع	التاريخ	موقف العمل
١٩	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط أرض ورثة سليمان بن فايز الفايز	الزلفي	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٢٠	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط فهد بن محمد السكران	الزلفي	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٢١	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط محمد بن علي الطريقي و محمد بن عبد الرحمن المليفي	الزلفي	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٢٢	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لعبدالله تركي بن عبدالعزيز الضحيان (مربع ١٢)	السلي	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٢٣	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة أجلتي في السعودية	السلي	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٢٤	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عمر صالح بن عبدالعزيز با بكر (مربع ٤١)	السلي	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٢٥	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عمر بن صالح عبد العزيز بابر (مربع ٢٢)	السلي	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ - ٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٢٦	تصميم خط تصريف سيول في مخطط ٢٣٩٨	السلي	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٢٧	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة بسمة الخليج للتطوير العقاري	السلي	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٢٨	"الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط صالح بن محمد سليمان آل جمعة وسليمان عبدالله الضحيان	السلي	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٢٩	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط يوسف سليمان يوسف العريني	السلي	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٠	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الأميرة الجوهرة بنت إبراهيم بن عبدالعزيز البراهيم	الطائف	٢٠١٢م - ١٤٣٣هـ	انتهى العمل
٣١	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط خالد العساف	العارض	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٣٢	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة كنان العمران المحدودة	العارض	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ - ٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٣٣	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبد الرحمن بن سلمان بن عبد الرحمن الحلافني	العارض والقيروان	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٣٤	"الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة مكين اللوجستية	العريجا	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٣٥	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط زهير بن عبد العزيز بن سليمان الحبيب بالعيينة	العيينة	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٣٦	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط محطة أبحاث مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية بالعيينة	العيينة	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

دراسات هيدرولوجية وتصريف سيول

م	وصف المشروع	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٥٥	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الشيخ عبدالعزيز بن إبراهيم عبد العزيز البراهيم	بنبان	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٥٦	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط صالح الشقير	بنبان	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	انتهى العمل
٥٧	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبدالرحمن بن سلمان الحلافى	بنبان	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٥٨	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبدالله السرحان	بنبان	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	انتهى العمل
٥٩	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط مدينة البوابة الصناعية	جنوب الرياض	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	انتهى العمل
٦٠	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة العربية للتصنيع	ضاحية عريض	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٦١	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة قمم للتطوير و الإستثمار العقاري	ظهرة نمار	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٦٢	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبدالعزيز بن عبدالرحمن مهنا اليابس	ظهرة نمار	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	انتهى العمل
٦٣	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الشركة العقارية	عكاظ	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٦٤	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط إبراهيم و منصور ونورة ولطيفة محمد السيار	عكاظ	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	انتهى العمل
٦٥	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة أبناء عبد العزيز العجلان للاستثمار التجاري والعقاري	عكاظ	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٦٦	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة موسى وعادل أبناء محمد الموسى للعقارات	عكاظ	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٦٧	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمزرعة الشيخ عبدالعزيز بن إبراهيم عبد العزيز البراهيم	لين	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٦٨	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الشيخ/ ماجد بن إبراهيم البراهيم	مكة	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	انتهى العمل
٦٩	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبد الرحمن محمد السحيم	هيت	٢٠١٩م - ١٤٤٠هـ ٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٧٠	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط مهدي بن ناصر	وادي الدواسر	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٧١	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط ميجا لاند ملك سمو الأمير/متعب بن عبدالعزيز	الدرعية (الرياض)	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	انتهى العمل
٧٢	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبدالعزيز وسعد المعجل	السلي	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٧٣	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبدالله عبداللطيف احمد الفوزان	عكاظ	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ ٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل

قائمة بأسماء المشاريع التي انجزها المكتب في السنوات الاخيرة

دراسات هيدرولوجية وتصريف سيول

م	وصف المشروع	الموقع	التاريخ	موقف العمل
٣٧	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط صاحب السمو الملكي الأمير/ سعود بن فيصل بن عبد العزيز آل سعود	القادسية	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٣٨	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبدالله بن صالح الخضيرى	القادسية	٢٠١٣م - ١٤٣٥هـ	انتهى العمل
٣٩	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط إبراهيم بن محمد الحسن الحرابي	القيرون	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٠	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط محمد بن عبدالله العنقري	القيرون	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤١	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة موسى وعادل أبناء محمد الموسى للعقارات قطعة رقم ٣٢٦	القيرون	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	جاري العمل
٤٢	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة موسى وعادل أبناء محمد الموسى للعقارات قطعة رقم ٣٢٩	القيرون	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	جاري العمل
٤٣	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبد القادر المهيدب و اولاده	المشاعل	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٤	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة التنوير العقارية	المشاعل	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٥	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبدالعزيز بن علي بن محمد المنجم	المشاعل	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٦	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبد المحسن المبارك	المعيزيلة	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	جاري العمل
٤٧	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة صندوق البحر المتوسط للتطوير العقاري الثاني	الملقا	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٤٨	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الناصرية	الناصرية	٢٠١١م - ١٤٣٢هـ	انتهى العمل
٤٩	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة اسواق الإمارات التجارية	النجرس	٢٠١٥م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٥٠	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط شركة مشارف الدولية	النجرس	٢٠١٨م - ١٤٣٩هـ ٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٥١	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الاميرة / موضي خالد عبدالعزيز آل سعود	الهدا	٢٠١٧م - ١٤٣٨هـ	انتهى العمل
٥٢	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط عبد المجيد خليل السبعان	بدر	٢٠١٤م - ١٤٣٦هـ	انتهى العمل
٥٣	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الأميرة منيرة البواردي- قطعة ٧٤-٧٥-٧٧	بنبان	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ	انتهى العمل
٥٤	الدراسة الهيدرولوجية وتصريف السيول لمخطط الأميرة منيرة البواردي- مربع ١٤	بنبان	٢٠١٦م - ١٤٣٧هـ ٢٠١٩	انتهى العمل

الممكة العربية السعودية - ص . ب ٤٨٥٧ - الرياض ١١٤١٢ . حي السليمانية
تقاطع طريق الملك عبد العزيز مع شارع الأمير عبد العزيز بن جلوي (الضباب)

☎ 92 001 0643 🐦 kattan_eng_cons 📘 kattan4engineeringconslutancy ✉ mrfk@kattans.com

www.kattans.co